

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
INTISARI	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Permasalahan.....	7
1.3 Pertanyaan Penelitian	7
1.4 Tujuan Penelitian.....	8
1.5 Manfaat Penelitian.....	8
1.6 Keaslian Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Tipomorfologi	14
2.1.1 Tipologi Arsitektur	14
2.1.2 Morfologi Arsitektur	16
2.1.3 Tipomorfologi dalam Arsitektur	18
2.2 Karakter Arsitektur dan Elemen Bangunan	19
2.2.1 Karakter Visual Bangunan	22
2.2.2 Karakter Spasial Bangunan	26
2.2.3 Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perubahan Bentuk	27
2.3 Gaya Bangunan Arsitektural	29
2.3.1 Kawasan Pecinan.....	29

2.3.2	Arsitektur Pecinan	30
2.3.4	Arsitektur Melayu	38
BAB III METODE PENELITIAN		43
3.1	Jenis dan Metode Penelitian	43
3.1.1	Paradigma Penelitian	43
3.1.2	Metode Penelitian	43
3.1.3	Alur Penelitian	44
3.2	Lokus dan Fokus Penelitian	48
3.2.1	Kondisi Eksisting Kawasan Kampung Cina Bagansiapiapi	49
3.2.2	Sejarah Perkembangan Kawasan Penelitian	52
3.2.3	Peta Kawasan Objek Amatan	54
3.2.4	Penentuan Kasus Penelitian	55
3.2.5	Penentuan Unit Objek Amatan	57
3.3	Variabel Penelitian	59
3.4	Jenis Data dan Sumber Data	60
3.5	Metoda Pengumpulan Data dan Analisis Kasus	62
3.5.1	Pengumpulan Data Primer	62
3.5.2	Pengumpulan Data Skunder	62
3.5.3	Tahap Persiapan	62
3.5.4	Tahap Pengumpulan Data	63
3.5.5	Metode Analisis Data	64
3.5.6	Tahap Kesimpulan dan Saran	65
3.6	Rencana Jadwal Penelitian	65
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN		66
4.1	Analisis Data Penelitian	66
4.1.1	Identifikasi dan Penamaan	66
4.1.2	Komposisi Modul Dimensi	73
4.1.4	Komponen Bangunan	75
4.2	Tipologi Bangunan Pecinan Bagansiapiapi	79
4.2.1	Klasifikasi Bangunan Berdasarkan Jumlah Lantai	80

4.2.2	Klasifikasi Perkembangan Bangunan Berdasarkan Komposisi Modul Dimensi.....	83
4.2.3	Klasifikasi Bangunan Berdasarkan Komponen Fasad	87
4.2.4	Klasifikasi Bangunan Berdasarkan Komposisi Ruang Dalam	94
4.2.5	Faktor yang Mempengaruhi	125
4.3	Pembahasan	129
4.3.1	Tipologi Bangunan	129
4.3.2	Morfologi Bangunan	144
4.3.3	Tipomorfologi Bangunan	149
4.3.4	Faktor yang Mempengaruhi Tipomorfologi Bangunan	161
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		167
5.1	Kesimpulan.....	167
5.2	Saran.....	169
DAFTAR PUSTAKA		170

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Penyebaran Budaya Cina	2
Gambar 1. 2 Bentuk Bangunan Rumah Toko di Asia Tenggara.....	3
Gambar 2. 1 Perubahan Dimensi	24
Gambar 2. 2 Perubahan dengan Pengurangan.....	25
Gambar 2. 3 Perubahan dengan Penambahan	25
Gambar 2. 4 Johannes Küchler's maps of a sample block of shop-houses in Penang	30
Gambar 2. 5 Tipe Rumah Toko.....	31
Gambar 2. 6 Tipe Hunian Tunggal	32
Gambar 2. 7 Tipe Hunian Ganda	33
Gambar 2. 8 Model Atap.....	33
Gambar 2. 9 Atap Arsitektur Cina	34
Gambar 2. 10 Courtyard dalam tipikal rumah toko	35
Gambar 2. 11 Tipe - Tipe Tou-Kung	36
Gambar 2. 12 Bentuk dasar denah rumah Cina menurut Widodo (1994).....	38
Gambar 2. 13 Arsitektur Rumah Melayu.....	39
Gambar 2. 14 Arsitektur Rumah Melayu.....	40
Gambar 2. 15 Jendela Rumah Tinggal.....	41
Gambar 2. 16 Lobang dan Ventilasi Rumah.....	41
Gambar 2. 17 Landasan Teori.....	42
Gambar 3. 1 Deskripsi Teori pada Alur Penelitian	44
Gambar 3. 2 Alur Pikir Penelitian.....	46
Gambar 3. 3 Rumusan Penelitian.....	47
Gambar 3. 4 Peta Lokasi Penelitian	48
Gambar 3. 5 Kawasan Wilayah Penelitian.....	49
Gambar 3. 6 Kondisi Kawasan Pecinan di Jalan Perniagaan Tahun 2014.....	50
Gambar 3. 7 Kondisi Kawasan Pecinan di Jalan Perniagaan Tahun 2019.....	50
Gambar 3. 8 Perletakan Bangunan Pecinan di Jalan Perniagaan, Bagansiapiapi	54

Gambar 3. 9 Perletakan bangunan	57
Gambar 3. 10 Tipologi Jumlah Unit Hunian pada Satu Atap	59
Gambar 4. 1 Komposisi Modul Dimensi	73
Gambar 4. 2 Jumlah Unit Hunian Bangunan	74
Gambar 4. 3 Kode Nama Komponen Fasad Bangunan	75
Gambar 4. 4 Tipologi Bangunan	79
Gambar 4. 5 Denah Bangunan A6 dan A10	95
Gambar 4. 6 Denah Bangunan B9 dan B13	97
Gambar 4. 7 Denah Bangunan B15 dan B17	99
Gambar 4. 8 Denah Bangunan B7 dan B16	101
Gambar 4. 9 Denah Bangunan A3 dan A9	103
Gambar 4. 10 Denah Bangunan A11	105
Gambar 4. 11 Denah Bangunan B4	107
Gambar 4. 12 Denah Bangunan B4	109
Gambar 4. 13 Denah Bangunan B6 dan B8	111
Gambar 4. 14 Denah Bangunan B10 dan B12	112
Gambar 4. 15 Denah Bangunan B14	114
Gambar 4. 16 Denah Bangunan A5 dan A8	115
Gambar 4. 17 Denah Bangunan A2 dan B2	117
Gambar 4. 18 Denah Bangunan A7 dan A12	118
Gambar 4. 19 Denah Bangunan A4 dan B5	120
Gambar 4. 20 Denah Bangunan B3	121
Gambar 4. 21 Denah Bangunan B1	123
Gambar 4. 22 Denah Bangunan A1	124
Gambar 4. 23 Ventilasi Tipologi Bangunan Inti Horizontal	135
Gambar 4. 24 Konsep Awal Ruang Dalam Tipologi Bangunan	144
Gambar 4. 25 Struktur Ruang Tipologi Bangunan Inti	145
Gambar 4. 26 Struktur Ruang Tipologi Bangunan Inti Horizontal	146
Gambar 4. 27 Struktur Ruang Tipologi Bangunan Inti Vertikal	148
Gambar 4. 28 Konsep Perubahan dan Perkembangan Ruang Dalam	159
Gambar 4. 29 Lantai Mezzanine Bangunan Pecinan	162

Gambar 4. 30 Ruang Fungsi Usaha	163
Gambar 4. 31 Ruang Altar	164

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Keaslian Penelitian.....	9
Tabel 2. 1 Bagian Perubahan Bentuk Arsitektur.....	28
Tabel 3. 1 Variabel Penelitian.....	60
Tabel 3. 2 Jenis Data dan Sumber Data	61
Tabel 3. 3 Rencana Kegiatan Penelitian	65
Tabel 4. 1 Data Bangunan Pecinan	71
Tabel 4. 2 Tipologi Atap	76
Tabel 4. 3 Tipologi Atap	77
Tabel 4. 4 Tipologi Pintu	77
Tabel 4. 5 Tipologi Jendela.....	78
Tabel 4. 6 Tipologi Dinding.....	78
Tabel 4. 7 Bangunan 1 Lantai	81
Tabel 4. 8 Bangunan 1 ½ Lantai	82
Tabel 4. 9 Bangunan 2 Lantai	83
Tabel 4. 10 Perkembangan Tipologi Bangunan Inti	84
Tabel 4. 11 Perkembangan Tipologi Bangunan Inti Horizontal	85
Tabel 4. 12 Perkembangan Tipologi Bangunan Inti Vertikal	86
Tabel 4. 13 Komponen Fasad Tipologi Bangunan Inti.....	87
Tabel 4. 14 Komponen Fasad Tipologi Bangunan Inti Horizontal.....	90
Tabel 4. 15 Komponen Fasad Tipologi Bangunan Inti Vertikal.....	92
Tabel 4. 16 Kode Nama Ruang.....	95
Tabel 4. 17 Faktor yang Mempengaruhi Tipomorfologi Bangunan	125
Tabel 4. 18 Faktor yang Mempengaruhi Tipomorfologi Bangunan	127
Tabel 4. 19 Faktor yang Mempengaruhi Tipomorfologi Bangunan	128
Tabel 4. 20 Karakter Tipologi Bangunan.....	131
Tabel 4. 21 Komponen Fasad Berdasarkan Tipologi Bangunan Inti.....	132
Tabel 4. 22 Klasifikasi Tipologi Bangunan Inti.....	133
Tabel 4. 23 Komponen Dominan pada Tipologi Bangunan Inti.....	133

Tabel 4. 24 Komponen Fasad Berdasarkan Tipologi Bangunan Inti Horizontal	136
Tabel 4. 25 Klasifikasi Tipologi Bangunan Inti Horizontal.....	137
Tabel 4. 26 Komponen Dominan pada Tipologi Bangunan Inti Horizontal.....	137
Tabel 4. 27 Komponen Fasad Berdasarkan Tipologi Bangunan Inti Vertikal....	139
Tabel 4. 28 Klasifikasi Tipologi Bangunan Inti Vertikal.....	140
Tabel 4. 29 Komponen Dominan pada Tipologi Bangunan Inti Vertikal.....	140
Tabel 4. 30 Perkembangan Bentuk Tipologi Bangunan Berdasarkan Modul Dimensi	142
Tabel 4. 31 Perkembangan dan Perubahan Ruang Altar.....	160
Tabel 5. 1 Kesimpulan	168