UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Adaptasi Spasial Rumah Tapak dengan Skema Flexible Housing pada Perumahan Tipe 21 di Magelang
ANNISA OKTAREANGGA D, Diananta Pramitasari, ST., M.Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i

LEMBAR PENGESAHAN ii

PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI iii

KATA PENGANTAR iv

INTISARI vi

ABSTRACT viii

DAFTAR ISI x

DAFTAR TABEL xv

DAFTAR GAMBAR xviii

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 Latar Belakang 1
1.2 Pertanyaan Penelitian 5
1.3 Tujuan Penelitian 6
1.4 Sasaran Penelitian 6
1.5 Manfaat Penelitian 7
1.6 Keaslian Penelitian 7

BAB II TINJAUAN PUSTAKA 15

2.1 Landasan Teori 15
2.1.1 *Flexible Housing* 15
2.1.2 Adaptasi 20

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Adaptasi Spasial Rumah Tapak dengan Skema Flexible Housing pada Perumahan Tipe 21 di Magelang
ANNISA OKTAREANGGA D, Diananta Pramitasari, ST., M.Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

2.1.3 Transformasi....23
2.1.4 Konfigurasi Spasial....26
2.2 Kerangka Teori....29
2.2.1 Teori *Flexible Housing*....29
2.2.2 Teori Adaptasi....32
2.2.3 Teori Transformasi....33
2.2.4 Teori Konfigurasi Spasial....34
2.2.5 Hubungan Antara Teori Utama dengan Teori Pendukung....35

BAB III METODE PENELITIAN....36

3.1 Paradigma dan Metode Penelitian....36
3.2 Lokus dan Fokus Penelitian....36
3.3 Komponen Penelitian....37
3.4 Alat Penelitian dan Teknik Pengambilan Sampel....39
3.5 Teknik Pengumpulan Data dan Informasi....40
3.6 Teknik Pengolahan Data....41
3.6.1 Tahap pertama....42
3.6.2 Tahap kedua....43
3.6.3 Tahap ketiga....45
3.6.4 Tahap keempat....47
3.6.5 Tahap kelima....48
3.6.6 Tahap keenam....49
3.7 Jadwal Penelitian....50

BAB IV DATA DAN ANALISIS DATA....51

4.1 Data Penelitian....51
4.1.1 Sampel Rumah Pertama (AV-D2)....52
4.1.2 Sampel Rumah Kedua (AV-D8)....55
4.1.3 Sampel Rumah Ketiga (AV-D12)....57
4.1.4 Sampel Rumah Keempat (AV-D22)....59
4.1.5 Sampel Rumah Kelima (AV-D29)....62

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Adaptasi Spasial Rumah Tapak dengan Skema Flexible Housing pada Perumahan Tipe 21 di Magelang
ANNISA OKTAREANGGA D, Diananta Pramitasari, ST., M.Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

4.1.6 Sampel Rumah Keenam (AV-D30) 64
4.1.7 Sampel Rumah Ketujuh (BP-W3).....66
4.1.8 Sampel Rumah Kedelapan (BP-W4).....69
4.1.9 Sampel Rumah Kesembilan (BP-W5).....72
4.1.10 Sampel Rumah Ke-10 (BP-W6).....75
4.1.11 Sampel Rumah Ke-11 (BP-Y5).....78
4.1.12 Sampel Rumah Ke-12 (BP-Y9).....80
4.1.13 Sampel Rumah Ke-13 (CA-E7) 82
4.1.14 Sampel Rumah Ke-14 (CA-E10) 84
4.1.15 Sampel Rumah Ke-15 (CA-G9).....86
4.1.16 Sampel Rumah Ke-16 (CA-G10).....88
4.1.17 Sampel Rumah Ke-17 (CA-H2).....90
4.1.18 Sampel Rumah Ke-18 (CA-H6).....92
4.1.19 Sampel Rumah Ke-19 (GA-B23).....95
4.1.20 Sampel Rumah Ke-20 (GA-C7).....97
4.1.21 Sampel Rumah Ke-21 (GA-D7).....100
4.1.22 Sampel Rumah Ke-22 (GA-D12).....101
4.1.23 Sampel Rumah Ke-23 (GA-E1) 104
4.1.24 Sampel Rumah Ke-24 (GA-E2) 106
4.2 Analisis Data Penelitian 109
4.2.1 Analisis Perubahan Kebutuhan Ruang.....109
4.2.2 Analisis Transformasi dan Perubahan Konfigurasi Spasial pada Layout Rumah.....114
4.2.3 Analisis Hierarki Ruang.....115
4.2.4 Analisis Prioritas Ruang.....117
4.2.5 Analisis Evaluasi Rumah Tipe 21 Berdasarkan Prinsip *Flexible Housing* 119
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....134
5.1 Skema Perubahan Kebutuhan Ruang 134

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Adaptasi Spasial Rumah Tapak dengan Skema Flexible Housing pada Perumahan Tipe 21 di Magelang
ANNISA OKTAREANGGA D, Diananta Pramitasari, ST., M.Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

5.2 Skema Transformasi dan Perubahan Konfigurasi Spasial pada Layout Rumah 136
5.3 Skema Hierarki dan Prioritas Ruang 139
5.4 Skema Evaluasi Rumah Tipe 21 Berdasarkan Prinsip *Flexible Housing* 146
5.4.1 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Orientation* 147
5.4.2 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Space* 148
5.4.3 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Design for Adaptation* 149
5.4.4 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Structure* 151
5.4.5 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Entrance* 152
5.4.6 Evaluasi Rumah Berdasarkan Parameter *Services* 154
5.5 Kriteria Skema Konfigurasi Ruang yang Efisien dalam Prinsip *Flexible Housing* 155
5.5.1 Parameter *Orientation* 156
5.5.2 Parameter *Space* 156
5.5.3 Parameter *Design for Adaptation* 156
5.5.4 Parameter *Structure* 157
5.5.5 Parameter *Entrance* 157
5.5.6 Parameter *Services* 157

BAB VI PENUTUP 158

6.1 Kesimpulan 158
6.1.1 Transformasi pada Konfigurasi Spasial Perumahan Tipe 21 sebagai Bentuk dari Adaptasi Spasial Dilihat dari Skema *Flexible Housing* 158
6.1.2 Kriteria Perencanaan Ruang untuk Mencapai Konfigurasi Ruang yang Efisien dalam Skema *Flexible Housing* 161
6.2 Saran 164
6.2.1 Saran Bagi Penelitian Lanjutan 164
6.2.2 Saran Bagi Praktisi 165

UNIVERSITAS
GADJAH MADA
Adaptasi Spasial Rumah Tapak dengan Skema Flexible Housing pada Perumahan Tipe 21 di Magelang
ANNISA OKTAREANGGA D, Diananta Pramitasari, ST., M.Eng., Ph.D.
Universitas Gadjah Mada, 2019 | Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/

DAFTAR PUSTAKA 167

LAMPIRAN 172

Lampiran 1 Kuesioner.....172

Lampiran 2 Analisis J-Graph 175