



DAFTAR ISI

| | |
|---|------------|
| LEMBAR PENGESAHAN | i |
| LEMBAR PERNYATAAN | i |
| INTISARI | iii |
| ABSTRACT | iv |
| KATA PENGANTAR..... | v |
| DAFTAR ISI..... | vi |
| DAFTAR TABEL | ix |
| DAFTAR GAMBAR..... | x |
| BAB I..... | 1 |
| PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Rumusan Masalah | 4 |
| 1.3. Tujuan Penelitian | 7 |
| 1.4. Manfaat Penelitian | 7 |
| 1.5. Keaslian Penelitian..... | 7 |
| 1.6. Sistematika Penulisan | 12 |
| BAB II..... | 13 |
| TINJAUAN PUSTAKA..... | 13 |
| 2.1. Pertumbuhan Wilayah..... | 13 |
| 2.1.1. Pertumbuhan Kota | 14 |
| 2.1.2. Morfologi Kota | 15 |
| 2.2. Kota Pelabuhan | 18 |
| 2.2.1. Evolusi Kota Pelabuhan dan Proses Perkembangan | 18 |
| 2.2.2. Perubahan dalam persepsi Masyarakat | 22 |
| 2.3. Persepsi | 22 |
| 2.4. Kualitas Hidup | 23 |
| 2.5. Landasan Teori..... | 30 |
| BAB III..... | 32 |
| METODE PENELITIAN | 32 |



| | |
|---|-----------|
| 3.1. Pendekatan Penelitian | 32 |
| 3.2. Unit Analisis Penelitian | 33 |
| 3.3. Populasi dan Sampling..... | 35 |
| 3.4. Teknik Pengumpulan Data..... | 37 |
| 3.4.1. Teknik Pengumpulan Data Kualitatif | 37 |
| 3.4.2. Teknik Pengumpulan Data Kuantitatif | 39 |
| 3.5. Instrumen Penelitian | 40 |
| 3.6. Variabel Penelitian..... | 41 |
| 3.7. Teknik Analisis Data..... | 42 |
| 3.8. Tahapan Penelitian..... | 44 |
| 3.9. Triangulasi | 45 |
| 3.10. Kerangka Penelitian | 47 |
| BAB IV | 48 |
| GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN | 48 |
| 4.1. Gambaran Umum Kota Batam..... | 48 |
| 4.1.1. Geografis..... | 48 |
| 4.1.2. Penduduk..... | 49 |
| 4.2. Gambaran Umum Kecamatan Batu Ampar | 50 |
| 4.2.1. Geografis..... | 50 |
| 4.2.2. Penduduk..... | 51 |
| 4.3. Gambaran Umum Pelabuhan Batu Ampar..... | 53 |
| 4.4. Gambaran Umum Kawasan Penelitian | 58 |
| BAB V | 61 |
| HASIL DAN PEMBAHASAN | 61 |
| 5.1. Kualitas Lingkungan Masyarakat di Kawasan Pelabuhan Batu Ampar | 61 |
| 5.1.1. Tingkat Keamanan | 61 |
| 5.1.2. Tingkat Kesehatan | 65 |
| 5.1.3. Tingkat Pendidikan | 68 |
| 5.1.4. Tingkat Ekonomi | 71 |
| 5.1.5. Tingkat Kebisingan..... | 75 |



| | |
|---|------------|
| 5.1.6. Tingkat Polusi | 78 |
| 5.1.7. Tingkat Kemacetan/Lalu Lintas | 80 |
| 5.1.8. Tingkat Area Hijau | 83 |
| 5.1.9. Tingkat Harga Properti..... | 86 |
| 5.2. Faktor yang Berpengaruh Secara Signifikan Terhadap Kualitas Lingkungan Masyarakat..... | 89 |
| 5.3. Dialog Komprehensif..... | 96 |
| 5.4. Dialog Teoritik..... | 99 |
| BAB VI..... | 101 |
| KESIMPULAN DAN SARAN | 101 |
| 6.1. Kesimpulan | 101 |
| 6.2. Saran | 102 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 103 |