

Daftar pustaka

- Arnold, J. (2012), "Improving the Tax System in Indonesia", *OECD Economics Department Working Papers, No. 998*, OECD Publishing, Paris. Diakses pada 9 Nopember 2018 <https://doi.org/10.1787/5k912j3r2qmr-en>.
- Darwin, Darwin, 2013, *Pajak Bumi dan Bangunan Dalam Tataran Praktis*, edisi kedua, Penerbit Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Direktorat Jenderal Perimbangan Keuangan 2019, *Pedoman Umum Pajak Daerah dan Retribusi Daerah*, Kementerian Keuangan Republik Indonesia, 31 Januari.
- Harjanto, Budi, 2011, *Teori & Berbagai Model Aplikasi Penilaian Massal*, edisi pertama, BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Hidayati, Wahyu dan Harjanto, Budi, 2001, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, edisi pertama, BPFE, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Kode Etik Penilaian dan Standar Penilaian Indonesia (2018), *Standar Penilaian Indonesia (SPI)*, Jakarta.
- Marchand dkk. 2013. "The IAAO Technical Standards Committee" *Standard on Ratio Studies* (April): 64-1. Diakses pada 20 Nopember 2018. <http://www.iaao.org/publications/standards.html>.
- Musgrave R.A., and Musgrave, P.B., 1989, *Public Finance In Theory and Practice*, 5th Edition, Mc. Graw Hill, New York.
- Pamungkas, Muhammad Rijal, 2009. Analisis Assessment Ratio NJOP tanah kota Tegal 2008-2009, *Tesis* gelar magister, Universitas Gadjah Mada.
- Siregar, D Dolly, 2002, *Optimalisasi Pemberdayaan Harta Kekayaan Negara, Peran Konsultan Penilai Dalam Pemulihan Ekonomi Nasional*, Gramedia pustaka utama, Jakarta.
- Sukandarrumidi, 2002, *Metodologi Penelitian*, Gadjah Mada University Press, Yogyakarta.
- Sumitro, 2002, "Analisis Assessment Sales Ratio Sebagai Alat Uji Akurasi Penetapan NJOP Bumi di Kota Watampone", *Tesis S-2*, Program Pascasarjana Universitas Gadjah Mada Yogyakarta.
- Supardi, Untung, Basuki, Heri dan Luthfie M, 2010, *Penilaian Properti Tinjauan Konsep, Prosedur dan Teknik*, Penerbit Mitra Wacana Media, Jakarta.

- Suratno dan Arsyad, 2008, *Metodologi Penelitian untuk Ekonomi dan Bisnis*, Edisi Revisi, UPP AMP YKPN, Yogyakarta.
- Strauss, A Sales Ratio Study of City of Philadelphia's 2013 Certified and 2014 Proposed Real Estate Assesment (2013). Diakses pada 9 Nopember 2018. https://www.andrew.cmu.edu/user/rs9f/phila_cod.pdf.
- UU No. 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, Presiden Republik Indonesia, 15 September.
- von Haldenwang, Christian, The Political Cost of Local Revenue Mobilisation: Decentralisation of the Property Tax in Indonesia, (March 1, 2015). Diakses pada 9 Nopember 2018.
SSRN: <https://ssrn.com/abstract=2579598>.