





## BAB IV DISKRIPSI OBYEK PENELITIAN

4.1. Gamtoaran Umum .....	20
4.2. Struktur Organisasi .....	22
4.3. Tenaga Kerja .....	24
4.4. Penyediaan Kayu Penghara .....	25
4.5. Produksi .....	25
4.6. Pola Produksi (Pola Penggergajian) .....	27
4.6. Pemasaran .....	29

## BAB V HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS HASIL

5.1. Biaya Proyek .....	30
5.1.1. Biaya Pengadaan Mesin dan Peralatan Industri .....	31
5.1.2. Biaya Konstruksi Bangunan .....	32
5.1.3. Biaya Pembuatan Sarana Kelengkapan Produksi .....	32
5.1.4. Biaya Pembuatan Jalan .....	33
5.1.5. Biaya Pengadaan Sarana Keamanan .....	34
5.1.6. Biaya Pengadaan Peralatan Kantor .....	34
5.1.7. Biaya Pengadaan <i>Power Supply</i> , Instalasi Penerangan .....	35
5.1.8. Biaya Pengadaan Kendaraan .....	36
5.1.9. Biaya Bahan Baku .....	36
5.1.10. Biaya Pengujian dan <i>Marking</i> .....	37
5.1.11. Biaya Pengemasan .....	38
5.1.12. Biaya Muat Bongkar dan Langsir .....	39
5.1.13. Biaya Pegawai .....	40
5.1.14. Biaya Umum .....	40
5.1.16. Biaya Tak Terduga .....	41
5.2. Pendapatan Proyek .....	41
5.3. Evaluasi Finansial .....	42
5.4. Analisis Sensitivitas .....	44

## BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan .....	48
6.2. Saran .....	49

DAFTAR PUSTAKA .....	51
----------------------	----

## LAMPIRAN

DftFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Readaan Tenaga Ksrja PGM Randublatung I Sampai Desember 1993 .....	24
2. Keadaan Tenaga Kerja PGM Randublatung II Sampai Desember 1993 .....	25
3. Realisasi Produksi PGM Randublatung 1983-1993 ...	27
4. Perinoian Biaya Pemeliharaan dan Pemakaian Msain PGM Randublatung .....	31
5. Perinoian Biaya Pengadaan Sarana Keamanan .....	34
6. Perinoian Biaya Investasi <i>Power Supply</i> dan Instalasi Penerangan .....	38
7. Perinoian Biaya Bahan Baku Log PGM Randublatung ..	37
8. Perinoian Biaya Pengujian dan <i>Marking</i> Kayu Gergajian PGM Randublatung .....	38
9. Perinoian Biaya Pengepakan PGM Randublatung .....	39
10. Perinoian Biaya Muat Bongkar PGM Randublatung ....	39
11. Perinoian Biaya Umum PGM Randublatung .....	41
12. <i>NPV</i> , <i>BCR</i> dan <i>IRR</i> pada AnalIsa Finansial Penggergajian Mesin Randublatung .....	44
13. <i>NPC</i> , <i>BCR</i> dan <i>IRR</i> PGM Randublatung pada Berbagai Tingkat Perubahan .....	47

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Struktur Organisasi Penggergajian Mesin KPH Randublatung
2. Prestasi Kerja Mesin **Bandsaw** PGM Randublatung Tahun 1993
3. Komposisi Produksi Sortimen Kayu Gergajian Tahun 1993
4. Perincian Biaya Investasi Bangunan PGM Randublatung
5. Perincian Biaya Investasi Pembuatan Sarana Kelengkapan Produksi PGM Randublatung
6. Perincian Biaya Investasi Mesin dan Peralatan PGM Randublatung
7. Perincian Biaya Investasi Peralatan Kantor PGM Randublatung
8. Realisasi Penjualan Kayu Bulat A III KPH Randublatung
9. Rendemen Rata-Rata (%) PGM Randublatung Tahun 1993
10. Perhitungan Taksiran Produksi Masing-Masing Produk Kayu Gergajian
11. Harga Rata-Rata Sortimen Kayu Gergajian Tahun 1993
12. Taksiran Pendapatan PGM Randublatung
13. Taksiran Pendapatan PGM Randublatung pada Kenaikan Rendemen Sebesar 5%
14. Taksiran Pendapatan PGM Randublatung pada Kenaikan Volume Produksi
15. Arus Benefit dan Biaya (Nominal) PGM Randublatung
16. Daftar Aliran Biaya dan Pendapatan Finansial Serta Perhitungan *NPV*, *BCR* dan *IRR* PGM Randublatung
17. Daftar Aliran Biaya dan Pendapatan Finansial Serta Perhitungan *NPV*, *BCR* dan *IRR* PGM Randublatung pada Kenaikan Rendemen sebesar 5%
18. Daftar Aliran Biaya dan Pendapatan Finansial Serta Perhitungan *NPV*, *BCR* dan *IRR* PGM Randublatung pada Kenaikan Volume Produksi