

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
RINGKASAN	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Penelitian	1
1.2. Rumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian.....	3
1.3. Tujuan dan Sasaran Penelitian	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
1.5. Batasan Penelitian	4
1.5.1. Batasan Substansi	4
1.5.2. Batasan Spasial	4
1.6. Keaslian Penelitian	5
1.7. Sistematika Penulisan.....	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1. Perkotaan, Perdesaan, dan Wilayah Pinggiran.....	10
2.2. Urbanisasi Sebagai Istilah Kontekstual	12
2.3. Landasan Teori	13
BAB III. METODE PENELITIAN	14
3.1. Pendekatan Penelitian	14
3.2. Unit Amatan dan Unit Analisis	14
3.3. Instrumen Penelitian.....	16

3.4. Teknik Pengumpulan Data	16
3.4.1. Pengumpulan Data Primer.....	17
3.4.2. Pengumpulan Data Sekunder	18
3.5. Cara Analisis Data.....	19
BAB IV. DESKRIPSI LOKASI PENELITIAN	20
4.1. Profil Umum Kelurahan Wirokerten.....	20
4.1.1. Deskripsi Sejarah Kawasan	20
4.1.2. Deskripsi Fisik Keruangan	20
4.1.3. Deskripsi Sosial Kependudukan.....	21
4.2. Kenampakan Spasial Klaster Perumahan.....	22
4.2.1. Klaster Puri Wirokerten Asri.....	23
4.2.2. Klaster Griya Wirokerten Pratama	24
4.2.3. Klaster Pesanggrahan Wirokerten	26
BAB V. HASIL TEMUAN DAN PEMBAHASAN	28
5.1. Unit-Unit Informasi.....	28
5.2. Tematisasi Unit Informasi	30
5.2.1. Sebaran Klaster Perumahan Secara Kronologis	31
5.2.2. Keterjangkauan Harga	33
5.2.3. Akses ke Pusat Kota	34
5.2.4. Akses ke Fasilitas Perkotaan	36
5.2.5. Dualitas Ekosistem	37
5.2.6. Legalitas Rumah.....	39
5.2.7. Dampak Fisik pada Lingkungan.....	40
5.3. Konseptualisasi Tema	41
5.3.1. Faktor Pemicu Urbanisasi.....	43
5.3.1.1. Faktor Pemicu dalam Tinjauan Spasial	43
5.3.1.2. Faktor Pemicu dalam Tinjauan Ekonomi	45
5.3.2. Urbanisasi Spasial	46
5.3.3. Urbanisasi Sosial	48
5.3.4. Implikasi Urbanisasi.....	50
5.3.4.1. Implikasi Pada Aspek Legalitas	51
5.3.4.2. Implikasi terhadap Lingkungan Sekitar Klaster	51
5.3.4.3. Implikasi Pada Aspek Sosial	52

5.4. Teorisasi Konsep	52
5.4.1. Keterkaitan Antar Konsep.....	55
BAB VI. PENUTUP	57
6.1. Kesimpulan.....	57
6.2. Saran	58
DAFTAR PUSTAKA	59

lib.archiplan.ugm.ac.id

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Peta Kelurahan Wirokerten yang diapit Tiga Jalan Arteri	2
Gambar 2. Peta Batas Administrasi Kelurahan.....	5
Gambar 3. Zona Interaksi Kota Desa	12
Gambar 4. Peta Unit Amatan Penelitian Skala 1:20.000	15
Gambar 5. Alur Metode Fenomenologi	19
Gambar 6. Kenampakan Spasial di Sekitar Klaster Puri Wirokerten Asri	23
Gambar 7. Suasana Lingkungan di dalam Puri Wirokerten Asri.....	24
Gambar 8. Kenampakan Spasial di Sekitar Klaster Puri Wirokerten Asri	24
Gambar 9. Kenampakan Spasial di Sekitar Klaster Perumahan, Dusun Sampangan	25
Gambar 10. Kenampakan Spasial di dalam Klaster Griya Wirokerten Pratama ..	25
Gambar 11. Kenampakan Spasial di Sekitar Klaster Pesanggrahan Wirokerten, Dusun Kepuh Wetan	26
Gambar 12. Klaster Pesanggrahan Wirokerten, Dusun Kepuh Wetan	27
Gambar 13. Peta Sebaran Klaster Perumahan di Kelurahan Wirokerten Beserta Tahun Berdirinya, 1:20.000	32
Gambar 14. Peta Aksesibilitas ke Pusat Kota Yogyakarta	35
Gambar 15. Peta Aksesibilitas ke Pusat Kota Bantul	35
Gambar 16. Kerangka Konseptual Urbanisasi	42
Gambar 17. Pembagian Faktor Pemicu Urbanisasi di Desa Wirokerten	43
Gambar 18. Konseptualisasi Urbanisasi Spasial di Desa Wirokerten.....	46
Gambar 19. Fenomena Urbanisasi Spasial di Desa Wirokerten	47
Gambar 20. Pengkaplingan Tanah yang Mengganggu Persawahan Sekitarnya ...	48
Gambar 21. Konseptualisasi Urbanisasi Sosial.....	48
Gambar 22. Konseptualisasi Implikasi Urbanisasi	50
Gambar 23. Keterkaitan Antar Konsep	55

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Penelitian Sejenis	6
Tabel 2. Kriteria Penentuan Klasifikasi Perkotaan dan Perdesaan	11
Tabel 3. Daftar Narasumber Wawancara Semiterstruktur	18
Tabel 4. Daftar Unit Informasi	28
Tabel 5. Tabel Klasifikasi Tema	31
Tabel 6. Unit Informasi Sebaran Klaster Perumahan Secara Kronologis	33
Tabel 7. Unit Informasi Keterjangkauan Harga	34
Tabel 8. Unit Informasi Akses ke Pusat Kota	36
Tabel 9. Unit Informasi Akses ke Fasilitas Perkotaan	37
Tabel 10. Unit Informasi Dualitas Ekosistem	38
Tabel 11. Unit Informasi Legalitas Rumah	39
Tabel 12. Unit Informasi Dampak Lingkungan	40