



## DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Halaman Pernyataan.....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Daftar Isi.....	vi
Daftar Tabel.....	viii
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Lampiran.....	x
Intisari.....	xi
Abstract.....	xii
I. PENDAHULUAN.....	1
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Permasalahan.....	4
I.3 Tujuan Penelitian.....	5
I.4 Manfaat Penelitian.....	5
I.5 Sistematika Penulisan.....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA.....	7
II.1 Konsep Nilai Tambah Pemegang Saham.....	7
II.2 Pengertian Economic Value Added .....	9
II.2.1 Hutang Jangka Panjang dan Modal Sendiri.....	14
II.2.2 NOPAT.....	15
II.2.3 Cost of Capital.....	15
II.2.4 Cost of Debt.....	16
II.2.5 Cost of Equity.....	17
II.2.6 WACC.....	18
II.3 Analisis Rasio.....	19
III. METODE PENELITIAN.....	21
III.1 Penelitian Deskriptif.....	21
III.2 Sifat Penelitian.....	30
III.3 Gambaran Umum Perusahaan.....	34
III.3.1 Pendirian Perusahaan.....	34
III.3.2 Bidang Usaha.....	35
III.4 Data Hasil penelitian.....	36
IV. ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	38
IV.1 Metode EVA.....	38
IV.2 Metode Rasio Keuangan.....	56
V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	64
V.1 Kesimpulan.....	64



<b>V.2 Saran.....</b>	<b>65</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>66</b>
<b>LAMPIRAN</b>	



## DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Laporan Laba-Rugi Periode 2001-2007 (Penjualan vs Beban Pokok).....	22
Tabel 3.2	Laporan Laba-Rugi Periode 2001-2007 (Laba Kotor s/d Laba Bersih Persaham).....	25
Tabel 3.3	Laporan Neraca Periode 2001-2007 (Aktiva Lancar & Tidak Lancar).....	27
Tabel 3.4	Laporan Neraca Periode 2001-2007 (Kewajiban Lancar & Tidak lancar).....	28
Tabel 3.5	Laporan Neraca Periode 2001-2007 (HKMDAP, Ekuitas, Jumlah Kewajiban dan Ekuitas).....	30
Tabel 4.1	Perhitungan Persentase Beban Pajak.....	39
Tabel 4.2	Perhitungan Cost of Debt.....	40
Tabel 4.3	Return saham WIKA vs IHSG (periode 2007-2008).....	42
Tabel 4.4	Rangkuman Output Perhitungan Regresi koefisien Beta.....	42
Tabel 4.5	Perhitungan <i>Cost of Equity</i> .....	44
Tabel 4.6	Perhitungan Total Modal.....	45
Tabel 4.7	Perhitungan Komposisi Kewajiban.....	47
Tabel 4.8	Perhitungan Ekuitas.....	48
Tabel 4.9	Perhitungan WACC.....	49
Tabel 4.10	Perhitungan NOPAT.....	51
Tabel 4.11	Perhitungan Biaya Modal ( <i>Cost of Capital</i> ).....	52
Tabel 4.12	Perhitungan EVA.....	54
Tabel 4.13	Perhitungan Rasio Likuiditas.....	57
Tabel 4.14	Perhitungan Rasio Aktivitas.....	59
Tabel 4.15	Perhitungan Rasio Solvabilitas.....	60
Tabel 4.16	Perhitungan Rasio Profitabilitas.....	62
Tabel 4.17	Perhitungan Rasio Pasar.....	63



## DAFTAR GAMBAR

Grafik 3.1	Penjualan Vs Beban Pokok Periode 2001-2007.....	22
Grafik 3.2	Laba Periode 2001-2007.....	25
Grafik 3.3	Aktiva Periode 2001-2007.....	27
Grafik 3.4	Kewajiban Periode 2001-2007.....	29
Grafik 3.5	Ekuitas Periode 2001-2007.....	30
Grafik 4.1	Kewajiban vs Ekuitas.....	46
Grafik 4.2	Komposisi Kewajiban vs Komposisi Ekuitas.....	48
Grafik 4.3	Komposisi Hutang, Ekuitas, dan Biaya Modal Tertimbang.....	50
Grafik 4.4	NOPAT vs <i>Cost of Capital</i> .....	53
Grafik 4.5	EVA ( <i>Economic Value Added</i> ).....	54
Grafik 4.6	Rasio Likuiditas.....	57
Grafik 4.7	Rasio Aktivitas.....	59
Grafik 4.8	Rasio Solvabilitas.....	61
Grafik 4.9	Rasio Profitabilitas.....	62
Grafik 4.10	Rasio Profitabilitas.....	63



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**Penggunaan metode eva dalam mengukur kinerja PT Wijaya Karya di tahun 2001-2007**  
RAMADHAN, Romi, Indra Wijaya Kusuma, Prof., Dr. ,MBA  
Universitas Gadjah Mada, 2009 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Laporan Laba-Rugi PT. Wijaya Karya (2001-2007).....	1
Lampiran 2.	Laporan Neraca PT. Wijaya Karya (2001-2007).....	1
Lampiran 3.	Resume Suku Bunga Pinjaman (2001-2007).....	1
Lampiran 4.	Resume Suku Bunga Sertifikat Bank Indonesia (2001- 2007).....	1