

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
PRAKATA.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
INTISARI.....	x
ABTRACT.....	xi

### BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Keaslian Penelitian.....	7

### BAB II TINJAUAN TENTANG PERJANJIAN, KREDIT, PERJANJIAN KREDIT, JAMINAN DAN HAK TANGGUNGAN

A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	
1. Pengertian Perjanjian.....	8
2. Macam-macam Perjanjian.....	9
3. Asas-asas Perjanjian.....	11
4. Syarat Sahnya Perjanjian.....	15

5. Wanprestasi dan Overmacht Serta Akibatnya.....	20
<b>B. Tinjauan Umum Tentang Kredit Dan Perjanjian Kredit</b>	
1. Pengertian Kredit.....	27
2. Macam-macam Kredit.....	30
3. Prinsip Umum Pemberian Kredit.....	35
4. Bentuk Perjanjian Kredit.....	44
5. Kredit Macet Dan Penyelesaiannya.....	47
<b>C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan dan Hak Tanggungan</b>	
1. Pengertian Jaminan.....	54
2. Penggolongan jaminan.....	55
3. Sifat Hak Tanggungan.....	60
4. Obyek Hak Tanggungan.....	61
5. Pembebanan Hak Tanggungan.....	62
6. Beralihnya Dan Hapusnya Hak Tanggungan.....	67
7. Eksekusi Hak Tanggungan.....	69
<b>BAB III CARA PENELITIAN</b>	
A. Sifat Penelitian.....	71
B. Jenis Penelitian	
1. Penelitian Kepustakaan.....	71
2. Penelitian Lapangan.....	73
C. Analisa Data.....	75
D. Kesulitan-kesulitan Dalam Penelitian .....	76

E. Cara Mengatasi Kesulitan Dalam Penelitian.....	76
---	----

## **BAB IV HASIL PENELITIAN**

A. Pelaksanaan Perjanjian Kredit Modal Kerja Dengan Jaminan Hak Tanggungan Di Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Tengah Cabang Muara Teweh.....	77
1. Hasil Penelitian.....	77
2. Pembahasan.....	84
B. Pelaksanaan eksekusi jaminan hak tanggungan olen Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Tengah Cabang Muara Teweh terhadap kredit modal kerja yang macet.....	92
1. Hasil Penelitian.....	92
2. Pembahasan.....	96

## **BAB V KESIMPULAN DAN SARAN**

A. Kesimpulan.....	103
B. Saran.....	104

## **DAFTAR PUSTAKA**