

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERNYATAAN .....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	ix
INTISARI .....	x
ABSTRACT .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Perumusan Masalah .....	8
C. Keaslian Penelitian .....	9
D. Faedah Yang Dapat Diharapkan .....	10
E. Tujuan Penelitian .....	11
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>13</b>
A. Pengertian Jual Beli .....	13
1. Pengertian Jual Beli Tanah Menurut Hukum Adat .....	17
2. Jual Beli Tanah Menurut Undang-Undang Pokok Agraria .....	23
3. Syarat-Syarat Sahnya Jual Beli Tanah .....	24
B. Sistem Kekerabatan Minangkabau .....	33



C. Kedudukan Mamak Kepala Waris Di Minangkabau .....	40
D. Penguasaan Tanah Dalam masyarakat Minangkabau .....	44
E. Tanah Harato Pusako Di Minangkabau .....	53
1. Tanah Pusako Tinggi .....	54
2. Tanah Pusako Randah .....	59
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>61</b>
A. Jenis Penelitian .....	62
1. Penelitian Kepustakaan .....	63
2. Penelitian Lapangan .....	64
B. Alat Dan Teknik Pengumpulan Data .....	69
C. Analisis Data .....	70
D. Kesulitan Yang Dihadapi Dan Cara Mengatasinya .....	71
E. Jalannya Penelitian .....	71
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>73</b>
A. Gambaran Lokasi Penelitian .....	73
1. Sejarah Kecamatan Koto Tengah .....	71
2. Kondisi Administratif Dan Geografis .....	79
B. Alasan-Alasan Terjadinya Jual Beli Tanah Pusaka Tinggi Di Kecamatan Koto Tengah .....	80
1. Hasil Penelitian .....	80
2. Pembahasan .....	92

<b>C. Proses Pelaksanaan Jual Beli Tanah Pusako Tinggi Di Kecamatan Koto</b>	
Tengah Kota Padang .....	101
1. Hasil Penelitian .....	101
2. Pembahasan .....	112
<b>D. Kendala-Kendala Yang Muncul Dalam Jual Beli Tanah Pusaka Tinggi Di</b>	
Kecamatan Koto Tengah Dan Upaya Mengatasinya .....	132
1. Hasil Penelitian .....	132
2. Pembahasan .....	139
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>152</b>
A. Kesimpulan .....	152
B. Saran .....	153
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>155</b>

## DAFTAR TABEL

Nomor	Judul	Halaman
1.	Pembagian Nagari Koto Tengah Berdasarkan Penghulu Suku Tahun 1998 s/d sekarang .....	76
2.	Pembagian Daerah Koto Tengah Berdasarkan Jurai Tahun 1998 s/d sekarang .....	78