

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	iv
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
Abstrak .....	xv
Abstract .....	xvi
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian .....	6
1.4 Ruang Lingkup.....	6
1.5 Manfaat Penelitian .....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>9</b>
2.1 Pengelolaan Hutan Bersama Masyarakat.....	9
2.2 Pengelolaan Agroforestri .....	13
2.2.1 Pengertian Agroforestri.....	13
2.2.2 Tujuan dan ciri agroforestri .....	14
2.2.3 Klasifikasisi Agroforestri.....	16
2.2.4 Aspek Ekonomi Agroforestri.....	21
2.3 Analisis Kelayakan Usaha .....	22
2.4 Budidaya Nanas .....	26
2.4.1 Karakteristik Nanas.....	26
2.4.2 Syarat Tumbuh.....	27
2.5 Budidaya Pepaya.....	28
2.5.1 Karakteristik Pepaya .....	28
2.5.2 Syarat Tumbuh.....	29

<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>33</b>
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian .....	33
3.2 Jenis dan Sumber Data .....	33
3.2.1 Data Primer .....	33
3.2.2 Data Sekunder .....	34
3.3 Teknik Pengumpulan Data .....	35
3.3.1 Populasi Klasifikasi Pola Agroforestri dan Petani Penggarap Lahan Agroforestri .....	35
3.3.2 Pengambilan Sampel Klasifikasi Pola Agroforestri .....	36
3.3.3 Pengambilan Sampel Petani Penggarap Lahan Agroforestri .....	37
3.4 Metode Analisis Data .....	39
3.4.1 Analisis Klasifikasi Pola Agroforestri .....	39
3.4.2 Analisis Finansial Agroforestri Nanas dan Pepaya .....	40
3.5 Asumsi .....	47
<b>BAB IV KONDISI UMUM LOKASI PENELITIAN .....</b>	<b>49</b>
4.1 Deskripsi Umum KPH Blitar .....	49
4.1.1 Pembagian Wilayah Kerja .....	49
4.1.2 Keadaan Geologi, Iklim, dan Tanah .....	51
4.2 Profil Desa Karangbendo .....	52
4.2.1 Luas dan Batas Wilayah .....	52
4.2.2 Demografi .....	53
4.2.3 Keadaan Ekonomi .....	54
4.2.4 Kelembagaan dan Cakupan Petak Penelitian .....	55
4.3 Karakteristik Responden .....	58
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>60</b>
5.1 Klasifikasi dan Pola Agroforestri .....	60
5.1.1 Klasifikasi Agroforestri Berdasarkan Komponen Penyusunnya .....	60
5.1.2 Klasifikasi Agroforestri Berdasarkan Pola Tanam .....	61
5.1.3 Klasifikasi agroforestri Berdasarkan Orientasi Ekonomi .....	63
5.2 Kegiatan Pengusahaan Agroforestri .....	64
5.2.1 Kegiatan Budidaya Tegakan Sengon .....	66
5.2.2 Kegiatan Budidaya Tanaman Nanas .....	71
5.2.3 Kegiatan Budidaya Tanaman Pepaya .....	73
5.3 Analisis Biaya Agroforestri .....	75
5.3.1 Biaya Investasi Langsung .....	76
5.3.2 Biaya Investasi Tetap .....	85
5.3.3 Biaya Operasional .....	87
5.3.4 Total Biaya Agroforestri Sengon-Nanas dan Sengon-Pepaya .....	88
5.4 Analisis Pendapatan Agroforestri .....	90
5.4.1 Pendapatan Tebangan Akhir .....	91
5.4.2 Pendapatan Nanas dan Pepaya .....	92

5.5	Analisis Kelayakan Finansial.....	94
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>		<b>98</b>
6.1	Kesimpulan .....	98
6.2	Saran .....	99
DAFTAR PUSTAKA .....		100
LAMPIRAN.....		102

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 <i>Layout Pola Trees Along Border (TAB)</i> .....	17
Gambar 2. 2 <i>Layout Pola Alternate Rows</i> .....	18
Gambar 2. 3 <i>Layout Pola Alley Cropping</i> .....	18
Gambar 2. 4 <i>Layout Pola Random Mixture</i> .....	19
Gambar 4. 1 Sebaran Proporsi Luasan (%) BKPH di KPH Blitar .....	51
Gambar 5. 1 Agroforestri Sengon-Nanas.....	61
Gambar 5. 2 Agroforestri Sengon-Pepaya .....	61
Gambar 5. 3 Sengon-Nanas Pola Tanam <i>Alternate Rows</i> .....	62
Gambar 5. 4 Sengon-Pepaya Pola Tanam <i>Alternate Rows</i> .....	62
Gambar 5. 5 Layout Penanaman .....	62
Gambar 5. 6 Blok Air Pada Lahan Agroforestri Sengon-Pepaya .....	74

## DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Jenis Data Sekunder yang Digunakan dalam Penelitian.....	34
Tabel 3. 2 Jumlah PU di tegakan sengon-nanas.....	37
Tabel 3. 3 Jumlah PU di tegakan sengon-pepaya .....	37
Tabel 3. 4 Jumlah Responden Pola Sengon-Nanas.....	38
Tabel 3. 5 Jumlah Responden Pola Sengon-Pepaya .....	39
Tabel 4. 1 Pembagian Wilayah Kerja KPH Blitar .....	50
Tabel 4. 2 Penggunaan Lahan Di Desa Karangbendo.....	53
Tabel 4. 3 Kelompok Umur Desa Karangbendo .....	53
Tabel 4. 4 Tingkat Pendidikan Masyarakat Desa Karangbendo .....	54
Tabel 4. 5 Mata pencaharian Penduduk Desa Karangbendo.....	55
Tabel 4. 6 Kondisi dan Luas Area Wilayah Pangkuan LMDH Wana Tani Manunggal .....	56
Tabel 4. 7 Pekerjaan Pokok Responden Tahun 2018.....	58
Tabel 4. 8 Pekerjaan Sampingan Responden Tahun 2018.....	58
Tabel 4. 9 Tingkat Pendidikan Responden Tahun 2018 .....	58
Tabel 5. 1 Tata Waktu Kegiatan Budidaya Tegakan Sengon, Tanaman Nanas, dan Tanaman Pepaya .....	64
Tabel 5. 2 Kegiatan Budidaya Tegakan Sengon, Tanaman Nanas, dan Tanaman Pepaya.....	65
Tabel 5. 3 Rekap Biaya Langsung untuk Pembangunan Tegakan Sengon.....	84
Tabel 5. 4 Rekap Biaya Langsung untuk Pembangunan Tanaman Nanas.....	84
Tabel 5. 5 Rekap Biaya Langsung untuk Pembangunan Tanaman Pepaya .....	84
Tabel 5. 6 Rekap Biaya Investasi Tetap untuk Pembangunan Tegakan Sengon ..	86
Tabel 5. 7 Rekap Biaya Investasi Tetap untuk Pembangunan Tanaman Nanas ...	86
Tabel 5. 8 Rekap Biaya Investasi Tetap untuk Pembangunan Tanaman Pepaya .	87
Tabel 5. 9 Rekap Biaya Operasional untuk Pembangunan Tegakan Sengon .....	87
Tabel 5. 10 Rekap Total Biaya Pembangunan Tegakan Sengon .....	88
Tabel 5. 11 Rekap Total Biaya Pembangunan Tanaman Nanas .....	89
Tabel 5. 12 Rekap Total Biaya Pembangunan Tanaman Pepaya.....	90
Tabel 5. 13 Taksiran Volume Tebangan Pada Berbagai Umur Tegakan.....	91
Tabel 5. 14 Persentase Taksiran Volume Fisik .....	91
Tabel 5. 15 Harga Jual dan Harga SSP Sengon .....	92
Tabel 5. 16 Jumlah Pendapatan Tebangan Akhir .....	92
Tabel 5. 17 Hasil Panen dan Harga Jual Nanas dan Pepaya .....	93
Tabel 5. 18 Pendapatan Nanas dan Pepaya.....	94
Tabel 5. 19 Kriteria Kelayakan Finansial Berdasarkan Entitas Agroforestri.....	97

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 PU dan Hasil Inventarisasi Lapangan Tegakan Sengon-Nanas.....	103
Lampiran 2 PU dan Hasil Inventarisasi Lapangan Tegakan Sengon-Pepaya .....	104
Lampiran 3 Inventarisasi Tegakan Sengon-Nanas.....	104
Lampiran 4 Inventarisasi Tegakan Sengon-Pepaya .....	104
Lampiran 5 Biaya Persiapan Lahan Tegakan Sengon.....	105
Lampiran 6 Biaya Penanaman Tegakan Sengon.....	105
Lampiran 7 Biaya Penanaman Tegakan Sengon.....	106
Lampiran 8 Biaya Pemeliharaan I.....	106
Lampiran 9 Biaya Pemeliharaan II .....	106
Lampiran 10 Biaya Persiapan Tebangan Akhir .....	107
Lampiran 11 Biaya Pengadaan Bangunan .....	108
Lampiran 12 Biaya Pengadaan Jalan .....	112
Lampiran 13 Biaya Pengadaan Alat Perkantoran .....	115
Lampiran 14 Biaya Instalasi.....	119
Lampiran 15 Biaya Alat Komunikasi .....	119
Lampiran 16 Biaya Alat Berat dan Sarana Mobilitas .....	120
Lampiran 17 Biaya Perencanaan.....	120
Lampiran 18 Pajak Bumi dan Bangunan .....	121
Lampiran 19 Biaya Administrasi dan Umum .....	121
Lampiran 20 Biaya Humas.....	121
Lampiran 21 Biaya Pemeliharaan Sarana dan Prasarana.....	121
Lampiran 22 Biaya Keamanan.....	122
Lampiran 23 Identitas Responden Nanas.....	123
Lampiran 24 Identitas Responden Pepaya .....	124
Lampiran 25 Jumlah Bibit Penanaman dan Penyulaman Nanas.....	125
Lampiran 26 Jumlah Bibit Penanaman dan Penyulaman Pepaya .....	126
Lampiran 27 Biaya Penanaman Nanas Selama Musim Tanam .....	127
Lampiran 28 Biaya Total Penanaman Nanas Selama Daur .....	127
Lampiran 29 Biaya Penyulaman Tanaman Nanas .....	127
Lampiran 30 Biaya Pemupukan Tanaman Nanas .....	128
Lampiran 31 Biaya Pemeliharaan Tanaman Nanas .....	128
Lampiran 32 Biaya Pemanenan Bibit Tanaman Nanas.....	129
Lampiran 33 Biaya Penanaman Tanaman Pepaya .....	129
Lampiran 34 Biaya Penyulaman Tanaman Pepaya.....	129
Lampiran 35 Biaya Pemupukan Tanaman Pepaya.....	130
Lampiran 36 Biaya Pemeliharaan Tanaman Pepaya.....	130
Lampiran 37 Biaya Pengadaan Alat Tanaman Nanas.....	131
Lampiran 38 Biaya Pengadaan Alat Tanaman Pepaya .....	131
Lampiran 39 Taksiran Volume Tebangan Pada Berbagai Umur Tegakan .....	132

Lampiran 40 Taksiran Produksi Sengon Akhir Daur.....	132
Lampiran 41 Estimasi Sortimen.....	132
Lampiran 42 Biaya Penerimaan Hasil Tebangan Kayu.....	133
Lampiran 43 Biaya Penyimpanan Hasil Kayu Tebangan.....	134
Lampiran 44 Biaya Pengangkutan Hasil Tebangan Kayu.....	134
Lampiran 45 Biaya Pengujian Hasil Tebangan Kayu.....	135
Lampiran 46 Biaya PSDH Tebangan Kayu Sengon.....	135
Lampiran 47 Harga Jual Dasar Kayu Sengon.....	135
Lampiran 48 Perhitungan Memperoleh Harga SSP Sengon.....	136
Lampiran 49 Perhitungan Pendapatan Kayu Sengon per Sortimen.....	136
Lampiran 50 Perhitungan Pembagian Pendapatan Kayu Sengon.....	136
Lampiran 51 Pendapatan Nanas.....	137
Lampiran 52 Pendapatan Pepaya.....	138
Lampiran 53 Suku Bunga.....	139
Lampiran 54 Cashflow Perum Perhutani-Petani Penggarap Lahan Nanas.....	140
Lampiran 55 Cashflow Perum Perhutani-Petani Penggarap Lahan Pepaya.....	142
Lampiran 56 Cashflow Petani Penggarap Lahan Agroforestri Nanas.....	144
Lampiran 57 Cashflow Petani Penggarap Lahan Agroforestri Pepaya.....	145
Lampiran 58 Cashflow Perum Perhutani Agroforestri Nanas.....	146
Lampiran 59 Cashflow Perum Perhutani Agroforestri Pepaya.....	147
Lampiran 60 Kriteria Kelayakan Finansial Berdasarkan Entitas Agroforestri ...	148
Lampiran 61 TVL Sengon KPH Blitar.....	149