

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
INTISARI	vii
ABSTRAC	viii
DAFTAR ISI	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Keaslian Penelitian	8
E. Kegunaan penelitian	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Tentang Perjanjian	14
1. Tempat Pengaturan dan Pengertian Jaminan	14
2. Syarat Sah Perjanjian	15
B. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit dan Kredit	19

1. Pengertian Perjanjian Kredit	19
2. Pengertian dan Unsur Kredit	20
3. Prinsip Kredit	22
4. Kredit Macet	25
C. Tinjauan Tentang Jaminan dan Jaminan Kredit	25
1. Istilah dan Pengertian Hukum Jaminan	25
2. Jaminan Kredit	27
3. Jenis-Jenis Jaminan	28
D. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan	30
1. Pengertian Hak Tanggungan	30
2. Subjek Hak Tanggungan	30
3. Tata Cara Pemberian Hak Tanggungan	32
4. Pendaftaran Hak Tanggungan	32
E. Tinjauan Tentang Perlindungan Hukum	35
1. Pengertian Perlindungan Hukum	35
2. Sarana Perlindungan Hukum	37
BAB III METODE PENELITIAN	38
A. Jenis dan Sifat Penelitian	38

1. Jenis Penelitian	38
2. Sifat Penelitian	38
B. Bahan Penelitian	39
1. Jenis Data	39
2. Sumber Data	39
C. Lokasi Penelitian	41
D. Subyek Penelitian	41
E. Jalannya Penelitian	42
F. Analisis data	43
G. Kendala Penelitian dan Cara Mengatasi	44
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	45
A. Pelaksanaan Perjanjian Kredit antara Para Pihak dengan Jaminan Terkait Tanah dan Bangunan (Buku Tanah/Sertifikat Hak Milik) Tanpa Adanya Pembebanan Hak Tanggungan	45
1. Tinjauan tentang Layanan Kredit Pada PD. BPR Bank Sleman	45
2. Tinjauan tentang Perjanjian Kredit Antara PD. BPR Bank Sleman dengan Nasabah	52
3. Tinjauan tentang Jaminan	59

B. Perlindungan Hukum terhadap Kreditur dalam Hal Jaminan Berkaitan dengan Tanah pada Perjanjian Kredit yang Tidak di Bebankan oleh Hak Tanggungan	62
BAB V PENUTUP	84
A. Kesimpulan	84
B. Saran	85
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN	