

## DAFTAR ISI

HALAMAN DEPAN .....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
INTI SARI.....	iv
<i>ABSTRACT</i> .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah dan Pertanyaan Penelitian .....	4
1.2.1 Perumusan Masalah.....	4
1.2.2 Pertanyaan Penelitian .....	5
1.3 Pertanyaan Penelitian .....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	5
1.5 Batasan Penelitian .....	6
1.5.1 Batasan Lokus .....	6
1.5.2 Batasan Fokus dan Waktu .....	7
1.6 Keaslian Penelitian .....	9
1.7 Kerangka Berpikir .....	12
1.8 Sistematika Penulisan.....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1 Konsep Kota Berkelanjutan.....	15
2.2 Konsep Urban Form .....	16

2.2.1 Model Klaster ( <i>City Cluster Development</i> ) .....	16
2.2.2 Model Kompak ( <i>Compact City Development</i> ) .....	17
2.3 Eco Compact City .....	19
2.3.1 <i>Eco City</i> .....	19
2.3.2 Perkembangan Konsep <i>Eco-Compact City</i> .....	20
2.4 Tata Guna Lahan .....	22
2.4.1 Definisi Guna Lahan.....	22
2.4.2 Pola Penggunaan Lahan Perkotaan.....	22
2.5 Transportasi Perkotaan .....	24
2.5.1 Definisi Transportasi Perkotaan .....	24
2.5.2 Sistem Perencanaan Transportasi .....	25
2.6 Interaksi Transportasi Perkotaan dan Tata Guna Lahan .....	25
2.7 Analisis Kebijakan dan Skenario .....	27
2.7.1 Definisi Analisis Kebijakan dan Skenario.....	27
2.7.2 Tahapan Analisis Kebijakan dan Skenario.....	28
2.8 Metode Simulasi Kebijakan .....	28
2.9 Model TRANUS.....	29
2.9.1 Penjelasan Alat Riset <i>TRANUS</i> .....	29
2.9.2 Konsep Pemodelan <i>TRANUS</i> .....	30
2.9.3 Penentuan Skenario <i>TRANUS</i> .....	31
2.10 Kerangka Teori.....	32
2.10.1 Deduksi Teori.....	32
2.10.2 Kerangka Teori Penelitian.....	36
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>37</b>
3.1 Pendekatan Penelitian.....	37
3.2 Unit Amatan dan Unit Analisis .....	37
3.2.1 Unit Amatan .....	37
3.2.2 Unit Analisis.....	38
3.3 Variabel Penelitian .....	39