

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi	vi
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Tabel	xiv
Intisari	xvi
Abstract.....	xvii

BAB I PENDAHULUAN

I.1. Latar Belakang.....	1
I.1.1. Kota dan Vitalitas Kawasan Didalamnya	2
I.1.2. Kota Yogyakarta dan Potensinya	3
I.1.3. Kota Baru Sebagai Kawasan Kota yang Unik bagi Yogyakarta.	4
I.1.4. Isu – Isu Strategis Kawasan Kota Baru Yogyakarta	9
I.2. Pertanyaan Penelitian	12
I.3. Keaslian Penelitian	12
I.4. Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	14
I.5. Manfaat Penelitian.....	15

I.6. Pola Pemikiran Penelitian.....	16
-------------------------------------	----

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1. Kajian Tentang Vitalitas Kawasan	17
2.1.1. Pengertian Vitalitas Kawasan.....	17
2.1.2. Tingkat Vitalitas Kawasan	17
2.1.3. Kriteria Pengukuran Vitalitas Kawasan	18
2.1.3.a. Kualitas Kawasan dan Hubungannya dengan Vitalitas Kawasan	18
2.1.3.b. Vitalitas kawasan ditinjau dari Faktor pengaruh Penggunaan Ruang Kota	24
2.1.3.c. Vitalitas kawasan dalam Kawasan Bersejarah Kota (Referensi).....	25
2.2. Kawasan Kota.....	27
2.2.1. Pengertian Kawasan Kota.....	27
2.2.2. Unsur Pembentuk Kawasan Kota.....	29
2.2.3. Public Space dalam Kota.....	30
2.2.3.1. Definisi Ruang Luar.....	30
2.2.3.2. Klasifikasi Ruang Publik (Public Space).....	30
2.2.3.3. Setting yang Terdapat pada Ruang Jalan	32
2.2.3.4. Pedestrian Sebagai Bagian dari Ruang Publik Kota	36

2.2.3.5. Fungsi Pedestrian	39
2.2.3.6. Studi Desain Jalur Pedestrian	41
2.2.4. Garden City	43
2.2.5. Sungai Code.....	46

BAB III METODOLOGI

3.1. Lingkup Studi dan Wilayah Penelitian	51
3.2. Proses Penelitian	51
3.3. Alat Penelitian.....	52
3.4. Pencarian Data	52
3.5. Pengumpulan Data.....	54
3.6. Pengolahan Data	55
3.7. Analisis	56
3.8. Tahap Kesimpulan	56
3.9. Alur Pemikiran.....	57

BAB IV KAJIAN WILAYAH PENELITIAN

4.1. Kota Yogyakarta	58
4.2. Kotabaru, Yogyakarta.....	59
4.2.1. Kedudukan Kotabaru dalam Kota Yogyakarta	59
4.2.2. Dasar Pengembangan Kotabaru dalam Kota Yogyakarta.....	61

4.2.3. Tinjauan Kotabaru Yogyakarta.....	63
4.2.4. Bangunan – bangunan bersejarah di Kotabaru	67
4.2.5. Kotabaru dalam Konteks Perubahan.....	69
4.3. Kedudukan Ahmad Jazuli dalam Kawasan Kotabaru.....	72
4.3.1. Sungai Code dalam batasannya dengan Jalan Ahmad Jazuli, Kotabaru	73

BAB V TEMUAN DAN PEMBAHASAN

5.1. Kawasan Code-Jazuli Kotabaru	79
5.1.1. Potensi Fisik Code-Jazuli Kotabaru	79
5.1.2. Keterhubungan Code-Jazuli Kotabaru dengan Kawasan Sekitar	81
5.1.3. Solid Void Kawasan	84
5.1.4. Tinjauan Tata Guna Lahan dan Ketinggian Bangunan Kawasan Code-Jazuli Kotabaru	86
5.1.5. Aktivitas pada Kawasan Code-Jazuli Kotabaru.....	89
5.1.6. Infrastruktur Kawasan Code-Jazuli Kotabaru.....	93
5.1.7. Jaringan Jalan, Transportasi dan Sirkulasi Kawasan	97
5.1.8. Ruang Parkir	102
5.1.9. Ruang Terbuka Hijau	103
5.2. Pembahasan	

5.2.1. Mengenai Kajian Aksesibilitas, Attraktivitas, dan Amenitas	
pada Kawasan Code-Jazuli Kotabaru	106
5.2.1.1. Aksesibilitas	106
5.2.1.2. Attraktivitas.....	124
5.2.1.3. Amenitas	140
5.3. Kesimpulan Analisa.....	142
 BAB VI KESIMPULAN DAN ARAHAN	
6.1. Kesimpulan Umum.....	151
6.2. Kesimpulan Khusus.....	154
6.3. Saran - Saran.....	155
6.4. Arahan	156
Daftar Pustaka.....	164