

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
I.1 Latar Belakang Masalah	1
I.2 Rumusan Masalah	2
I.3 Batasan Masalah	2
I.4 Tujuan Penelitian.....	3
I.5 Manfaat Penelitian	3
I.6 Sistematika Penulisan	4
BAB II LANDASAN TEORI DAN METODE PENELITIAN	
II.1 Landasan Teori	6
II.1.1 Analisis Laporan Keuangan	6

II.1.2	Analisis Prospektif	12
II.1.2.1	Analisis Makro Ekonomi	13
II.1.2.2	Analisis Industri	13
II.1.2.3	Proyeksi	14
II.1.3	Penilaian Saham	16
II.1.4	Teori Pendukung	23
II.2	Penelitian Terdahulu	26
II.3	Metode Penelitian	27
II.3.1	Sumber Data	28
II.3.2	Teknik Pengumpulan Data	29
II.3.3	Metode Analisis Data	29

BAB III PROFIL PERUSAHAAN

III.1	Sejarah Perusahaan	30
III.1.1	Pendahuluan	30
III.1.2	Informasi Umum	31
III.1.3	Visi dan Misi Perusahaan	33
III.1.4	Tonggak Sejarah	33
III.1.5	Susunan Pemegang Saham	34
III.2	Kegiatan Perusahaan	34
III.2.1	Kegiatan Usaha	34
III.2.2	Tinjauan Kegiatan Usaha	39
III.3	<i>Good Corporate Governance</i>	43
III.4	<i>Corporate Social Responsibility</i>	47

**BAB IV ANALISIS NILAI INTRINSIK SAHAM PT MULTI
INDOCITRA TBK**

IV.1	Analisis Laporan Keuangan	48
IV.2	Analisis Prospektif	51
IV.2.1	Analisis Makro Ekonomi Indonesia	51
IV.2.2	Analisis Industri	53
IV.2.3	Proyeksi	55
IV.3	Analisis Perhitungan Nilai Intrinsik Saham	61
IV.3.1	Perhitungan <i>Cost of Equity</i>	61
IV.3.2	Perhitungan Nilai Saham dengan <i>Free Cash Flow</i> <i>to Equity Model</i>	63

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

V.1	Kesimpulan	65
V.2	Saran	66
DAFTAR PUSTAKA		67
LAMPIRAN		70