



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	ix
INTISARI	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN	I
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	12
E. Keaslian Penelitian.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	14
1. Pengertian Perjanjian.....	14
2. Unsur-unsur Perjanjian.....	16
3. Syarat Sahnya Perjanjian.....	17
4. Asas-asas Perjanjian.....	20
5. Wanprestasi dan Penyelesaiannya.....	25
6. Berakhimya Perjanjian.....	27

Piutang/Pinjam Meminjam)..... 29

1. Pengertian Kredit dan Perjanjian Kredit..... 29

2. Fungsi Kredit dan Perjanjian Kredit..... 35

3. Lahir dan Berakhirmya Perjanjian Kredit Bank..... 38

4. Bentuk Perjanjian Kredit Bank..... 39

5. Isi Perjanjian Kredit..... 39

6. Hak Dan Kewajiban Para Pihak..... 40

7. Prinsip-prinsip Pemberian Kredit..... 41

8. Kredit Bermasalah (Macet) 44

9. Penyelesaian Kredit Bermasalah 52

C. Jaminan 55

1. Hak Tanggungan 57

2. Hipotik 63

D. Tinjauan Umum Tentang Lelang 77

1. Istilah dan Pengertian Lelang 77

2. Dasar Hukum Lelang..... 80

3. Azas-azas Penjualan Secara Lelang 83

4. Fungsi Lelang 86

5. Pelaksana Lelang 87

6. Pengertian Eksekusi 89

7. Lelang Eksekusi PUPN 91

BAB III CARA PENELITIAN..... 106

A.	Sifat Penelitian	106
B.	Penelitian Lapangan	107
1.	Lokasi Penelitian	107
2.	Subyek Penelitian	108
C.	Teknik Pengumpulan Data	108
D.	Alat Pengumpulan Data	110
E.	Jalannya Penelitian	112
F.	Analisis Data.....	113
G.	Hambatan dalam penelitian.....	114
H.	Cara mengatasi hambatan dalam penelitian.....	115
BAB IV	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	116
A.	Kasus Posisi.....	116
B.	Perlindungan Hukum Bagi Pemenang Lelang Dalam Pelaksanaan Eksekusi Hasil Lelang PUPN Akibat Kredit Macet Hutang Kebendaan Yang Diikat Dengan Hipotik.....	120
1.	Hasil Penelitian	120
2.	Pembahasan	145
C.	Kendala-kendala yang dihadapi dalam Pelaksanaan Eksekusi Hasil Lelang PUPN Terhadap Barang Jaminan....	157
1.	Hasil Penelitian	157
2.	Pembahasan	160
BAB V	PENUTUP.....	166
A.	Kesimpulan	166



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Perlindungan hukum bagi pemenang lelang dalam pelaksanaan eksekusi hasil lelang PUPN akibat kredit macet hutang kebendaan yang diikat dengan hipotik :: Studi kasus Putusan Kasasi Mahkamah Agung RI

Reg No. 690K/Pdt/2005

FAJRI, Muhammad Candra Noor, Dwi Haryati, S.H., M.H

Universitas Gadjah Mada, 2010 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

B. Saran	168
DAFTAR PUSTAKA	170