

## DAFTAR ISI

	Halaman
Lembar Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Lembar Pernyataan.....	iii
Kata Pengantar.....	iv
Daftar Isi.....	v
Daftar Tabel.....	ix
Daftar Gambar.....	vii
Daftar Lampiran.....	xi
Intisari.....	xii
Abstract.....	xiii
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Permasalahan .....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4. Manfaat.....	5
1.5. Sistematika Penulisan .....	6
 BAB II LANDASAN TEORI... ..	 8
2.1. Jenis Kredit .....	8
2.2. Kredit Konsumtif .....	9



2.3. Alur Keputusan Kredit.....	10
2.4. Risiko Kredit .....	11
2.5. Analisis Kredit .....	13
2.5.1. <i>Expert Systems</i> .....	14
2.5.2. <i>Credit Scoring System</i> .....	18
2.5.3. <i>Pengembangan Credit Scoring Model</i> .....	22
2.5.3.1 <i>Discriminant Analysis Model</i> .....	24
2.5.3.2 <i>Linear Probability Model</i> .....	26
2.5.3.3 <i>Logit Model</i> .....	27
2.5.4. <i>Evaluasi dan Validasi Model Skoring</i> .....	31
 BAB III. METODA PENELITIAN .....	 35
3.1. Obyek Penelitian .....	36
3.2. Produk Kredit Bebas Agunan .....	36
3.3. Metode penulisan.....	37
3.4. Evaluasi scoring model KBA yang saat ini digunakan.....	38
3.5. Tahapan Pengembangan <i>Credit Scoring Model</i> .....	38
3.5.1. Pengumpulan Data .....	38
3.5.2. Penetapan <i>maturity</i> dan definisi <i>Good</i> dan <i>Bad</i> .....	40
3.5.2.1 <i>Maturity</i> .....	40
3.5.2.1 Definisi <i>good</i> dan <i>bad</i> .....	42
3.5.3. Pembentukan <i>Credit Scoring Model</i> .....	43

3.5.3.1	Penentuan karakteristik/variable yang <i>significant</i> ..	44
3.5.3.2	<i>Grouping</i> .....	45
3.5.3.3	Uji <i>Correlation an Collineraity</i> .....	46
3.5.3.4	Proses regresi logistik .....	47
3.5.3.5	Proses scoring pada data <i>rejected</i> .....	47
3.5.3.6	<i>Reject Inference</i> .....	48
3.5.3.6	Pembuatan <i>Final scoring model</i> .....	48
3.5.4.	Validasi <i>scoring model</i> .....	48
3.5.5.	<i>Scalling</i> .....	50
3.5.6.	<i>Penetapan cut off score</i> .....	51
3.6.	Keterbatasan model.....	51
BAB IV. ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....		53
4.1.	Evaluasi Scoring model KBA yang saat ini digunakan.....	54
4.1.1.	Uji <i>KS Statistic (Kolmogorov Smirnov Test)</i> .....	54
4.1.2.	<i>ROC (Receiver Operating Characteristic)</i> .....	54
4.1.3.	<i>Risk Ranking</i> .....	54
4.2.	Analisis Maturity.....	55
4.3.	Analisis penentuan definisi <i>good</i> dan <i>bad</i> .....	56
4.4.	Pembahasan pembuatan model Skoring.....	57
4.5.	Interpretasi Model .....	59
4.5.1	Usia .....	60
4.5.2	Kode pos .....	61
4.5.3	Penghasilan .....	62



4.5.4	Lama Hubungan Dengan Bank .....	63
4.5.5.	Limit Kredit yang dimohon.....	64
4.5.6	<i>Debt Service Ratio (DSR)</i> .....	65
4.5.7	Kombinasi Punya telpon dan jangka waktu kredit (tenor).....	66
\ 4.6.	Uji validasi <i>Credit Scoring Model</i> .....	67
4.6.1	<i>In Time validation</i> .....	67
4.6.1.1.	Uji <i>KS Statistic (Kolmogorov Smirnov Test)</i> .....	68
4.6.1.2.	<i>ROC (Receiver Operating Characteristic)</i> .....	69
4.6.1.3	<i>Risk Ranking</i> .....	69
4.6.2	<i>Out of Time validation</i> .....	70
4.6.2.1.	Uji <i>KS Statistic (Kolmogorov Smirnov Test)</i> .....	71
4.6.2.2.	<i>ROC (Receiver Operating Characteristic)</i> .....	71
4.6.2.3	<i>Risk Ranking</i> .....	72
4.7	<i>Cut Off Score</i> .....	72
BAB V.	KESIMPULAN DAN SARAN .....	76
5.1.	Kesimpulan .....	76
5.2	Saran .....	78
DAFTAR PUSTAKA	.....	79
LAMPIRAN		



## DAFTAR TABEL

Tabel. 4.1	Hasil Scoring model.....	55
Tabel. 4.2	Bobot Skor untuk Variabel Usia.....	55
Tabel. 4.3	Bobot Skor untuk Variabel Kode Pos (home zip).....	56
Tabel. 4.4	Bobot Skor untuk Variabel Penghasilan.....	57
Tabel. 4.5	Bobot Skor untuk Variabel Lama Hubungan Dengan Bank.....	58
Tabel. 4.6	Bobot Skor untuk Variabel Limit Kredit yang diminta.....	59
Tabel. 4.7	Bobot Skor untuk Variabel Debt Service Ratio (DSR).....	60
Tabel. 4.8	Bobot Skor untuk Variabel kombinasi telpon & tenor.....	61
Tabel. 4.9	Penentuan cut off score .....	63

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	Tahapan Pembentukan <i>Credit Scoring Model</i> .....	41
Gambar 4.1	Uji Kolmogorov Smirnov model Scoring KBA .....	65
Gambar 4.2	Grafik Risk Ranking.....	67

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Hasil evaluasi scoring model KBA Lama
Lampiran 2	Analisis <i>Maturity</i>
Lampiran 3	Analisis <i>Delinquency to Write Off</i> untuk penentuan definisi <i>Good &amp; Bad</i>
Lampiran 4	Hasil <i>Information Value</i>
Lampiran 5	Hasil <i>Correlation test</i>
Lampiran 6	Hasil <i>Colinearity test</i>
Lampiran 7	Hasil Regresi logistik
Lampiran 8	Hasil uji validasi
Lampiran 9	Perhitungan untuk <i>scalling</i>
Lampiran 10	Hasil evaluasi scoring model KBA Baru