



HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI .....	xii
<b>BAB I. PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	3
1.3. Tujuan Penelitian .....	4
1.4. Manfaat Penelitian .....	5
1.5. Sistematika Penulisan .....	5
<b>BAB II. LANDASAN TEORI .....</b>	<b>7</b>
2.1. Pengertian Kredit .....	7
2.2. Risiko Kredit .....	8
2.3. Sistem Perkreditan .....	9
2.3.1. Analisis Kredit .....	9



<b>2.3.1.1. Pre Screening</b> .....	9
<b>2.3.1.2. Pengumpulan data</b> .....	10
2.3.1.3. Verifikasi data .....	11
2.3.1.4. Analisis resiko .....	11
2.3.1.5. Analisis Laporan Keuangan dan aspek lainnya .....	12
2.3.1.6. Analisis Proyeksi Keuangan dan Evaluasi kebutuhan.....	16
2.3.1.7. Analisis Kelayakan Investasi .....	17
2.3.1.8. Menetapkan struktur fasilitas kredit .....	20
2.3.2. Persetujuan Kredit .....	21
2.3.3. Pemantauan Nasabah .....	21
2.3.4. Penyelamatan Kredit .....	22
2.3.5. Pengendalian Kredit .....	22
<b>BAB III. GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN</b> .....	23
3.1. Latar belakang perusahaan .....	23
3.2. Aspek Manajemen .....	24
3.2.1. Akte Pendirian .....	24
3.2.2. Visi Perusahaan .....	25
3.2.3. Misi Perusahaan .....	25
3.3. Aspek Teknis dan Produk.....	26
3.3.1. Kegiatan Usaha .....	26
3.3.2. Armada yang dimiliki .....	27
3.4. Aspek Pemasaran .....	28





5.3.1. Asumsi proyeksi *cash flow*..... 39

5.3.2. Proyeksi *cash flow* tanpa pendanaan bank ..... 41

5.3.3. Analisis Kelayakan Investasi ..... 43

5.3.4. Proyeksi *cash flow* dengan pendanaan bank ..... 44

5.4. Struktur pendanaan bank ..... 45

5.5. Analisis Resiko ..... 46

BAB VI. SIMPULAN DAN SARAN ..... 48

6.1. Simpulan ..... 48

6.2. Saran ..... 49

DAFTAR PUSTAKA ..... 50

LAMPIRAN-LAMPIRAN .....

LAMPIRAN I : Laporan keuangan perusahaan..... 51

LAMPIRAN II: Proyeksi *Cash Flow* tanpa pendanaan bank..... 53

LAMPIRAN III: *Investment Analisis*..... 63

LAMPIRAN IV: Proyeksi *Cash Flow* tanpa pendanaan bank ..... 65

LAMPIRAN V: *Investment Analisis*..... 76