

## DAFTAR ISI

	Hal
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>LEMBAR PESETUJUAN</b> .....	ii
<b>PERNYATAAN</b> .....	iii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	ix
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	x
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xi
<b>INTISARI</b> .....	xii
<b>ABSTRACT</b> .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Ruang Lingkup Wilayah Penelitian .....	6
1.6 Keaslian Penelitian .....	7
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	13
2.1 Konsep Umum Lahan .....	13
2.2 Tata Guna Lahan Menurut Fungsi Kawasan .....	15
2.2.1 Kawasan Lindung .....	18
2.2.2 Kawasan Budidaya .....	20
2.3 Kemampuan Lahan .....	22
2.4 Aspek Fisik Dasar .....	23
2.4.1 Banjir .....	24
2.4.2 Kembang Kerut Tanah.....	25
2.4.3 Kondisi Kelerengan .....	25
2.4.4 Kenampakan Batuan .....	25
2.4.5 Erosi.....	26
2.4.6 Permeabilitas Tanah.....	26
2.4.7 Tekstur Tanah .....	27
2.4.8 Longsor .....	27
2.5 Evaluasi Lahan Berbasis Kemampuan Lahan.....	28
2.6 Penggunaan Lahan .....	29
2.7 Kawasan Permukiman .....	30
2.8 LCLP.....	31
2.9 Sistem Informasi Geografi (SIG).....	32
2.10 Kerangka Pikir Penelitian .....	34

<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	<b>35</b>
3.1 Lokasi Penelitian	35
3.2 Bahan dan Alat Penelitian	37
3.3 Teknik Pengambilan Sampel	37
3.4 Satuan Analisis	38
3.5 Tahap Penelitian	38
3.5.1 Tahap Pra – Lapangan	39
3.5.2 Tahap Kerja Lapangan	39
3.5.3 Tahap Pasca Lapangan	39
3.6 Teknik Analisis Data	39
3.6.1 Analisis Fungsi Kawasan	40
3.6.2 Analisis Kemampuan Lahan Budidaya untuk Permukiman	41
3.6.3 Analisis Potensi Lahan untuk Kawasan Permukiman	42
3.6.4 Analisis Alokasi Kawasan Permukiman	42
3.7 Definisi Operasional	43
3.8 Kerangka Analisis	43
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b>	<b>45</b>
4.1 Kondisi Geografis	45
4.2 Kondisi Topografi	45
4.3 Jenis Tanah	48
4.4 Kondisi Geologi	52
4.5 Keadaan Iklim	57
4.5.1 Curah Hujan	57
4.5.2 Tipe Iklim	60
4.6 Kependudukan	61
4.7 Rencana Pola Ruang Kota Ambon	62
4.7.1 Rencana Kawasan Lindung	62
4.7.2 Rencana Kawasan Budidaya	64
4.8 Rencana Wilayah Pengembangan Kota Ambon	69
4.8.1 Wilayah-Wilayah Pelayanan	69
4.8.2 Rencana Sistem Pusat Pelayanan	70
4.9 Penggunaan Lahan	74
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	<b>76</b>
5.1 Fungsi Kawasan	76
5.2 Satuan Lahan Kawasan Budidaya	79
5.3 Kemampuan Lahan Kawasan Budidaya untuk Permukiman	86
5.4 Kesesuaian Arahan Fungsi kawasan Dengan Penggunaan Lahan	88
5.4.1 Kesesuaian Kawasan Lindung Dengan Penggunaan Lahan	88
5.4.2 Kesesuaian Kawasan Penyangga Dengan Penggunaan Lahan	89
5.4.3 Kesesuaian Kawasan Budidaya Dengan Penggunaan Lahan	93
5.5 Potensi Lahan untuk Kawasan Permukiman	97

5.6 Arahana Alokasi Kawasan Permukiman .....	100
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>104</b>
6.1 Kesimpulan .....	104
6.2 Saran .....	106
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>107</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>110</b>