



DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
INTISARI.....	ii
ABSTRACT.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah.....	7
C. Keaslian Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	9
E. Tujuan Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
A. Sejarah Pembentukan Kota Batam.....	11
B. Hak Atas Tanah.....	15
C. Hak Pengelolaan.....	32
D. Investasi Properti.....	49
E. Hak-hak Atas Tanah Pada Investasi Properti.....	56
F. Prosedur Pemberian Hak Milik Atas Tanah Pemukiman.....	61
G. Sertifikat Hak Atas Tanah.....	67
H. Hak Pengelolaan Lahan Pulau Batam.....	68
BAB III METODE PENELITIAN.....	75



	A. Sifat Penelitian.....	75
	B. Jenis Penelitian.....	76
	C. Tahap Penelitian.....	82
	D. Analisis Data.....	83
	E. Kesulitan Yang Dihadapi.....	84
	F. Cara Mengatasi Kesulitan.....	85
BAB IV	HASIL PENELITIAN.....	86
	A. Kewenangan Pertanahan di Batam Pada Era Otonomi Daerah.....	86
	B. Tanah-tanah yang Telah Diserahkan oleh Otorita Batam Kepada Investor Sebelum Ada Pemberian HPL Kepada Otorita Batam.....	98
	C. Dampak dari Pemberian Tanah oleh Otorita Batam yang Tidak Sesuai Dengan Rencana Peruntukan Terhadap Perlindungan In- vestor dan Konsumen.....	112
BAB V	PENUTUP.....	117
	A. Kesimpulan.....	117
	B. Saran.....	118
	LAMPIRAN.....	119
	DAFTAR PUSTAKA	



UNIVERSITAS
GADJAH MADA

Hak pengelolaan lahan dan investasi properti di Pulau Batam
TOBING, Joice Ivonne L, Prof.Dr. Nindyo Pramono, SH.,MS
Universitas Gadjah Mada, 2007 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

Daftar Tabel

TABEL 1	105
TABEL 2	106
TABEL 3	107
TABEL 4	107
TABEL 5	107
TABEL 6	108