

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
PRAKATA .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xii
INTISARI .....	xiii
ABSTRACT.....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar belakang masalah.....	1
1.2. Keaslian penelitian .....	9
1.3. Tujuan dan manfaat penelitian .....	11
1.4. Manfaat penelitian .....	11
1.5. Sistematika penulisan.....	11
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN ALAT ANALISIS</b>	
2.1. Tinjauan pustaka .....	12
2.1.1. Dasar hukum pengelolaan aset .....	12
2.1.2. Tata organisasi dan pengelola aset PT BHMN .....	15
2.1.3. Kegiatan pengelolaan aset .....	21
2.1.3.1. Perencanaan kebutuhan dan penganggaran...	21
2.1.3.2. Pengadaan.....	22
2.1.3.3. Penggunaan dan pemanfaatan.....	23
2.1.3.4. Pengamanan dan pemeliharaan.....	25
2.1.3.5. Penilaian.....	25
2.1.3.6. Penghapusan.....	26
2.1.3.7. Pemindah tangan.....	26
2.1.3.8. Penatausahaan.....	27
2.1.3.9. Pembinaan, pengawasan dan pengendalian....	28
2.2. Landasan teori .....	29
2.3. Alat analisis .....	37



2.3.1. Skala likert .....	38
2.3.2. Pengujian instrumen .....	39
2.3.3. <i>Importance performance analysis</i> .....	41
2.3.4. <i>Kruskal-wallis test</i> (H test).....	42
<b>BAB III ANALISIS DATA</b>	
3.1. Cara Penelitian.....	44
3.1.1. Bahan atau materi penelitian .....	44
3.1.2. Variabel penelitian.....	45
3.1.3. Pengujian instrumen .....	47
3.2. Batasan dan definisi operasional .....	49
3.3. Hasil analisis data .....	51
3.3.1. Uji validitas .....	53
3.3.2. Uji reliabilitas.....	55
3.4. Tanggapan responden terhadap variabel penelitian .....	55
3.4.1. Tingkat kepentingan ( <i>importance</i> ) .....	56
3.4.2. Tingkat kinerja ( <i>performance</i> ) .....	62
3.4.3. <i>Importance performance analysis</i> .....	68
3.4.4. Uji <i>kruskal-wallis</i> .....	73
3.4.4.1. Berdasarkan tingkat golongan (status).....	74
3.4.4.2. Berdasarkan lokasi pengelola aset .....	77
3.4.4.3. Berdasarkan tanggungjawab manajemen aset .....	82
3.4.4.4. Berdasarkan fungsi unit kerja .....	85
<b>BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
4.1. Kesimpulan .....	90
4.2. Saran .....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>97</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>100</b>