



DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institut, 2001, *The Appraisal of Real Estate, Twelfth Edition*, United States of America.
- Bari, Mohammad, 2008, "Analisis Pengendalian Aset Tanah dan Bangunan Pemerintah Kota Pontianak", *Tesis S2*, Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Firdaus, Bayu, 2008, "Analisis Inventarisasi dan Penilaian Aset Negara (Studi pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Yogyakarta) Tahun 2007", *Tesis S2*, Sekolah Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Bond, Sandy and Pornsiri Sakornvanasak, 2006, "The Assessment of Current Valuation Practices as Applied to Local Authority Infrastructural Assets", *Pacific Rim Property Research Journal*, Vol 12, No 1, 38 -54.
- BPK RI, 2007, Hasil Pemeriksaan atas Laporan Keuangan BPKP Tahun 2006, Nomor :124/S/V-XIII.1/09/2007, Tanggal 10 September 2007.
- Chair, Abdul, 2001, "Peranan Manajemen dalam Upaya Meningkatkan Kegunaan Aset Tanah dan Bangunan untuk Mendukung Pelaksanaan Otonomi Daerah (Studi Kasus di Pemda DKI Jakarta)", *Tesis S2*, Sekolah Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta (tidak dipublikasikan).
- Ciptono, Wakhid Slamet and Budi Wiryawan, 2001, "An Exploratory Study on The Real-Time Strategic Factor of Corporate Real Estate Management (CREAM) Practices: Evidence from Indonesian Companies", *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia*, Volume 16, No. 2 April, 138 - 152.
- Cooper, Donald R. and William C. Emory, 1995, *Business Research Methods Fifth Edition*, Richard D Irwin, INC, Boston.
- Dewulf, Geert and Pity van der Schaaf, 2004, "Scenario Planning to Define a Public Real Estate Strategy", *Nordic Journal of Sourveying and Real Estate Research*, Volume 1, 164-174.
- Graham, Lynford, 2008, *Internal Controls : Guidance for Private, Government, and Non Profit Entities*, John Wiley & Sons Inc., USA.
- Hidayati, Wahyu dan Budi Harjanto, 2003, *Konsep Dasar Penilaian Properti*, Edisi Pertama, BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Jogiyanto HM, 2008. *Pedoman Survei Kuesioner*. BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.



- Kaganova, Olga, 2008, "Integrating Public Property in the Realm of Fiscal Transparency and Anti Corruption Effort", *Finding the Money: Public Accountability and Service Efficiency through Fiscal Transparency*, Gabor Peteri (Editor)-Open Society Institute (OSI), Budapest.
- Kaganova, Olga, Abdirasul Akmatov, and Charles Undeland, 2008, "Introducing More Transparent and Efficient Land Management in Post-Socialist Cities: Lesson from Kyrgyzstan", *International Journal of Strategic Property Management* 12, 161-181.
- KPSPI, 2007, "Standar Penilaian Indonesia 2007, Jakarta.
- Krisana, Kitcharoen, 2004, "The Importance-Performance Analysis of Service Quality in Administrative Departments of Private Universities in Thailand", *ABAC Journal*, Volume 24, No 3, 20 - 46.
- Latu, Tavite M. dan Andre M. Everett, 2000, *Review of Satisfaction Research and Measurement Approaches*, Department of Conservation, Wellington, New Zealand.
- Moeller, Robert R., 2007, *COSO Enterprise Risk Management : Understanding The New Integrated ERM Framework*, John Wiley & Sons Inc., USA.
- Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara.
- Republik Indonesia, Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2005 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 tentang Pengendalian Barang Milik Negara/ Daerah.
- Republik Indonesia, Peraturan Pemerintah Nomor 60 Tahun 2008 tentang Sistem Pengendalian Intern Pemerintah.
- Republik Indonesia, Keputusan Presiden Nomor 17 Tahun 2007 tentang Tim Penertiban Barang Milik Negara.
- Republik Indonesia, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 2 Tahun 2008 tentang Penilaian Barang Milik Negara.
- Republik Indonesia, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 120/PMK.06/2007 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara.

Republik Indonesia, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 97/PMK.06/2007 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara.

Republik Indonesia, Surat Edaran Dirjen Kekayaan Negara Nomor : SE-04/KN/2007 tentang Daftar Komponen Penilaian Bangunan (DKPB) Tahun 2007.

Republik Indonesia, Surat Edaran Dirjen Kekayaan Negara Nomor : SE-03/KN/2007 tentang Tabel Penyusutan Teknis Bangunan dan Mesin.

Republik Indonesia, 2007, Satuan Tugas Penertiban Barang Milik Negara, Pedoman Pelaksanaan Inventarisasi, Penilaian dan Sertifikasi Barang Milik Negara.

Robert, C Kyle, 2000. *Property Management. Real Estate Education Company, United States of America.*

The International Valuation Standards Committee (IVSC), 2007, International Valuation Application (IVA) 3, *Valuation of Public Sector Assets for Financial Reporting*, International Valuation Standards Committee.

Schaeffers, Wolfgang, 1999, "Corporate Real Estate (CRE) Management: Evidence from German Companies", *The Journal of Real Estate Research*, Volume 17, Number 3, 301 - 320.

Sigit. Soehardi, 2003, *Pengantar Metode Penelitian*, BPFE Fakultas Ekonomi Universitas Sarjanawiyata Tamansiswa, Yogyakarta.

Siregar, Doli D, 2004, *Management Aset Strategi Penataan Konsep Pembangunan Berkelanjutan secara Nasional dalam Konteks Kepada sebagai CEO's pada Era Globalisasi dan Otonomi*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Soeratno dan Lincoln Arsyad, 2003, *Metodologi Penelitian untuk ekonomi dan Bisnis*, UPP AMP YKPN, Yogyakarta.

STAN, 2007, "Sistem Pengendalian Internal", Tangerang.

Sugiyono, 2007, *Metodologi Penelitian Bisnis*, Penerbit CV Alfa Beta, Bandung.

Suyadi, 2006, "Peranan Manajemen Aset Dalam Upaya Meningkatkan Kegunaan Tanah dan Bangunan untuk mendukung Otonomi (Studi Kasus di Pemda Purworejo)", *Tesis S2*, Sekolah Pascasarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Teoh, Wei Kium, 1993, "Corporate Real Estate Asset Management: The New Zealand Evidence", *The Journal of Real Estate Research*, Volume 8 Number 4, 607 - 623.