

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI.....	xii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	6
1.3 Pertanyaan Penelitian .....	7
1.4 Tujuan Penelitian .....	7
1.5 Manfaat Penelitian .....	8
1.6 Lingkup Penelitian .....	8
1.7 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
2.1 Manajemen Proyek.....	11
2.1.1 Kelompok Proses Manajemen Proyek .....	14
2.1.2 Organisasi Proyek.....	18
2.1.3 Area Pengetahuan dalam Manajemen Proyek .....	23
2.2 Faktor yang Mempengaruhi Kinerja Proyek.....	25
2.3 Jenis Keterlambatan Proyek.....	26
2.4 Analisis Kesenjangan (Gap Analysis).....	28
2.5 Diagram <i>Fishbone</i> ( <i>Cause-and-Effect Diagram</i> ).....	29

BAB III METODA PENELITIAN .....	31
3.1 Desain Penelitian.....	31
3.2 Metoda Pengumpulan Data .....	32
3.2.1 Objek Penelitian .....	32
3.2.2 Data Penelitian .....	32
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data .....	33
3.3 Instrumen Penelitian.....	34
3.4 Metoda Analisis Data.....	35
3.5 Tahapan Penelitian .....	35
3.6 Diagram Alir Penelitian.....	36
3.7 Profil Kasus .....	36
3.7.1 Profil Perusahaan.....	36
3.7.2 Profil Narasumber .....	40
3.7.3 Ruang Lingkup dan Organisasi Proyek.....	40
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	 43
4.1 Kegiatan Proyek .....	43
4.1.1 Pekerjaan Persiapan.....	44
4.1.2 Pabrikasi .....	45
4.1.3 Uji Kualitas.....	45
4.1.4 Pekerjaan Mobilisasi .....	45
4.1.5 Penggalan Tanah .....	46
4.1.6 Pengecoran Pondasi.....	46
4.1.7 Pekerjaan Mendirikan Tiang .....	47
4.2 Aktivitas yang Mengalami Keterlambatan.....	48
4.3 Analisis Masalah Keterlambatan Proyek .....	56
4.4 Kinerja Proyek .....	61
 BAB V SIMPULAN .....	 65
5.1 Simpulan .....	65
5.2 Implikasi.....	65
5.3 Keterbatasan.....	66

5.4 Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA .....	68
LAMPIRAN .....	70