

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Permasalahan	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Keaslian Penelitian	8
D. Faedah yang dihasilkan	10
E. Tujuan Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
A. Perjanjian Kredit Sebagai Perjanjian Induk dari Surat Kuasa Membebankan Hak tanggungan	12
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan	17
1. Pengertian Hak Tanggungan	17
2. Dasar Hukum Hak Tanggungan	21
3. Asas-Asas Hak Tanggungan	24
4. Subjek dan Objek Hak Tanggungan	26

5. Sifat-Sifat Hak Tanggungan	28
6. Lahirnya Hak Tanggungan	32
7. Beralihnya Hak Tanggungan	35
8. Hapusnya Hak Tanggungan	38
C. Tinjauan Umum Tentang SKMHT	39
1. Pengertian Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan.....	39
2. Dasar Hukum SKMHT	41
3. Persyaratan SKMHT dibuat secara otentik.....	42
4. Subjek dan Objek SKMHT	44
5. Tata Cara, Bentuk dan Substansi Pemberian SKMHT	45
6. SKMHT Merupakan Kuasa Mutlak.....	46
7. Batas Waktu SKMHT	47
BAB III CARA PENELITIAN.....	49
A. Sifat Penelitian.....	49
B. Jenis Penelitian	49
C. Jalannya Penelitian	54
D. Analisis Data	55
E. Hambatan Selama	56
F. Cara mengatasi Hambatan Dalam Penelitian	57
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	58
A. Profil PT. Bank Mandiri, Tbk Cabang Kota Makassar.....	61
B. Alasan Dibuatnya SKMHT.....	60
1. Hasil Penelitian.....	60

2. Pembahasan.....	65
C. Akibat Hukum Tidak Dibebankannya Hak Tanggungan	
Berdasarkan SKMHT yang telah lewat jangka waktunya.....	73
1. Hasil Penelitian.....	73
2. Pembahasan.....	81
BAB V PENUTUP.....	88
1. Kesimpulan.....	88
2. Saran... ..	89
DAFTAR PUSTAKA.. ..	90