

**ABSTRACT DARI TESIS FAKTOR-FAKTOR YANG BERKORELASI
DENGAN PENDAPATAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
DI KABUPATEN SLEMAN**

Oleh

Ivhal Ilyas

Mater of Art in International Development

International University of Japan, 2018

Dr. Robert F. Kane, Supervisor

Makalah ini meneliti faktor-faktor penentu pendapatan pajak tanah dan properti di Kabupaten Sleman. Hasil yang didapatkan adalah pertumbuhan tanah pekarangan memiliki korelasi kuat dengan pendapatan pajak bumi dan bangunan di Kabupaten Sleman. Untuk lebih menjelaskan faktor yang berkorelasi dengan pendapatan Pajak Bumi dan Bangunan, Saya juga mempelajari apa yang menyebabkan pertumbuhan tanah pekarangan dan alih fungsi lahan pertanian. Faktor-faktor yang terkait dengan konversi lahan pertanian adalah pertumbuhan populasi dan pertumbuhan industri.

Kata kunci: *pendapatan pajak, pajak bumi dan bangunan, tanah pekarangan, alih fungsi lahan pertanian, populasi, industri*

ABSTRACT OF THE THESIS

**DETERMINANTS OF LAND AND PROPERTY TAX REVENUE IN
SLEMAN REGENCY (INDONESIA)**

by

Ivhal Ilyas
Mater of Art in International Development
International University of Japan, 2018
Dr. Robert F. Kane, Supervisor

This paper investigates the determinants of land and property tax revenue in the Sleman Regency. The results show that the growth of house compound has a strong association with the land and property taxes. To further shed light on the determinants of tax revenue, I also study what causes the growth of house compound. The factors that are associated with agricultural land conversion are the growth of population and growth of industries.

Keywords: tax revenue, land and property, house compound, agricultural land conversion, population, industries