



## DAFTAR ISI

Halaman

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	iii
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	iv
<b>DAFTAR ISI.....</b>	v
<b>INTISARI.....</b>	vi
<b>ABSTRACT.....</b>	vii

### BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	16
C. Keaslian Penelitian.....	16
D. Manfaat Penelitian.....	20
E. Tujuan Penelitian.....	22

### BABI II TINJAUAN PUSTAKA

A. Tinjauan Umum Mengenai Perjanjian.....	23
1. Pengertian Perjanjian.....	23
2. Bentuk-Bentuk Perjanjian.....	26
3. Asas-Asas Dasar Dalam Perjanjian.....	31
4. Bagian Perjanjian.....	37
5. Momentum Terjadinya Perjanjian.....	40
6. Pelaksanaan Suatu Perjanjian.....	42



7. Berakhirnya Perjanjian.....	44
B. Tinjauan Umum Tentang Sewa Menyewa.....	56
1. Pengertian Sewa Menyewa.....	56
2. Hak dan kewajiban yang menyewakan dan penyewa.....	56
3. Pengertian Sewa Menyewa Bangunan.....	58
4. Pengertian Sewa Menyewa Tanah.....	64
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Sifat dan Jenis Penelitian.....	70
B. Bahan Penelitian.....	71
C. Cara dan Alat Pengumpulan Data.....	72
D. Analisis Data.....	73
E. Tahapan Penelitian.....	75
1. Tahap Persiapan.....	75
2. Tahap Pelaksanaan.....	75
3. Tahap Penyelesaian.....	76
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Praktek pembuktian Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Secara Lisan Di Yogyakarta (Studi Kasus Putusan Nomor 224/Pdt.G/2017/PN.Slmn).....	77
1. Hasil Penelitian.....	77
2. Pembahasan.....	93



B. Perlindungan Hukum Terhadap Pihak Yang Menyewakan Tanah Secara Lisan Di Yogyakarta (Studi Kasus Putusan Nomor 224/Pdt.G/2017/PN.Slmn)....	100
1. Hasil Penelitian.....	100
2. Pembahasan.....	105

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	110
B. Saran.....	114

## DAFTAR PUSTAKA