

DAFTAR PUSTAKA

Akmaludin., Utomo, C. (2013). Analisis *Highest and Best Use* (HBU) pada Lahan Jl. Gubeng Raya No. 54 Surabaya. *Jurnal Teknik Pomits* Vol. 2, No. 1, (2013) ISSN: 2337-3539 (2301-9271 Print).

Arfianto, E. (2018). *JAKARTA / OFFICE Q2 2018*. Colliers International Indonesia – Research. DKI Jakarta

Arfianto, E. (2018). *JAKARTA / RETAIL Q2 2018*. Colliers International Indonesia – Research. DKI Jakarta

Ashary, D. (2016). Analisis Penggunaan Tertinggi Dan Terbaik Studi Kasus Lahan Kosong Milik PT SMS, Jalan Raya Cut Meutia, Kelurahan Sepanjang Jaya, Kecamatan Rawalumbu, Kotamadya Bekasi, Provinsi Jawa Barat (*tesis tidak diterbitkan*). Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Badan Pusat Statistik. (2018). Provinsi DKI Jakarta Dalam Angka 2018. Badan Pusat Statistik, DKI Jakarta.

Badan Pusat Statistik. (2018). Kecamatan Menteng Dalam Angka 2018. Badan Pusat Statistik Kota Administrasi Jakarta Pusat, DKI Jakarta.

Bank Indonesia. (2018). Perkembangan Properti Komesial (PPKOM). Bank Indonesia. DKI Jakarta.

Bernie, M. (2018). Cerita Masa Jaya Pasar Blora Jakarta Pusat yang Dirobohkan Hari Ini. *Tirto.id*, Jakarta.

Bringham, E.F. dan Houston, J.F. (2001). Buku I Manajemen Keuangan edisi Kedelapan. Erlangga, Jakarta.

Calthorpe, P. (1993). *The Next American Metropolis: Ecology, Community and the American Dreams*, Princeton Architectural Press, New York

Cervero, R. (2003). *Effects of Light and Commuter Rail Transit on Land Prices: Experiences in San Diego County*. Dapat diakses di: http://fltod.com/research/general_tod/effects_of_light_and_commuter_rail_transit_on_land_prices.pdf

Coleman, P. (2006). *Shopping Environments; Evolution, Planning and Design*. Architectural Press, Italy

Djumara, Noorsyamasa. (2007). Modul Prinsip-prinsip Manajemen Aset/Barang Milik Daerah. Departemen Dalam Negeri dan Lembaga Administrasi Negara, Jakarta.

Hanafi, Mamduh M. (2013). Manajemen Keuangan, Edisi Pertama Cetakan Keenam, BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.\

Hidayati, W dan Harjanto, B. (2003). Konsep Dasar Penilaian Properti, BPFE. Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

KPSPI. (2015). KEPI DAN SPI EDISI VI, KPSPI, Jakarta.

Lawson, Fred. (1995). *Hotels and Resorts, Planning Design and Refurbishment*. Elsevier, Oxford, United Kingdom

Lusht, K. (1997). *Real Estate Valuation: Principles and Applications*. IRWIN, USA.

Marmot, A. dan Eley, J. (2000). *Office Space Planning: Designing for Tomorrow's Workplace*. Mc Graw- Hill: New York

Munawir, S. (2004). Analisis Laporan Keuangan, Edisi Ke-4. Ikatan Akuntansi Indonesia (IAI). 2004. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK). Salemba Empat, Jakarta.

Nazir, M. (1988), Metode Penelitian. Ghalia Indonesia, Jakarta.

NAS. (2018). PT MRT Jakarta Sepakati Kerja Sama dengan Sejumlah BUMD DKI Jakarta. Tersedia di <https://www.jakartamrt.co.id/2018/07/31/pt-mrt-jakarta-sepakati-kerja-sama-dengan-sejumlah-bumd-dki-jakarta/>. Diakses pada 28 September 2018

Peraturan Daerah. (1999). Peraturan Daerah DKI Jakarta Nomor 12 Tahun 1999 tentang Perusahaan Daerah Pasar Jaya, Jakarta.

Peraturan Daerah. (2009). Peraturan Daerah Provinsi DKI Jakarta Nomor 3 Tahun 2009 tentang Pengelolaan Area Pasar, Jakarta.

Peraturan Daerah. (2014). Peraturan Daerah (PERDA) Tentang Rencana Detail Tata Ruang Dan Peraturan Zonasi, Jakarta.

Peraturan Gubernur. (2017). Peraturan Gubernur Provinsi DKI Jakarta Nomor 140 Tahun 2017 tentang penugasan PT *Mass Rapid Transit* (MRT) Jakarta sebagai operator utama pengelola Kawasan *Transit Oriented Development* (TOD) Koridor (Utara - Selatan) Fase 1 MRT Jakarta, Jakarta.

Pradipta, Adhi Nur. (2017) Analisis Studi Kelayakan Bisnis Pembangunan Pelabuhan: Studi Kasus PT XYZ (*tesis tidak diterbitkan*). Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Prawoto, A. (2015). Teori dan Praktek Penilaian Properti Edisi Ketiga. BPFE, Yogyakarta.

Prawoto, A. (2003). Penilaian Usaha, BPFE Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta

Putra, Ade F., Wiguna, I Putu Artama dan Rachmawati, Farida (2012). Analisa Penggunaan Tertinggi Dan Terbaik Pada Lahan Pasar Tunjungan Di Surabaya. Prosiding Seminar Nasional Aplikasi Teknologi Prasarana Wilayah (ATPW) Surabaya, 11 Juli 2012, ISSN 2301-6752.

Santoso, Gilang A.B. (2015). Studi Kelayakan Keuangan Pembangunan Gedung Perkantoran “Dapenara” Di Kawasan Komplek Kemayoran (*tesis tidak diterbitkan*). Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Sekaran, U. (2006). Metodologi Penelitian Untuk Bisnis, Salemba Empat, Jakarta.

Siregar, Doli D. (2004). Manajemen Aset. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Soraya, N. (2018). *JAKARTA / HOTEL Q2 2018*. Colliers International Indonesia – Research. DKI Jakarta

Suprapno. (2010). Pemahaman Sederhana Konsep Highest And Best Uses Analysis. Tersedia di <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/2305/Pemahaman-Sederhana-Konsep-Highest-And-Best-Uses-Analysis.html> Diakses pada 28 September 2018

Walton, Peter. (2011). *An Executive Guide to IFRS: Content, Costs and Benefits to Business*. West Sussex: John Wiley and Sons Ltd.

Widyastuti, DT. (2017). Konsep Pengembangan Kawasan Stasiun Kereta Api: Model Rail-Transit Oriented Development di Indonesia (*disertasi tidak diterbitkan*). Program Pasca Sarjana Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.