

DAFTAR PUSTAKA

Buku

- Arikunto, Surarsimi, 2002, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktik*, PT. Rineka Cipta, Jakarta.
- Ali, Zainudin, 2008, *Hukum Perbankan Syariah*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Badruzaman, Mariam Darus, 1996, *K.U.H. Perdata Buku III Hukum Perikatan dengan Penjelasannya*, Penerbit Alumni, Bandung.
- Budiono, Harlien, 2010, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, CIAD Citra Aditya, Bandung.
- Christiani, Th. Anita, 2010, *Hukum Perbankan Analisis Tentang Independensi Bank Indonesia, Badan Supervisi, Bank Syariah, dan Prinsip Mengenal Nasabah*, Penerbit Universitas Atma Jaya, Yogyakarta.
- Dahlan, Zaini, 1999, *Qur'an Karim dan Terjemahan Artinya*, UII Press, Yogyakarta.
- Djamil, Fathurahman, 2001, *Hukum Perjanjian Syariah Dalam Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Imaniyati, Neni Sri, 2013, *Perbankan Syariah dalam Perspektif Hukum Ekonomi*, Mandar Maju, Bandung.
- Karim, Adiwarmann A, 2001, *Ekonomi Islam: Suatu Kajian Kontemporer*, Gema Insani Press, Jakarta.
- Kasmir, 1999, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya (Edisi Baru)*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Kasmir, 2002, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya (Edisi Baru)*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Kie, Tan Thong, 2011, *Studi & Serba-Serbi Praktek Notaris*, PT Ichtiar Baru Van Hoeve, Jakarta.
- Meliala, A. Qirom Syamsudin, 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya*, Liberty, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 1985, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta.

- Miru, Ahmadi dan Sakka Pati, 2011, *Hukum Perikatan (Penjelasan Makna Pasal 1233 sampai 1456 BW)*, Rajagrafindo Perkasa, Jakarta.
- Moleong, Lexy J, 2002, *Metodologi Penelitian Kualitatif Edisi Revisi*, Remaja Rosdakarya, Bandung.
- Satrio, J., 1998, *Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan Buku 2*, Cet.I, Penerbit PT Citra Aditya Bakti, Jakarta.
- Sembiring, Sentosa, 2012, *Hukum Perbankan*, Edisi Revisi, CV. Mandar Maju, Bandung.
- Setiawan, R., 1987, *Hukum Perikatan-Perikatan Pada Umumnya*, Bina Cipta, Bandung.
- Soemitra, Andri, 2016, *Bank dan Lembaga Keuangan Syariah*, Kencana, Jakarta.
- Soemitro, Ronny Hanitijo, 2001, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Subekti, 1996, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermassa, Jakarta.
- Sutopo, Ariesto Hadi, 2010, *Terampil Mengolah Data Kualitatif*, Prenada Media Group, Jakarta.
- Sutarno, 2005, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan pada Bank*, Alfeta, Bandung.
- Suyatno, Thomas, 1987, *Dasar-Dasar Pengkreditan*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Yusuf, Ayus Ahmad dan Abdul Aziz, 2009, *Manajemen Operasional Bank Syariah*, STAIN Press, Cirebon.
- Usman, Rachmadi, 2001, *Aspek-Aspek Hukum Perbankan di Indonesia*, PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Usman, R, 1987, *Hukum Perikatan-Perikatan Pada Umumnya*, Bina Cipta, Bandung.

Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-undang Hukum Perdata.

Otoritas Jasa Keuangan, 2016, Buku Standar Produk Musyarakah dan *Musyarakah Mutanaqishah*, Jakarta.

Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 37/SEOJK.03/2015 tentang Produk dan Aktivitas Bank Pembiayaan Rakyat Syariah.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara 1960-104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043).

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembar Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 3632).

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790).

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 94, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4867).

Fatwa

Fatwa DSN-MUI Nomor: 08/DSN-MUI/IV/2000 tentang Musyarakah.

Fatwa DSN-MUI Nomor. 08/DSN-MUI/IV/2000 tentang Pembiayaan Musyarakah.

Fatwa DSN-MUI Nomor: 31/DSN-MUI/VI/2002 tentang Pengalihan Hutang.

Fatwa DSN-MUI Nomor: 73/DSN-MUI/XI/2008 tentang *Musyarakah Mutanaqishah*.

Fatwa DSN-MUI Nomor: 85/DSN-MUI/XII/2012 tentang Janji (*Wa'd*) dalam Transaksi Keuangan dan Bisnis Syariah.

Fatwa DSN-MUI Nomor: 90/DSN-MUI/XII/2013 tentang Pengalihan Pembiayaan Murabahah Antar Lembaga Keuangan Syariah (LKS).

Penelitian

Ayu Fetriana Rosati, 2010, *Tinjauan Yuridis Perjanjian Kredit Dengan Hak Tanggungan Di Bank X Y Di Yogyakarta*, Tesis, Magister Kenotariatan UGM, Yogyakarta.

Ahmad Rais, 2012, Tinjauan yuridis perbandingan akad Ijarah Muntahiyah Bit Tamlik (IMBT) dan akad musyarakah Mutanaqishah dengan jaminan hak tanggungan dalam

pembiayaan pembelian rumah: studi penerapan akad pada bank syariah ("bank X") dan unit usaha syariah bank konvensional, Tesis, Fakultas Hukum, Universitas Indonesia, Jakarta.

Heni Junaidi, 2010, *Eksekusi Hak Tanggungan Secara Di Bawah Tangan Dengan Objek Hak Atas Tanah Milik Pihak Ketiga Pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Cabang Tangerang*, Tesis, Pascasarjana Universitas Diponegoro, Semarang, hlm. 18-21.

Lia Amilah, 2011, Pelaksanaan Akad Musyarakah Mutanaqishah Dalam Pembiayaan Hunian Syariah Kongsi Pada Bank Muamalat Indonesia Cabang Cianjur, Tesis, Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.

Retno Kusuma Dewi, 2012, *Aspek Hukum Kepemilikan Hunian Syariah Dalam Akad Pembiayaan Musyarakah Mutanaqishah di Perbankan Syariah*, Skripsi, Fakultas Hukum, Universitas Jember, Jember.

Kamus

Anonim, Kamus Besar Bahasa Indonesia, <https://kbbi.web.id/ideologis>, Diakses pada tanggal 11 Desember 2018 Pukul 15.05 WIB

Data Elektronik

Anonim, 2013, Perbankan Syariah: Sekilas Perbankan Syariah Di Indonesia, <http://www.bi.go.id/id/perbankan/syariah/Contents/Default.aspx> Diakses pada tanggal 14 Februari 2018 Pukul 23.13 WIB.

Bastian Pangaribuan, 2015, *Ekonomis, Efektif, & Efisien*, <https://www.kompasiana.com/bastian90pangaribuan/550e7f3e813311842cbc6540/ekonomis-efektif-efisien>, Diakses pada tanggal 11 Desember 2018 Pukul 14.02 WIB.

Muchlisin Riadi, 2014, *Pengertian, Unsur, Tujuan dan Jenis Pembiayaan*, <https://www.kajianpustaka.com/2014/02/pengertian-unsur-tujuan-jenis-pembiayaan.html?m=1> Diakses pada tanggal 22 November 2018, pada Pukul 14.00 WIB.

Wawancara

Hasil Wawancara dengan Syariah Advisory & Legal Group / Syariah Legal Unit pada PT Bank X Tbk di Kantor Pusat Syariah, Jakarta

Hasil Wawancara dengan Dosen Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada dan Notaris di Kota Yogyakarta, Mustafa.

Hasil Wawancara dengan Medium Small Micro Enterprise (MSME) Unit pada Area Jawa Tengah, Jawa Timur dan Indonesia bagian Timur pada PT Bank X Tbk.