

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
INTISARI	ix
ABSTRCT	x
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Pajak Secara Umum	
1. Pengertian Pajak	11
2. Fungsi Pajak	13
3. Teori Pemungutan Pajak	15
B. Pajak Pertambahan Nilai	
1. Sistem Pajak Pertambahan Nilai di Indonesia	18
2. Mekanisme Pajak Pertambahan Nilai di Indonesia	20
3. Objek Pajak Pertambahan Nilai	22
4. Subjek Pajak Pertambahan Nilai	30
C. Permohonan Peningkatan Hak Atas Tanah dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik	34

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian	39
B. Cara Pengumpulan Data	40
C. Narasumber dan Responden	41
D. Analisis Data.....	42

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pengenaan Pajak Pertambahan Nilai Sebesar 10% Terhadap Hak Milik dan Hak Guna Bangunan yang Berasal Dari Proses Permohonan Hak Atas Tanah Hak Pengelolaan Oleh Perusahaan Daerah Citra Mandiri Kepada Pemohon Setelah 1 Januari 2017	
1. Mekanisme Permohonan Hak Milik atau Hak Guna Bangunan Atas Tanah Hak Pengelolaan.....	43
2. Sejarah Singkat Perusahaan Daerah Citra Mandiri	48
3. Perusahaan Daerah Citra Mandiri Jawa Tengah sebagai Pengusaha Kena Pajak	54
4. Hak dan Kewajiban Pengusaha Kena Pajak.....	59
5. Pengusaha Kena Pajak sebagai Wajib Pungut.....	62
6. Tanah PPT sebagai Barang Kena Pajak	67
B. Akibat Hukum Bagi Pemohon sebelum 1 Januari 2017 yang Tidak Dikenakan Pajak Pertambahan Nilai.....	72
DAFTAR PUSTAKA	84