

| | |
|----------------------|----|
| DAFTAR ISI | I |
| DAFTAR TABEL | V |
| DAFTAR GAMBAR | VI |

BAB I PENDAHULUAN

| | |
|--|----|
| 1.1 LATAR BELAKANG | 1 |
| 1.1.1 Potensi serta upaya pengembangan pariwisata Indonesia di mata Dunia | 1 |
| 1.1.2 Pangandaran menjadi pilot <i>project Destination Management Organization (DMO)</i> | 3 |
| 1.1.3 Potensi pasar Kawasan Wisata Pangandaran | 5 |
| 1.1.4 Kawasan Wisata Pangandaran dan permasalahannya | 7 |
| 1.2 PERUMUSAN MASALAH | 9 |
| 1.3 PERTANYAAN PENELITIAN | 10 |
| 1.4 TUJUAN PENELITIAN | 10 |
| 1.5 MANFAAT PENELITIAN | 11 |
| 1.6 KEASLIAN PENELITIAN | 11 |

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

| | |
|---|----|
| 2.1 SISTEM PARIWISATA | 14 |
| 2.1.1 Hubungan antara <i>Demand</i> dan <i>Supply</i> | 15 |

| | | | |
|------------|--|---|-----------|
| 2.2 | Destinasi | ANALISIS MODEL DESTINATION MANAGEMENT ORGANISATION (DMO) DI KAWASAN WISATA PANGANDARAN | 18 |
| | | Dian Cahyo Utomo, Prof. Ir. Wiendu Nuryanti, M.Arch., Ph.D | |
| 2.3 | Destination Management Organization | repository.ugm.ac.id/ | 19 |
| 2.3.1 | Definisi | <i>Destination Management Organization (DMO)</i> | 19 |
| 2.3.2 | Prinsip | <i>Destination Management Organization (DMO)</i> | 20 |
| 2.3.3 | Fungsi | <i>Destination Management Organization (DMO)</i> | 22 |
| 2.3.4 | Efektifitas | <i>Destination Management Organization (DMO)</i> .. | 23 |
| 2.4 | Skala dan Bentuk Pengembangan DMO | | 23 |
| 2.4.1 | Organisasi Pariwisata Nasional | | 24 |
| 2.4.1.1 | Tujuan Organisasi Pariwisata Nasional | | 24 |
| 2.4.1.2 | Struktur Organisasi Pariwisata Nasional | | 25 |
| 2.4.2 | Organisasi Pariwisata Propinsi | | 26 |
| 2.4.2.1 | Kategori Organisasi Pariwisata Propinsi | | 26 |
| 2.4.3 | Organisasi Pariwisata Daerah/Lokal | | 27 |
| 2.4.4 | Hipotesis Skala Model DMO di Indonesia | | 28 |
| 2.5 | Studi Manajemen DMO | | 30 |
| 2.5.1 | Northren Ireland | | 31 |
| 2.5.2 | Namibia | | 37 |

BAB III METODE PENELITIAN

| | | |
|------------|-------------------------------|-----------|
| 3.1 | Wilayah Amatan | 41 |
| 3.1.1 | Taman Wisata Alam Pangandaran | 43 |
| 3.1.2 | Green Canyon | 43 |
| 3.1.3 | Pantai Pangandaran | 44 |

| | | |
|--|--|-----------|
| 3.2 Aksesibilitas | ANALISIS MODEL DESTINATION MANAGEMENT ORGANISATION (DMO) DI KAWASAN WISATA PANGANDARAN | 44 |
| 3.2.1 Jalur Darat | Unit of Studies Gadjah Mada, 2012 Diunduh dari http://etd.repository.ugm.ac.id/ | 44 |
| 3.2.2 Jalur Udara | | 46 |
| 3.3 Paradigma Penelitian | | 47 |
| 3.4 Teknik Pengumpulan Data | | 47 |
| 3.4.1 Data Primer | | 47 |
| 3.4.2 Data Sekunder | | 48 |
| 3.4.3 Metode Pengambilan Sampel | | 49 |
| 3.4.4 Alat Penelitian | | 49 |
| 3.4.5 Variabel Penelitian | | 49 |
| 3.4.6 Parameter Penelitian | | 51 |

BAB IV PROFIL WILAYAH AMATAN

| | |
|--|-----------|
| 4.1 Profil Kawasan Wisata Pangandaran | 55 |
| 4.2 Batasan Wilayah Penelitian | 56 |
| 4.3 Iklim | 57 |
| 4.4 Aspek Sejarah | 58 |
| 4.5 Aspek Pasar | 59 |
| 4.6 Kondisi Eksisting | 60 |

BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN

| | |
|--|-----------|
| 5.1 Posisi Dan Kualitas Sektor Pariwisata di Kawasan Wisata Pangandaran | 62 |
|--|-----------|



| | | |
|---------------------|---|-----------|
| Tabel II-1 | Hipotesis Skala Model DMO di Indonesia..... | 28 |
| Tabel II-2. | Kerangka Strategi DMO yang dikembangkan di Northren Ireland.. | 31 |
| Tabel III-1. | Jadwal Penerbangan Susi Air Dari Dan Ke Pangandaran..... | 46 |
| Tabel III-2. | Variabel pembentukan dan pengembangan DMO..... | 50 |
| Tabel III-3. | Parameter berdasarkan fungsi pengelolaan dan pemangku Kepentingan/<i>stakeholder</i>..... | 52 |
| Tabel V-1 | Analisa Kawasan Wisata Pangandaran dengan hipotesis skala Dan klasifikasi grup <i>Destination Mangement Organization</i> di Indonesia..... | 79 |
| Tabel V-2 | Perbandingan analisis Kawasan Wisata Pangandaran dengan Hipotesis skala dan klasifikasi group <i>Destination Management Organization</i> di Indonesia..... | 83 |
| Tabel V-3 | Parameter berdasarkan fungsi pengelolaan dan pemangku Kepentingan /<i>stakeholders</i>, disesuaikan (untuk skala wilayah Kabupaten/Kota)..... | 85 |
| Tabel VI-1 | Perjalanan <i>Destination Management Organization</i> di Kawasan Wisata Pangandaran..... | 91 |
| Tabel VI-2 | Pengaruh apabila <i>Destination Management Organization (DMO)</i> Di Kawasan wisata Pangandaran berhasil terbentuk..... | 93 |
| Tabel VI-3 | Tanggung jawab masing-masing instansi dalam pengembangan Kawasan Wisata Pangandaran..... | 95 |



| | | |
|----------------------|--|-----------|
| Gambar I-1. | Jumlah pengunjung Kawasan Wisata Pangandaran..... | 5 |
| Gambar I-2. | 3 Besar Wisatawan Domestik yang berkunjung di Pangandaran Pada Tahun 2009..... | 6 |
| Gambar I-3 | 3 Besar Wisatawan Mancanegara Yang berkunjung di Pangandaran Pada Tahun 2009..... | 7 |
| Gambar II-1. | <i>Model Destination Management Organization</i>..... | 20 |
| Gambar II-2. | <i>RTOS a part of Tourism Industri</i> | 27 |
| Gambar III-1. | Peta Kawasan Wisata Pangandaran..... | 41 |
| Gambar III-2 | Suasana Taman Wisata Alam Pangandaran..... | 43 |
| Gambar III-3 | Suasana Green Canyon..... | 44 |
| Gambar III-4 | Suasana Pantai Pangandaran..... | 44 |
| Gambar III-5 | Jalur aksesibilitas menuju Kawasan Wisata Pangandaran Menggunakan jalur darat..... | 45 |
| Gambar III-6 | Kerangka Pola Pikir..... | 54 |
| Gambar IV-1 | Keadaan di Pesisir Kawasan Pantai Pangandaran..... | 60 |
| Gambar IV-2 | Keadaan di Pesisir Kawasan Pantai Timur Pangandaran..... | 60 |
| Gambar IV-3 | Keadaan Kawasan Pantai Barat Pangandaran..... | 61 |
| Gambar IV-4 | Keadaan Kawasan Pantai Barat Pangandaran..... | 61 |
| Gambar IV-5 | Keadaan Kawasan Pantai Barat Pangandaran..... | 61 |
| Gambar V-1 | Kedudukan Kawasan Wisata Pangandaran terhadap Kabupaten Ciamis..... | 63 |
| Gambar V-2 | Perbandingan PAD yang dihasilkan Kawasan Wisata Pangandaran dengan destinasi lain di Kabupaten Ciamis.... | 64 |

Gambar V-4 Over capacity di Pantai Pangandaran di saat peak season..... **65**

Gambar V-5 Keadaan Pantai Pangandaran yang penuh dengan kapal nelayan
Dan Pedagang Kaki Lima..... **67**

Gambar V-6 Keadaan Pantai Pangandaran yang penuh dengan kapal nelayan
Dan Pedagang Kaki Lima..... **67**

Gambar V-7 Keadaan Pesisir Pantai Pangandaran yang penuh dengan kapal
Nelayan dan Pedagang Kaki Lima..... **67**

Gambar V-8 Keadaan Pesisir Pantai Pangandaran yang penuh dengan kapal
Nelayan dan sampah..... **68**

Gambar V-9 Salah satu hotel yang berada di pesisir Kawasan Pantai
Pangandaran dan saluran pembuangan yang dicemari oleh limbah
Menuju langsung ke arah laut..... **68**

Gambar V-10 Peta persebaran hotel dan pemukiman di Kawasan Wisata
Pangandaran..... **69**

Gambar V-11 Bagan aliran bantuan teknis dari UN WTO menuju LWG
Pangandaran..... **71**

Gambar V-12 Fase 1..... **74**

Gambar V-13 Fase 2..... **77**

Gambar VI-1 Posisi *Destination Management Organization* apabila Pangandaran
masih menjadi satu dengan Kabupaten Ciamis **97**

Gambar VI-2 Posisi *Destination Management Organization* apabila Kecamatan
Pangandaran berhasil melakukan otonomi daerah..... **98**