

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Budiono, Herlien, 2010, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan (Buku Kedua)*, PT. Citra Aditya Bakti
- Darmodiharjo, Darji dan Shidarta, 2008, *Pokok-Pokok Filsafat Hukum*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.
- Garner, Bryan A., 2009, *Black Law Dictionary*, Ninth Edition, West Publishing, United States of America.
- Hadi, Sutrisno, 2000, *Metodologi Research Jilid I*, ANDI, Yogyakarta.
- Hadjon, Philipus M, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya
- Harahap, M. Yahya (1), *Segi-Segi Hukum Perjanjian, cetakan kedua*, Bandung : Alumni, 1986
- Harsono, Boedi, 2008. *Hukum Agraria Indonesia (edisi revisi)*, Djambatan, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2008, *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya Jilid I Hukum Tanah Nasional*, Cetakan ke-XII, Djambatan, Jakarta.
- HS, Salim, 2004, *Perkembangan Hukum jaminan Di Indonesia*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Hernoko, Agus Yudha, 2011, *Hukum Perjanjian-Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Kencana, Jakarta
- Ismaya, Samun, 2011, *Pengantar Hukum Agraria, Graha Ilmu*, Yogyakarta.
- Ismail, Nurhasan, 2007, *Perkembangan Hukum Pertanahan*, Jakarta, Huma.
- Kansil, C.S.T, 1989, *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*, Balai Pustaka, Jakarta, hlm. 102
- Khairandy, Ridwan, 2017, *Iktikad Baik Dalam Kontrak Di Berbagai Sistem Hukum*, FH UII Press, Yogyakarta, hlm. 152-153
- Lubis, Muhammad Yamin, Rahim Lubis, 2012, *Hukum Pendaftaran Tanah (edisi revisi)*, CV. Mandar Maju, Bandung.

- Marzuki, Peter Mahfud, 2011, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Menggala, Hasan Basri Nata dan Sarjita, 2005, *Pembatalan dan Kebatalan Hak Atas Tanah*, Tugu Jogja Pustaka, Yogyakarta.
- Mertokusumo, Sudikno, 2010, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Yogyakarta, Universitas Atma Jaya, Hlm. 153
- Muhammad, Abdulkadir, 2010, *Hukum Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Rahardjo, Satjipto, 2000, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung
- Saimin, Soedharyo, 2004, *Status Hak Dan Pembebasan Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta
- Salindeho, John, 1993, *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*, Sinar Grafika, Jakarta
- Santoso, Urip, 2011, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta.
- Sari, Elsi Kartika dan Advendi Simanunsong, 2008, *Hukum Dalam Ekonomi (edisi kedua)*, PT. Grasindo, Jakarta.
- Satrio, J, 1995, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir dari Perjanjian – Buku II*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- \_\_\_\_\_, 1982, *Hukum Perjanjian (Perjanjian Pada Umumnya)*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- Setiawan, 1999, *Pokok –pokok Hukum Perikatan, Cetakan Ke-VI*, Bandung, Putra A Bardin
- Sihombing, Irene Eka, 2005, *Segi-segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*, Universitas Trisakti, Jakarta.
- Sinamo, Nomensen, 2009, *Metode Penelitian Hukum*, PT. Bumi Intitama Sejahtera, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji, 2011, *Penelitian Hukum Normatif-suatu tinjauan singkat*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta

Soerojo, Irawan, 2003, *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah Di Indonesia*, Arkola, Surabaya

Subekti, 2003, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, Intermedia, Jakarta.

\_\_\_\_\_, 2005, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta

Sumardjono, Maria S.W, 2007, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Kompas, Jakarta

Sutedi, Adrian, 2007, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta.

Tutik, Titik Triwulan, 2006, *Pengantar Ilmu Hukum Perdata di Indonesia*, Cetakan Pertama, Prestasi Pustaka Publisher, Jakarta.

Wahid, Muchtar, 2008, *Memaknai Kepastian Hukum Hak Milik Atas Tanah*, Republika, Jakarta.

## **B. Artikel/ makalah/ Tesis**

Harsono, Boedi, "PPAT, Akta PPAT dan Permasalahannya", *Media Notariat*, Nomor 26-27, Januari-April 1993, Tahun VIII.

Rumawardi, "Perlindungan hukum bagi kreditur dalam perjanjian kredit bank dengan jaminan hak tanggungan yang tidak dipasang secara sempurna", *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2014.

Indradi, Wening, "Perlindungan Hukum Bagi Pemberi Hak Tanggungan Bukan Debitor (Studi Kasus Putusan Pengadilan Tinggi Yogyakarta Nomor 38/pdt/2013/pty dan Putusan Pengadilan Negeri Yogyakarta Nomor 58/pdt.g/2012/pn.yk)", *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2018.

## **C. Peraturan Perundang-undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata)

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria. Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan Atas Tanah

Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan PPAT

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3696

Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4 Tahun 1996 tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit-kredit Tertentu

Peraturan Menteri Agraria dan Tata ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 22 Tahun 2017 Tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit Tertentu

Peraturan Peraturan Menteri Agraria dan Tata ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Peraturan Menteri Agraria dan Tata ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional No. 1 Tahun 2006 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah No. 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan PPAT

#### **D. Putusan Pengadilan**

Putusan Mahkamah Agung Nomor 594 K/Pdt/2016 tanggal 14 September 2016

#### **E. Internet**

<https://www.liputan6.com> diakses pada tanggal 17 Oktober 2018

<https://kbbi.web.id> yang diakses pada tanggal 8 Desember 2018