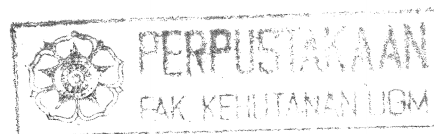


## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul .....	i
Halaman Pengesahan Skripsi .....	ii
Motto .....	iii
Halaman Persembahan .....	iv
Kata Pengantar .....	v
Daftar Isi .....	vii
Daftar Tabel .....	xi
Daftar Gambar .....	xii
Intisari .....	xiii
BAB I      PENDAHULUAN .....	1
1.1.    Latar Belakang .....	1
1.2.    Tujuan .....	7
1.3.    Ruang Lingkup Penelitian .....	7
1.4.    Manfaat Penelitian .....	8
1.5.    Waktu Penelitian .....	8
BAB II     TINJAUAN PUSTAKA .....	9
2.1.    Hutan Tanaman Industri .....	9
2.2.    Persemaian .....	11
2.3.    Biaya .....	13
2.4. <i>Break Even Point</i> .....	17



BAB III	METODE PENELITIAN .....	21
3.1.	Lokasi, waktu, dan bahan penelitian .....	21
3.2.	Pengumpulan Data .....	22
3.3.	Hasil dan Analisis Hasil .....	23
3.3.1	Biaya Tetap .....	24
3.3.2	Biaya Variabel .....	26
3.3.3	<i>Break Even Point</i> .....	27
BAB IV	KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....	28
4.1.	Lokasi dan Letak .....	28
4.2.	Topografi .....	30
4.3.	Iklim .....	31
4.4.	Keadaan Tanah dan Geologi .....	31
4.5.	Hidrologi .....	32
4.6.	Aksesibilitas .....	32
4.7.	Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat .....	33
BAB V	HASIL DAN ANALISIS HASIL .....	35
5.1.	Pekerjaan di Persemaian .....	35
5.1.1	Pengadaan Media .....	35
5.1.1.1	Pengumpulan Seresah <i>Acacia mangium</i> ...	35
5.1.1.2	Pengomposan Seresah .....	36
5.1.1.3	Pengumpulan Topsoil .....	37
5.1.2	Penaburan .....	37
5.1.3	Pencampuran Media dan Pengisian <i>Pottrays</i> ...	38
5.1.4	Penyapihan .....	38

5.1.5	Pemeliharaan .....	39
5.1.5.1	Penyiraman .....	39
5.1.5.2	Pemupukan .....	39
5.1.5.3	Penyiangan .....	40
5.1.5.4	Pengerasan .....	40
5.1.5.5	Pemotongan Akar .....	41
5.1.5.6	Pemberantasan Hama dan Penyakit .....	41
5.1.6	Seleksi dan Pengepakan .....	42
5.1.6.1	Seleksi .....	42
5.1.6.2	Pengepakan .....	42
5.2.	Biaya Produksi Bibit .....	43
5.2.1	Biaya Tetap .....	44
5.2.2.1	Biaya Penyusutan .....	44
5.2.2.2	Biaya Bunga Modal .....	50
5.2.2.3	Gaji Karyawan Tetap .....	53
5.2.2.4	Biaya Makan Karyawan .....	54
5.2.2	Biaya Variabel .....	54
5.2.2.1	Biaya Bahan .....	54
5.2.2.2	Biaya Tenaga Kerja Langsung .....	56
5.2.2.3	Biaya <i>Overhead</i> .....	58
5.2.2.4	Biaya Lembur .....	58
5.2.2.5	Biaya Pengobatan .....	59
5.2.2.6	Biaya Bahan Bakar dan Pelumas .....	60
5.3.	<i>Break Even Point</i> .....	62.
5.4.	Analisis Kepekaan .....	63

BAB VI	PEMBAHASAN .....	70
6.1	Pekerjaan di Persemaian .....	70
6.2	Biaya Produksi Bibit .....	77
6.3	<i>Break Even Point</i> .....	80
BAB VII	KESIMPULAN DAN SARAN .....	84
7.1	Kesimpulan .....	84
7.2	Saran .....	85
Daftar Pustaka	.....	86
Lampiran	.....	88

## DAFTAR TABEL

1. Tabel 4.1. Penyebaran Penduduk di Dua Kecamatan di Sekitar Hutan Subanjeriji	33
2. Tabel 4.2. Mata Pencarian Penduduk di Dua Kecamatan di Sekitar Hutan Subanjeriji	34
3. Tabel 5.1. Biaya Investasi Mesin dan Alat	45
4. Tabel 5.2. Biaya Investasi Bangunan	46
5. Tabel 5.3. Biaya Penyusutan Alat per Tahun	48
6. Tabel 5.4. Biaya Penyusutan Bangunan per Tahun	49
7. Tabel 5.5. Biaya Bunga Modal Bangunan dengan $i = 11\%$	51
8. Tabel 5.6. Biaya Bunga Alat per Tahun dengan $i = 11\%$	52
9. Tabel 5.7. Gaji Karyawan Tetap Persemaian	53
10. Tabel 5.8. Biaya Pemakaian Bahan	55
11. Tabel 5.9. Kebutuhan HOK untuk Pekerjaan Borongan	57
12. Tabel 5.10. Biaya Tenaga Kerja Langsung	57
13. Tabel 5.11. Biaya <i>Overhead</i> Selama 1 Tahun	59
14. Tabel 5.12. Biaya Lembur dan Biaya Pengobatan Tahun 1999/2000	60
15. Tabel 5.13. Rekapitulasi Biaya Produksi Bibit	61
16. Tabel 5.14. Rekapitulasi Perubahan Kedudukan Break Even Point pada Empat Alternatif Keadaan	64

## DAFTAR GAMBAR

1. Gambar 2.1. Grafik <i>Break Even Point</i> .....	19
2. Gambar 5.1. Grafik Break Even Point Pengadaan Bibit .....	66
3. Gambar 5.2. Grafik Break Even Point Pengadaan Bibit pada Alternatif 1 .....	67
4. Gambar 5.3. Grafik Break Even Point Pengadaan Bibit pada Alternatif 3 .....	68
5. Gambar 5.4. Graffik Break Even Point Pengadaan Bibit pada Alternatif 4 .....	69

