



## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN.....	viii
INTISARI.....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang.....	1
B. Tujuan Penelitian.....	2
C. Manfaat Penelitian.....	2
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. <i>Pinus merkusii Jungh et de Vriese</i> .....	3
B. Getah Pinus.....	4
C. Penyadapan Pinus.....	4
D. Daur.....	5
E. Analisis Finansial.....	6
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Lokasi Penelitian.....	10
B. Kerangka Penelitian.....	10
C. Sumber dan Metode Pengumpulan Data.....	10
D. Asumsi Penelitian.....	12
E. Definisi Operasional Variabel.....	13

	Halaman
F. Analisis Data.....	15
<b>BAB IV DESKRIPSI WILAYAH</b>	
A. Letak dan Luas.....	19
B. Iklim.....	19
C. Potensi Hutan Pinus di Bagian Hutan Majenang.....	20
<b>BAB V ANALISIS PENELITIAN</b>	
A. Biaya Investasi Langsung.....	22
B. Biaya Investasi Tidak Langsung.....	26
C. Biaya Operasional.....	31
D. Pendapatan Finansial.....	31
E. Analisis Daur Finansial.....	36
F. Analisis Sensitivitas.....	38
BAB VI PEMBAHASAN.....	41
<b>BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
A. Kesimpulan.....	44
B. Saran.....	45
DAFTAR PUSTAKA.....	46
LAMPIRAN.....	48



## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Ikhtisar Kelas Hutan Pinus di Bagian Hutan Majenang tahun 1994.....	20
Tabel 2. Pendapatan KPH Banyumas Barat dari Kayu Perkakas dan Getah.....	21
Tabel 3. Biaya Pembuatan Persemaian.....	22
Tabel 4. Biaya Pemeliharaan Tanaman.....	24
Tabel 5. Biaya Penjarangan.....	25
Tabel 6. Biaya Penebangan.....	26
Tabel 7. Biaya Pengadaan Sarana Komunikasi.....	30
Tabel 8. Biaya Operasional Pengusahaan Hutan Pinus.....	31
Tabel 9. Standar Harga Kayu Perkakas Pinus KPH Banyumas Barat tahun 1994.....	32
Tabel 10. Kriteria Investasi B/CR, NPV, dan IRR.....	37
Tabel 11. Analisis Sensitivitas terhadap Kemungkinan Pengurangan Produksi Sebesar 25% dari Volu- me Produksi Normal.....	39

	Halaman
Lampiran 1. Perhitungan Suku Bunga Riil.....	48
Lampiran 2. Perhitungan Biaya Pembuatan Persemaian Pinus di Bagian Hutan Majenang.....	49
Lampiran 3. Perhitungan Biaya Pembuatan Tanaman Pinus di Bagian Hutan Majenang.....	50
Lampiran 4a. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tanaman tahun ke-1 Pinus di Bagian Hutan Majenang.....	51
Lampiran 4b. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tanaman tahun ke-2 Pinus di Bagian Hutan Majenang.....	51
Lampiran 5a. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan I).....	52
Lampiran 5b. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan II).....	52
Lampiran 5c. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan III).....	53
Lampiran 5d. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan IV).....	53
Lampiran 5e. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan V).....	54
Lampiran 5f. Perhitungan Biaya Pemeliharaan Tegakan Pinus (Penjarangan VI).....	54

Lampiran 6.	Perhitungan Biaya Prasadap Tanaman Pinus...	55
Lampiran 7a.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 10 tahun....	56
Lampiran 7b.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 15 tahun....	57
Lampiran 7c.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 20 tahun....	58
Lampiran 7d.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 25 tahun....	59
Lampiran 7e.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 30 tahun....	60
Lampiran 7f.	Perincian Biaya Persiapan Pelaksanaan Tebangan A2 Tanaman Pinus Daur 35 tahun....	61
Lampiran 8.	Perhitungan Biaya Investasi Kendaraan KPH Banyumas Barat.....	62
Lampiran 9.	Perhitungan Biaya Investasi Peralatan Kantor KPH Banyumas Barat.....	63
Lampiran 10.	Perhitungan Biaya Investasi Bangunan KPH Banyumas Barat.....	64
Lampiran 11.	Daftar Realisasi Pengeluaran KPH Banyumas Barat.....	65
Lampiran 12.	Perhitungan Faktor Koreksi Tebangan A2 Pinus Bagian Hutan Majenang.....	66
Lampiran 13.	Perhitungan Faktor Koreksi Tebangan E Pinus Bagian Hutan Majenang.....	67
Lampiran 14.	Taksiran Distribusi Diameter Setinggi Dada	

	Tegakan Pinus Bonita 3,13 pada Berbagai Umur.....	68
Lampiran 15.	Taksiran Pendapatan Tebangan Akhir dan Komposisi Sortimen Tegakan Pinus yang Dihasilkan pd Beberapa U. Tebang.....	69
Lampiran 16.	Taksiran Pendapatan Penjarangan dan Komposisi Sortimen Tegakan Pinus Dihasilkan pada Beberapa tahun Penjarangan.....	70
Lampiran 17.	Taksiran Pendapatan Tegakan Pinus yang Dihasilkan pada Berbagai Umur Tebang.....	71
Lampiran 18a.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus pada Daur 10 tahun.....	72
Lampiran 18b.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus pada Daur 15 tahun.....	74
Lampiran 18c.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus pada Daur 20 tahun.....	76
Lampiran 18d.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus pada Daur 25 tahun.....	79
Lampiran 18e.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan Pengusahaan Tanaman Pinus pada Daur 30 tahun.....	82
Lampiran 18f.	Cashflow Pengeluaran dan Pendapatan	



UNIVERSITAS  
GADJAH MADA

**PENENTUAN DAUR FINANSIAL KELAS PERUSAHAAN Pinus merkusii Jungh et de Vriese SEBAGAI  
PENGHASIL GETAH  
DAN KAYU PERKAKAS (Studi Kasus Bagian Hutan Majenang KPH Banyumas Barat Perum Perhutani  
Unit I Jawa  
Tengah)**

Ahmad Gadang Pamungkas, Sofyan P. Warsito

Universitas Gadjah Mada, 1996 | Diunduh dari <http://etd.repository.ugm.ac.id/>

Halaman

Pengusahaan Tanaman Pinus pada	
Daur 35 tahun.....	86
Lampiran 19. Cashflow pd Beberapa Alternatif Daur.....	90