

Daftar Isi

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan	ii
Pernyataan Keaslian Karya Tulis	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi.....	v
Daftar Tabel.	viii
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Lampiran	x
Intisari	xi
<i>Abstract</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	7
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Motivasi Penelitian	8
1.5 Manfaat Penelitian.	9
1.6 Ruang Lingkup dan Batasan Penelitian	10
1.7 Sistematika Penelitian	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1 Pengertian Saham.....	13
2.2 Pengertian Nilai-Nilai Saham	13
2.2.1 Nilai Buku Saham	13
2.2.2 Nilai Pasar Saham	14
2.3 Analisis Valuasi Perusahaan	15
2.3.1 <i>Free Cash Flow</i>	15
2.4 <i>Discounted Cash Flow Valuation</i> (DCF).....	17
2.4.1 Valuasi <i>Economic Value Added</i> (EVA)	17
2.4.2 <i>Free Cash Flow to the Firm</i> (FCFF).....	23
2.4.3 <i>Terminal Value</i>	24

2.5 <i>Relative Valuation</i>	25
2.5.1 Valuasi <i>Price Earnings Ratio</i> (PER).....	25
2.5.2 Valuasi <i>Price to Book Value</i> (PBV).....	26
2.6 Pengertian Taksi	27
2.7 Tinjauan Taksi Blue Bird	31
2.8 Pengertian Taksi <i>Online</i>	33
2.9 Tarif Transportasi Umum.....	34
2.7 Pengaruh Perencanaan Peraturan per Undang-Undangn Tentang Kebijakan Kendaraan Berbasis Sistem <i>Online</i> dari Pemerintah	38
BAB III METODE PENELITIAN	45
3.1 Jenis Penelitian.....	45
3.2 Fokus Penelitian	46
3.3 Sumber Data.....	46
3.4 Pengumpulan Data	47
3.5 Analisis Data	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
4.1 Analisis Kondisi PT. Blue Bird.....	51
4.1.1 Analisis SWOT PT. Blue Bird	51
4.1.2 Analisis Kondisi Keuangan PT.Blue Bird	53
4.1.2.1 Kondisi Laporan Keuangan Blue Bird dari Tahun 2015 sampai Tahun 2017	53
4.1.2.2 Kondisi Laporan Arus kas dan Rasio Keuangan Blue Bird dari Tahun 2015 sampai Tahun 2017	55
4.1.2.3 Kondisi Pertumbuhan Armada Taksi Blue Bird dari Tahun 2015 sampai Tahun 2017.	58
4.1.2.4 Pergerakan Perdagangan Saham Blue Bird 2015-2017	60
4.2 Analisis Pengaruh Go Bird pada PT Blue Bird.....	61
4.2.1 Proses Strategi Penjualan Go Bird PT Blue Bird.....	61
4.2.2 Dampak Go Bird pada PT Blue Bird	63
4.3 Analisis Valuasi PT Blue Bird	65
4.3.1 Analisis <i>Growth Rate</i> PT. Blue Bird.....	65
4.3.2 Analisis Valuasi Nilai proyeksi pada Nilai Total aset, Total liabilitas dan Ekuitas, dan Pendapatan NETO PT. Blue Bird tahun 2018-2027	67
4.3.3 Analisis Valuasi <i>Net Operating Profit After Tax</i> (NOPAT) di Analisis <i>Discounted Cash Flow Valuation</i> (DCF).....	69
4.3.4 Analisis Valuasi <i>Weighted Average Cost of Capital</i> (WACC) di Analisis <i>Discounted Cash Flow Valuation</i> (DCF).....	70
4.3.4.1 Nilai <i>Cost of Equity</i> PT.Blue Bird.....	70
4.3.4.2 Nilai <i>Cost of Debt</i> PT.Blue Bird	71
4.3.4.3 Hasil Valuasi <i>Weighted Average Cost of Capital</i> (WACC)PT.Blue Bird	73
4.3.5 Analisis Valuasi Nilai Wajar PT. Blue Bird di Analisis <i>Discounted Cash Flow Valuation</i> (DCF)	74

4.3.5.1 Hasil Valuasi Nilai <i>Net Operating Working Capital</i> (NOWC), <i>Total Net Operating Capital</i> , dan <i>Net Investment Operating Capital</i> didalam valuasi Nilai Wajar PT. Blue Bird.....	74
4.3.5.2 Hasil Valuasi Nilai <i>Free Cash Flow to Firm</i> , <i>Net Present Value</i> , <i>Terminal Value</i> , dan <i>Total Net Operating Capital</i> didalam Nilai Valuasi Nilai Wajar PT. Blue Bird	75
4.3.5.3 Hasil Valuasi Nilai wajar PT Blue Bird	77
4.3.6 Analisis Valuasi <i>Relative valuation</i> PT.Blue Bird.....	79
4.3.6.1 Hasil Valuasi <i>Price Earning Ratio</i> (PER).....	79
4.3.6.2 Hasil Valuasi <i>Price Book Value</i> (PBV)	81
4.4 Valuasi Nilai Rekonsiliasi PT Blue Bird	82
BAB V SIMPULAN.	85
5.1 Simpulan	85
5.2 Implikasi.....	88
Daftar Pustaka	89

Daftar Tabel

2.1 Perbandingan tarif taksi <i>online</i> dan konvensional (<i>non online</i>).....	37
2.2 Data pendapatan taksi PT. Blue Bird dan pertumbuhan armada	38
4.1 Laporan arus kas konsolidasian PT. Blue Bird 2015-2017	56
4.2 Laporan rasio keuangan PT. Blue Bird 2015-2017	57
4.3 Laporan kondisi saham PT. Blue Bird 2015-2017.....	61
4.4 Nilai <i>growth rate</i> PT. Blue Bird ditahun 2015-2017	65
4.5 Hasil analisis nilai total aset, total liabilitas dan ekuitas, dan pendapatan neto PT. Blue Bird.....	68
4.6 Hasil analisis nilai EBIT dan <i>Net Operating Profit After Tax</i> (NOPAT)	69
4.7 Nilai <i>Beta</i> , ROI, dan ROA PT. Blue Bird	70
4.8 Hasil analisis nilai <i>cost of equity</i> PT. Blue Bird.....	71
4.9 Hasil analisis nilai <i>cost of debt</i> PT. Blue Bird	72
4.10 Hasil analisis nilai <i>Weighted Average Cost of Capital</i> (WACC) PT. Blue Bird	73
4.11 Hasil analisis nilai <i>Net Operating Working Capital</i> (NOWC), <i>total net operating capital</i> , dan <i>net investment operating capital</i> PT. Blue Bird.....	74
4.12 Hasil analisis nilai <i>free cash flow</i> , <i>present value</i> , <i>terminal value</i> , <i>DCF terminal value</i> , dan <i>total net operating capital</i> PT. Blue Bird	75
4.13 Hasil analisis nilai wajar saham PT. Blue Bird.....	77
4.14 Hasil analisis nilai <i>earning per share</i> PT. Blue Bird	79
4.15 Hasil analisis nilai <i>price earning ratio</i> PT. Blue Bird	80
4.16 Hasil analisis nilai buku saham dan <i>price book value</i> PT. Blue Bird	81
4.17 Hasil analisis nilai rekonsiliasi <i>discounted cash flow</i> dan <i>relative valuation</i> PT. Blue Bird.....	82

Daftar Gambar

1.1 Kinerja emiten per kuartalan Blue Bird dan Taksi Ekspres	3
1.2 Pergerakan saham PT. Blue Bird	6
2.1 Alur perhitungan <i>free cash flow</i>	16
2.2 Alur perhitungan nilai perusahaan	16
4.1 Kondisi total aset dan total ekuitas PT. Blue Bird 2015-2017	55
4.2 Kondisi pendapatan neto dan laba usaha PT. Blue Bird 2015-2017	55
4.3 Kondisi pertumbuhan armada PT. Blue Bird 2015-2017	58
4.4 Kondisi pendapatan operasional PT. Blue Bird 2015-2017	59
4.5 Proses strategi penjualan jasa bisnis PT. Blue Bird	62
4.6 Hasil analisis asumsi proyeksi pada laporan keuangan tahun 2018-2027	66
4.7 Nilai harga saham perlembar PT. Blue Bird tanggal 31 Agustus 2018	78

Daftar Lampiran

1. Tabel Analisis Asumsi Proyeksi Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif lain Konsolidasi Selama 10 tahun (2018-2027)