

## DAFTAR ISI

Halaman Persetujuan .....	ii
Halaman Pengesahan .....	iii
Pernyataan .....	iv
Kata Pengantar .....	v
Daftar Isi.....	viii
Intisari .....	xi
<i>Abstract</i> .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Keaslian Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian .....	15
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	16
A. Perjanjian.....	16
1. Definisi Perjanjian.....	16
2. Syarat Sah Suatu Perjanjian.....	17
3. Unsur Perjanjian .....	21
4. Asas -Asas Perjanjian .....	21
5. Hapusnya Perjanjian .....	26

B. Perjanjian Tukar Menukar Hak Atas Tanah .....	27
1. Perjanjian Tukar Menukar .....	27
2. Hak Atas Tanah .....	29
3. Perjanjian Tukar Menukar Hak Atas Tanah .....	30
C. Perlindungan Hukum .....	31
D. <i>Bezit</i> sebagai Hak Kebendaan.....	32
1. Pengertian <i>Bezit</i> .....	32
2. Cara Memperoleh <i>Bezit</i> .....	33
3. <i>Bezit</i> Beritikad Baik.....	34
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>36</b>
A. Sifat dan Jenis Penelitian.....	36
1. Sifat Penelitian.....	36
2. Jenis Penelitian .....	36
B. Bahan Penelitian .....	36
1. Penelitian Kepustakaan.....	37
2. Penelitian Lapangan .....	38
C. Cara Pengumpulan Data .....	41
D. Analisis Data.....	41
E. Jalannya Penelitian .....	42
1. Tahap Persiapan.....	42
2. Tahap Pelaksanaan .....	42
3. Tahap Penyelesaian .....	43

F. Kendala Penelitian.....	43
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>44</b>
A. Kekuatan Mengikat Perjanjian Tukar Menukar Hak Atas Tanah yang Belum Bersertipikat antara Perorangan dengan Desa di Kabupaten Blitar.....	44
1. Hasil Penelitian .....	44
2. Pembahasan.....	49
B. Perlindungan Hukum bagi Pihak Ketiga yang Beritikad Baik terhadap Perjanjian Tukar Menukar Hak Atas Tanah yang Belum Bersertipikat di Kabupaten Blitar (Studi Kasus : Putusan No 3306 K/Pdt/2003) .....	74
1. Hasil Penelitian .....	74
2. Pembahasan.....	79
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>93</b>
A. Kesimpulan .....	93
B. Saran.....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>95</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>102</b>