

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	ii
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	iii
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	v
<b>DAFTAR ISI .....</b>	viii
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	x
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	xi
<b>INTISARI .....</b>	xii
<b>ABSTRACT .....</b>	xiii
<b>BAB I. PENDAHULUAN .....</b>	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	4
1.3. Tujuan Penelitian .....	4
1.4. Manfaat Penelitian .....	5
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	6
2.1. Karakteristik Tanaman <i>Pinus merkusii</i> Jungh. et de Vriese.....	6
2.2. Sekilas Tentang Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	7
2.3. Biaya Pengusahaan Hutan Pinus .....	10
2.4. Penetapan Harga Pokok Produksi Getah Pinus Berdasarkan Biaya Produksi ...	12
2.5. Penelitian Sebelumnya .....	14
<b>BAB III. METODE PENELITIAN .....</b>	17
3.1. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	17
3.2. Sumber dan Jenis Data Penelitian .....	17
3.3. Analisis Data .....	19
3.4. Asumsi .....	24
<b>BAB IV. GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....</b>	25
4.1. Gambaran Umum KPH Jember .....	25
4.2. Gambaran Umum Bagian Hutan Sempolan .....	27
4.2.1. Batasan Wilayah .....	27
4.2.2. Keadaan Lapangan .....	28
4.2.3. Keadaan Tanah .....	30

	Halaman
4.2.4. Kondisi Iklim .....	31
4.2.5. Kondisi Potensi .....	32
<b>BAB V. HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>34</b>
5.1. Analisis Biaya Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	34
5.1.1. Biaya Variabel .....	34
5.1.2. Biaya Investasi Tetap .....	47
5.1.3. Biaya Rutin .....	50
5.2. Distribusi Biaya untuk Produk Getah .....	53
5.3. Harga Pokok Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	57
5.4. Taksiran Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> pada Berbagai Umur Tegakan .....	59
<b>BAB VI. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>62</b>
6.1. Kesimpulan .....	62
6.2. Saran .....	62
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>63</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>65</b>

**DAFTAR TABEL**

Tabel	Halaman
1. Rencana dan Realisasi Produk Non Kayu KPHJember .....	10
2. Luas Kawasan Hutan Perum Perhutani KPH Jember .....	26
3. Potensi Hutan KPH Jember .....	27
4. Pembagian Wilayah Bagian Hutan Sempolan KPH Jember .....	29
5. Data Curah Hujan (Jumlah Bulan Basah dan Bulan Kering) BH Sempolan Tahun 2002 s.d. 2006 .....	31
6. Penyebaran Kelas Hutan BH Sempolan pada Awal Jangka 2008 – 2017 .....	32
7. Biaya Pembuatan Semai <i>Pinus merkusii</i> .....	35
8. Biaya Pembuatan Tanaman Tumpangsari .....	37
9. Biaya Pemeliharaan I .....	39
10. Biaya Pemeliharaan II .....	40
11. Biaya Perawatan Tanaman .....	40
12. Biaya Penjarangan I Tahun ke-5 .....	42
13. Biaya Penjarangan Tahun ke-10, 15, 20, 25 dan 30 .....	43
14. Biaya Persiapan Tebangan .....	44
15. Iuran Hasil Hutan .....	44
16. Biaya Persiapan Sadapan Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	45
17. Biaya Sadapan Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	47
18. Biaya Operasional Sadapan Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	47
19. Biaya Investasi Pengadaan Kendaraan Dinas .....	49
20. Biaya Perencanaan Hutan (RPKH 10 tahun) .....	50
21. Biaya Perencanaan Hutan (RTT 1 tahun) .....	52
22. Biaya Pemenuhan Kewajiban Finansial kepada Negara .....	53
23. Rekapitulasi Biaya Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> dengan Metode Nilai Jual Relatif .....	54
24. Rekapitulasi Biaya Produksi Pengusahaan Hutan <i>Pinus merkusii</i> .....	56
25. Rekapitulasi Pendapatan dari Produk Kayu Selama Daur .....	57
26. Taksiran Aliran Produksi Getah Pinus .....	60

**DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran	Halaman
1. Suku Bunga .....	65
2. Biaya Persemaian .....	66
3. Biaya Pemeliharaan Penjarangan .....	67
4. Biaya Persiapan Tebangan .....	70
5. Biaya Sadapan Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	72
6. Biaya Investasi Pengadaan Gedung dan Instalasi .....	73
7. Biaya Investasi Peralatan Kantor dan Komunikasi .....	76
8. Biaya Investasi Pengadaan Jalan .....	78
9. Biaya Pengelolaan Pusat .....	79
10. Biaya Rutin .....	80
11. <i>Stumpage Sales Price</i> .....	82
12. Harga Getah dalam Tempurung .....	83
13. Taksiran Produksi Kayu Tebangan Penjarangan .....	84
14. Taksiran Pendapatan Kayu Tebangan Penjarangan .....	85
15. Potensi Kayu Akhir Daur .....	86
16. Taksiran Produksi dan Pendapatan Kayu Tebangan Akhir Daur .....	87
17. Taksiran Pendapatan Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	88
18. Perhitungan Nilai Jual Relatif .....	89
19. Perhitungan Biaya Parsial Getah <i>Pinus merkusii</i> .....	90
20. Perhitungan Harga Pokok Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> dengan Metode Nilai Jual Relatif .....	91
21. Perhitungan Harga Pokok Produksi Getah <i>Pinus merkusii</i> Metode Pengurangan Total Biaya Produksi dengan Pendapatan dari Produk Kayu .....	92
22. Harga Jual Dasar Getah <i>Pinus merkusii</i> Perum Perhutani Tahun 2005-2009 .....	93
23. Persamaan Regresi Taksiran Produksi Getah .....	94
24. <i>Cashflow</i> Perusahaan Hutan <i>Pinus merkusii</i> di KPH Jember $i = 5,9\%$ .....	96
25. <i>Cashflow</i> Perusahaan Hutan <i>Pinus merkusii</i> di KPH Jember $i = 15,4\%$ .....	101
26. Pendapatan dan Biaya Parsial Terkompon $i = 5,9\%$ .....	106
27. Pendapatan dan Biaya Parsial Terkompon $i = 15,4\%$ .....	109