

## INTISARI

Fokus pemerintah pada era pemerintahan Presiden Joko Widodo yang menitikberatkan pada sektor pembangunan infrastruktur seperti jalan tol dengan target pembangunan jalan tol baru hingga 1000 km tentunya menjadi peluang emas bagi pelaku industri konstruksi. Salah satu yang menjadi target Pemerintah yaitu pembangunan jalan tol Bekasi – Cawang - Kampung Melayu yang menghubungkan Jakarta dengan Bekasi.

Proyek Tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu sendiri sudah mulai direncanakan sejak 1997, namun sempat mangkrak dikarenakan pemegang saham terdahulu terkendala masalah lahan dan keuangan. Pada akhirnya Tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu mulai dikerjakan lagi oleh PT. Waskita Karya (Persero). Penelitian ini mencoba meneliti aspek-aspek yang dipertimbangkan oleh PT. Waskita Karya (Persero) Tbk. sebagai salah satu BUMN yang mulai masuk pada investasi jalan tol sebelum mengambil alih kepemilikan konsesi Tol Bekasi-Cawang-Kampung Melayu.

Kata kunci : infrastruktur, keuangan, investasi, konsesi, tol

## ABSTRACT

*The Government's focus in the era of President Joko Widodo's administration which focused on the infrastructure development sector such as toll roads, the target of building a new toll road of 1,000 km would certainly be a golden opportunity for construction industry players. One of the targets of the Government is the construction of the Bekasi-Cawang-Kampung Melayu toll road that connects Jakarta with Bekasi.*

*The Bekasi – Cawang - Kampung Melayu Toll Project itself has been planned since 1997, but had stalled due to previous shareholders being constrained by land and financial problems. In the end the Bekasi-Cawang-Kampung Melayu Toll Road began to be rebuilt by PT. Waskita Karya (Persero). This research tried to examine the aspects considered by PT. Waskita Karya (Persero) Tbk. as one of the state-owned enterprises that began to enter toll road investment before taking over ownership of the Bekasi-Cawang-Kampung Melayu concession.*

*Keywords : infrastructure, finance, investment, concession, toll*