

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	viii
INTISARI	xi
ABSTRACT	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Keaslian Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	15
E. Tujuan Penelitian	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	17
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	17
1. Pengertian Perjanjian	17
2. Unsur-unsur Perjanjian	21
3. Syarat Sah Perjanjian	23
4. Azas-azas Perjanjian	27

B.	Tinjauan tentang Perjanjian Hutang Piutang	29
1.	Pengertian Hutang Piutang	29
2.	Pihak dalam Perjanjian Hutang Piutang	30
3.	Bentuk-bentuk Perjanjian Hutang Piutang	31
4.	Wanprestasi Perjanjian Hutang Piutang	31
5.	Berakhirnya Perjanjian Hutang Piutang	32
C.	Tinjauan tentang Perjanjian Perikatan Jual Beli	33
1.	Pengertian Perjanjian Perikatan Jual Beli	33
2.	Kedudukan dan Fungsi Perjanjian Perikatan Jual Beli	34
3.	Isi Perjanjian Perikatan Jual Beli	35
D.	Tinjauan tentang Hak Atas Tanah	36
1.	Pengertian Hak Atas Tanah	36
2.	Macam-macam Hak Atas Tanah	38
3.	Peralihan Hak Atas Tanah di Indonesia	40
BAB III METODE PENELITIAN		42
A.	Jenis dan Sifat Penelitian	42
B.	Cara Pengumpulan Data	43
C.	Lokasi Penelitian	45
D.	Populasi dan Sampel	46
E.	Alat yang Dipakai	47
F.	Jalannya Penelitian	48
G.	Analisis Hasil	49
H.	Hambatan Penelitian	50

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	52
A. Konstruksi Hukum Akta Perikatan Jual Beli dan Akta Kuasa Menjual yang dibuat Berdasarkan Hubungan Hukum Hutang Piutang Pada Perkara Nomor 28/Pdt.G/2017/PN Btl	52
1. Hasil Penelitian	52
2. Pembahasan	76
B. Alasan Notaris Membuat Akta Perikatan Jual Beli Beli Hak Atas Tanah yang didasarkan Adanya Hubungan Hukum Hutang Piutang Pada Perkara Nomor 28/Pdt.G/2017/PN Btl	97
1. Hasil Penelitian	97
2. Pembahasan	108
BAB V PENUTUP	124
A. Kesimpulan	124
B. Saran	124
DAFTAR PUSTAKA	126