



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
INTISARI.....	viii
ABSTRACT.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Keaslian Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan tentang Akta	
1. Definisi Akta.....	13
2. Kekuatan Mengikat Akta Otentik	22
3. Akta Simulasi.....	25
B. Tinjauan tentang Notaris dan Pejabat Pembuat Akta Tanah	



1. Tinjauan tentang Notaris..... 29

2. Tinjauan tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah 34

C. Tinjauan tentang Tanggung Jawab

1. Definisi Tanggung Jawab..... 36

2. Tanggung Jawab Notaris 36

3. Tanggung Jawab Para Pihak 38

BAB III METODE PENELITIAN

A. Sifat Penelitian 43

B. Jenis Penelitian 44

C. Tahap Penelitian 48

D. Hambatan Penelitian dan Penyelesaian 49

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Kekuatan Mengikat Akta Otentik Sehubungan dengan Adanya

Akta Pernyataan Hal yang Sebenarnya yang dibuat dihadapan

Notaris..... 52

B. Tanggung Jawab Notaris dan Para Pihak terhadap dibuatnya

Akta Pernyataan Hal yang Sebenarnya di hadapan Notaris 66

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan..... 78

B. Saran..... 79

DAFTAR PUSTAKA 81