

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Pernyataan	ii
Kata Pengantar	iii
Intisari	v
Abstract	vi
Daftar Isi.....	vii
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar.....	xi
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.3. Pertanyaan Penelitian.....	9
1.4. Tujuan Penelitian	9
1.5. Manfaat Penelitian	10
1.6. Batas Penelitian	11
1.7. Keaslian Penelitian	11
1.8. Sistematika Penulisan	15
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	17
2.1. Pengembangan Wilayah	17
2.1.1. Pengertian dan Klasifikasi Wilayah.....	17
2.1.2. Konsep Pengembangan Wilayah	21
2.1.3. Prinsip-Prinsip Pengembangan Wilayah	24
2.1.4. Strategi Pengembangan Wilayah Baru	26
2.2. Konsep Transmigrasi	27
2.2.1. Pengertian Transmigrasi	27
2.2.2. Tujuan Transmigrasi.....	29
2.2.3. Perkembangan Transmigrasi di Indonesia.....	31
2.3. Tahapan Penyelenggaraan Transmigrasi	36
2.3.1. Tahapan Pembangunan Permukiman Transmigrasi	37
2.3.2. Penempatan Warga Transmigrasi	38
2.3.3. Pembinaan Transmigrasi	39
2.4. Perkembangan Desa.....	42
2.4.1. Pengertian Desa	42
2.4.2. Perkembangan Desa.....	44
2.4.3. Bentuk dan Pola Desa	46
2.4.4. Faktor-Faktor Perkembangan Desa	47
2.5. Perkembangan Desa Transmigrasi.....	50
2.5.1. Tahap Perkembangan Desa Transmigrasi	50
2.5.2. Faktor Perkembangan Desa Transmigrasi	53
2.6. Deduksi Teori	55
2.7. Proposisi.....	57
2.7.1. Perkembangan Desa Eks Transmigrasi	57
2.7.2. Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Desa Eks Transmigrasi	53

BAB III. METODE PENELITIAN	61
3.1. Pendekatan Penelitian	61
3.2. Lokasi Penelitian	62
3.3. Unit Amatan	63
3.4. Unit Analisis	64
3.5. Teknik Pengumpulan Data	64
3.6. Sampel Penelitian	68
3.7. Teknik Analisis Data	69
3.7.1. Analisis Time Serier	69
3.7.2. Analisis Overlay	70
3.8. Tahap Penelitian	71
3.8.1. Tahap Persiapan	71
3.8.2. Pelaksanaan Penelitian	72
3.8.3. Pengolahan Data	72
3.8.4. Penulisan Laporan	73
BAB IV. DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN	74
4.1 Latar Belakang Permukiman Transmigrasi Wasile	74
4.2 Gambaran Umum Wilayah	76
4.2.1 Letak Administrasi dan Posisi Geografis	76
4.2.2 Kondisi Fisik Wilayah	78
4.2.3 Kondisi Sosial dan Ekonomi	89
4.2.4 Infrastruktur Perdesaan	96
BAB V. TEMUAN LAPANGAN DAN PEMBAHASAN	102
5.1. Perkembangan Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Di Kecamatan Wasile	102
5.1.1. Tahapan Sub-subsisten	102
5.1.2. Tahapan Subsisten	112
5.1.3. Tahapan Marketable Surplus	121
5.1.4. Tahapan Awal Industri Pertanian dan Non Pertanian	131
5.1.5. Tahapan Lanjutan Industri Pertanian dan Non Pertanian	146
5.1.6. Rangkuman Pembahasan	165
5.2. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Di Kecamatan Wasile	169
5.2.1. Tahapan Sub-subsisten	169
5.2.2. Tahapan Subsisten	172
5.2.3. Tahapan Marketable Surplus	176
5.2.4. Tahapan Awal Industri Pertanian dan Non Pertanian dan Tahapan Lanjutan Industri Pertanian dan Non Pertanian	178
5.2.5. Rangkuman Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Di Kecamatan Wasile	187
5.3. Pembahasan Komprehensif	189
5.4. Pembahasan Proposisi Terhadap Temuan	195
5.4.1. Tahapan Perkembangan Desa Eks Transmigrasi	195
5.4.2. Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan	202
BAB VI. KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	208
6.1. Kesimpulan	208
6.2. Rekomendasi	210

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Indikator Tahapan Perkembangan Kawasan Transmigrasi.....	52
Tabel 2.2. Deduksi Teori Untuk Menggambarkan Proses Perkembangan Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi	55
Tabel 2.3. Deduksi Teori Untuk Mengidentifikasi Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan	56
Tabel 3.1. Kisi-Kisi Amatan	63
Tabel 3.2. Kebutuhan Data Primer.....	67
Tabel 3.3. Kebutuhan Data Sekunder	67
Tabel 4.1. Curah Hujan Di Kecamatan Wasile Tahun 2016.....	84
Tabel 4.2. Penggunaan Lahan Di Kawasan Perdesaan Cemara Jaya dan Batu Raja Tahun 2017.....	87
Tabel 4.3. Jumlah Penduduk di Kecamatan Wasile Tahun 2016.....	90
Tabel 4.4. Prasarana Jalan di Kawasan Perdesaan Cemara Jaya dan Batu Raja Tahun 2017	97
Tabel 5.1. Indikator Tahapan <i>Sub-subsisten</i> Di Kawasan Perdesaan Eks TransmigrasiKecamatan Wasile	103
Tabel 5.2. Penggunaan Lahan Tahun 1982	105
Tabel 5.3. Indikator Tahapan <i>Subsisten</i> Di Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Kecamatan Wasile	112
Tabel 5.4. Penggunaan Dan Perubahan Lahan Tahun 1982-1986	114
Tabel 5.5. Indikator Tahapan <i>Marketable Surplus</i> Di Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Kecamatan Wasile.....	121
Tabel 5.6. Penggunaan Dan Perubahan Lahan Tahun 1986-2005	124
Tabel 5.7. Indikator Tahapan Awal Industri Pertanian dan Non Pertanian Di Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Kecamatan Wasile.....	131
Tabel 5.8. Penggunaan Dan Perubahan Lahan Tahun 2005-2012.....	135
Tabel 5.9. Jenis Industri Pertanian dan Non Pertanian Tahun 2012	141
Tabel 5.10. Jenis Usaha Perdagangan Tahun 2012.....	142
Tebel 5.11. Mata Pencarian Penduduk Tahun 2012.....	144

Tabel 5.12. Indikator Tahapan Lanjutan Industri Pertanian dan Non Pertanian Di Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Kecamatan Wasile	146
Tabel 5.13. Penggunaan Dan Perubahan Lahan Tahun 2012-2017	149
Tabel 5.14. Klasifikasi Fisik Bagunan Rumah Tahun 2017	153
Tabel 5.15. Jenis Industri Tahun 2017	156
Tabel 5.16. Jenis Usaha Perdagangan Tahun 2017	158
Tabel 5.17. Jenis Usaha Jasa Tahun 2017	159
Tabel 5.18. Mata Pencarian Penduduk Tahun 2017	161
Tabel 5.19. Faktor Yang Berpengaruh pada Setiap Tahapan Perkembangan	186
Tabel 5.20. Pembahasan Proposisi Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Desa Eks Trasmigrasi	205

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Pola Perkembangan Desa	46
Gambar 2.2. Tahap Perkembangan Melalui Demand Side Strategy Untuk Kawasan Transmigrasi.....	52
Gambar 4.1. Peta Administrasi	78
Gambar 4.2. Peta Kondisi Topografi	80
Gambar 4.3. Peta Kondisi Geologi	81
Gambar 4.4. Peta Jenis Tanah	83
Gambar 4.5. Peta Penggunaan Lahan Tahun 2017	89
Gambar 4.6. Peta Sebaran Fasilitas Ekonomi Tahun 2017	95
Gambar 4.7. Fasilitas Pendidikan Tahun 2017	98
Gambar 4.8. Fasilitas Kesehatan Tahun 2017	99
Gambar 4.9. Fasilitas Perkantoran Tahun 2017	100
Gambar 4.10. Peta Sebaran Fasilitas Tahun 2017	101
Gambar 5.1. Grafik Penggunaan Lahan Tahun 1982	106
Gambar 5.2. Peta Penggunaan Lahan Tahun 1982	107
Gambar 5.3. Bentuk Bangunan Rumah dan Tempat Ibadah Tahun 1982	108
Gambar 5.4. Grafik Perbandingan Penggunaan Lahan Tahun 1986 Dengan 1982	115
Gambar 5.5. Peta Penggunaan Lahan Tahun 1986	117
Gambar 5.6. Grafik Perbandingan Penggunaan Lahan Tahun 2005 Dengan 1986	124
Gambar 5.7. Peta Penggunaan Lahan Tahun 2005	126
Gambar 5.8. Bentuk Bangunan Rumah dan Tempat Ibadah Tahun 2000	128
Gambar 5.9. Grafik Perbandingan Penggunaan Lahan Tahun 2012 Dengan 2005	136
Gambar 5.10. Peta Penggunaan Lahan Tahun 2012	137
Gambar 5.11. Bentuk Bangunan Rumah dan Tempat Ibadah Tahun 2005	139
Gambar 5.12. Grafik Jenis Mata Pencarian Bidang Pertanian Dan Non Pertanian Tahun 2012	144
Gambar 5.13. Grafik Perbandingan Penggunaan Lahan Tahun 2017 Dengan 2012 ...	150
Gambar 5.14. Peta Penggunaan Lahan Tahun 2017	151
Gambar 5.15. Grafik Perbandingan Penggunaan Lahan Pada Setiap Tahapan Perkembangan	152
Gambar 5.16. Peta Perkembangan Penggunaan Lahan Pada Setiap	

Tahapan Perkembangan.....	153
Gambar 5.17. Benuk Bangunan Rumah dan Tempat Ibadah Tahun 2017.....	156
Gambar 5.18. Infrastruktur Jaringan Irigasi Tahun 2017.....	157
Gambar 5.19. Jenis Kegiatan Industri Pertanian Tahun 2017.....	159
Gambar 5.20. Jenis Kegiatan Industri Non Pertanian Tahun 2017.....	159
Gambar 5.21. Jenis Kegiatan Perdagangan Tahun 2017.....	160
Gambar 5.22. Jenis Usaha Jasa Tahun 2017	162
Gambar 5.23. Grafik Jenis Mata Pencanharian Bidang Pertanian Dan Non Pertanian Tahun 2017	163
Gambar 5.24. Temuan Tahapan Perkembangan Desa Eks Transmigrasi	168
Gambar 5.25. Infrastruktur Jalan Trans Halmahera dan Jalan Usaha Tani	180
Gambar 5.26. Fasilitas Perdagangan	183
Gambar 5.27. Grafik Besaran Anggaran APBD Yang Dialokasikan Pada Kawasan Perdesaan Eks Transmigrasi Tahun 2005-2016.....	186
Gambar 5.28. Perbandingan Tahapan Perkembangan Antara Proposisi Dengan Temuan Penelitian	199
Gambar 5.29. Perbandingan Pola Tahapan Perkembangan Antara Proposisi Dengan Temuan Penelitian	201