

Daftar Pustaka

- Appraisal Institute. 2013. *The Appraisal Of Real Estate 14th Edition*. Chicago: The Appraisal Institute.
- Averdi, Benny. 2018. wawancara oleh Subari. 8 Oktober.
- Bamasta, Yudha P. 2017. *Penilaian Aset Rusak Berat Berupa Kendaraan dan Alat Inventaris Kantor pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah (BPKAD) Kab*. Yogyakarta: Tesis FEB MEP UGM.
- Cesare, Claudia M De, dan Les Ruddock. 1998. "A New Approach to The Analysis of Assessment Equity." *Assessment Journal* 5-2:57-69.
- Darwin. 2015. "Pengukuran variabilitas *assessment ratio*." BPPK Kementerian Keuangan Republik Indonesia, 23 April. Diakses pada 15 September 2018 <http://www.bppk.kemenkeu.go.id/id/publikasi/artikel/167>
- Eckert, Josep K. 1990. *Property Appraisal and Assessment Administration*. Chicago: The Association of Assessing Officers.
- Firmanto, Paulus S. 2018. wawancara oleh Subari. 8 Oktober.
- Gary, Eldred. 1987. *Real Estate Analysis and Strategy*. New York: Harper and Row
- Harjanto, Budi. 2011. *Teori dan Berbagai Model Aplikasi Penilaian Massal*. Yogyakarta: BPFE.
- Hartono, Jogiyanto. 2016. *Metodologi Penelitian Bisnis*. Yogyakarta: BPFE.
- Hidayati, Wahyu, dan Budi Harjanto. 2003. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. Yogyakarta: BPFE..
- IAAO. 2013a. *Standard on Ratio Studies*. Kansas City: International Association of Assessing Officers.
- . 2013b. *Glossary for Property Appraisal and Assessment*. Kansas City: International Association of Assessing Officers
- . 2005. *Standard Valuation of Personal Property*. Kansas: International Association of Assessing Officers.
- . 1978. *Improving Real Property Assessment, A Reference Manual*. Chicago: International of Assessing Officers.
- IAI. 2015. *Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan No.16 Tahun 2014 Tentang Aset Tetap*. Jakarta: IAI.
- . 2015. *PSAK Nomor 68*. Jakarta: Ikatan Akuntansi Indonesia.
- Informasi Nilai Jual Kendaraan Bermotor. 2018. Diakses tanggal 18 Agustus. http://samsat-pkb.jakarta.go.id/INFO_NJKB.
- Kondo, Niki Stenley. 2014. *Penilaian Kendaraan Dinas Untuk Tujuan Penghapusan Pada Sekretariat Daerah Kota Bitung Tahun 2012*. Yogyakarta: Tesis FEB MEP UGM.
- Kuncoro, M. 2013. *Metode Riset Untuk Bisnis dan Ekonomi*. Jakarta: Erlangga.
- Ling, David, dan Wayne Archer. 2013. *Real Estate Principles a Value Approach*. New York: Mc Graw Hill.

- MAPPI. 2015. *Kode Etik Penilaian dan Standar Penilaian Indonesia*. Jakarta : MAPPI.
- Marhayati. 2015. *Penilaian Kendaraan Dinas untuk Tujuan Pelaporan Keuangan di Sekretariat DPRD Kabupaten Kepulauan Mentawai* . Yogyakarta: Tesis FEB MEP UGM.
- Mobilku.org. 2018. "Tips Membeli Mobil Bekas Agar Dapat Yang Bagus." Diakses tanggal 8 Oktober. <http://www.mobilku.org/>.
- Mobilmo.com. 2017. "5 Langkah Penting Yang Harus Anda Lakukan Sebelum Membeli Mobil Bekas." Diakses tanggal 8 Oktober. <http://www.mobilmo.com/>.
- O'Connor, Patrick M. 2015. "Standardized Values Improve Efficiencies of Appraisal Ratio Studies." *Journal of Property Tax Assessment & Administration* • Volume 12, Issue 2 71.
- Pergub Nomor 38 Tahun 2018 Provinsi DKI Jakarta Tentang Penghitungan Dasar Pengenaan Pajak Kendaraan Bermotor dan Bea Balik Nama Kendaraan bermotor Pembuatan Sebelum Tahun 2018.
- Rahayu, Budi. 2017. *Analisis Tingkat Akurasi Penetapan NJOP Terhadap Nilai Pasar Dengan Metode Asesmen Sales Rasio*. Yogyakarta: Tesis FEB MEP UGM.
- Renaldi, Odi. 2006. *Penerapan Assessment Ratio Dalam Penelitian Barang Jaminan Yang Akan Dilelang di KP2NL Jakarta*. Yogyakarta: Tesis MEP UGM.
- Sari, Silvia P. 2018. *Penilaian Kendaraan Dinas Operasional PT Bukit Asam TBK Untuk Tujuan Penghapusan Aset Tahun 2018*. Yogyakarta: Tesis FEB MEP UGM.
- Siregar, Doli. 2004. *Manajemen Aset* . Jakarta: Gramedia Pustaka Utama.
- Soeratno, dan Lincoln Arsyad. 2003. *Metodologi Penelitian Untuk Ekonomi dan Bisnis*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- Sugiyono. 2015. *Cara Mudah Menyusun Skripsi, Tesis dan Disertasi*. Bandung: Alfabeta.
- Supardi, Untung. 2018. "Proses Penilaian Properti." Kuliah, Penilaian Properti. Yogyakarta, 19 Mei
- UU No.28 Tahun 2009 Tentang Pajak Pertambahan Nilai Barang dan Jasa dan Pajak Barang Mewah.Kementerian Keuangan RI .Diakses 19 Agustus 2018. <https://www.kemenkeu.go.id/sites/default/files/persandinganuuppn.pdf>.
- UU No.36 Tahun 2008 Tentang Perubahan Keempat Atas Undang Undang Nomor 7 Tahun 1983 Tentang Pajak Penghasilan. Kementerian Keuangan RI . Diakses 19 Agustus 2018. <https://www.jdih.kemenkeu.go.id/fulltext/2008/36tahun2008UU.htm>
- Willy, 2018. wawancara oleh Subari. 8 Oktober.