

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

- AZ, Lukman Santoso, 2016, *Hukum Perikatan Teori Hukum dan Teknis Pembuatan Kontrak, Kerja Sama, dan Bisnis*, Setara Press, Malang.
- Adjie, Habib, 2014, *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)*, Refika Aditama, Bandung.
- _____, 2015, *Penafsiran Tematik Hukum Notaris Indonesia Berdasarkan Undang-Undang Nomo2 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*, Refika Aditama, Bandung.
- _____, 2015, *Majelis Pengawas Notaris Sebagai Pejabat Tata Usaha Negara*, Refika Aditama, Bandung.
- Ali, Zainuddin, 2014, *Metode Penelitian Hukum Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Ansori, Abdul Ghofur, 2010, *Lembaga Kenotariatan Indonesia Prespektif Hukum dan Etika*, UII Press, Yogyakarta.
- Atmadjaja, Djoko Imbawati, 2016, *Hukum Perdata*, Setara Press, Malang.
- Araba, H.M, 2015, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Asshiddiqie, Jimly dan Safa'at, 2012, *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*, Konstitusi Press, Jakarta.
- Budiono, Herlin, 2011, *Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan*, Cetakan ke III, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- _____, 2015, *Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia (Hukum Perjanjian Berlandaskan Asas-Asas Wigati Indonesia)*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Fajar, Mukti dan Yulianto Achmad, 2013, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Cetakan ke II, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Fauzan, et al, 2017, *Kamus Hukum dan Yurisprudensi*, Kencana, Depok.

- HS, Salim, 2016, *Teknik Pembuatan Akta Satu (Konsep Teoritis, Kewenangan Notaris, Bentuk dan Minuta Akata)*, Rajawali Press, Jakarta.
- HS, Salim dan Nurbani, Erlies Septiana, 2014, *Buku Kedua Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Disertasi dan Tesis*, Rajagrafindo Persada, Jakarta.
- Hadjon, Philipus, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia Sebuah Studi Tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganan oleh Pengadilan Dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*, Bina Ilmu, Surabaya.
- Harsono Budi, 2008, *Hukum Agraria Indonesia*, Cetakan ke XII, Djembatan, Jakarta.
- Isnaeni, Moch, 2016, *Perjanjian Jual Beli*, Refika Aditama, Bandung.
- Kansil, C.S.T dan S.T Kansil, Christine, 2014, *Pengantar Ilmu Hukum Indonesia*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Khairandy, Ridwan, 2013, *Hukum Kontrak Indonesia*, Dalam Prespektif Perbandingan, FH UII Press, Yogyakarta.
- _____, 2015, *Kebebasan Berkontrak & Pacta Sunt Servanda Versus Itikad Baik: Sikap Yang Harus Diambil Pengadilan*, FH UII Press, Yogyakarta.
- _____, 2016, *Perjanjian Jual Beli*, FH UII Press, Yogyakarta.
- _____, 2017, *Itikad Baik Dalam Kontrak di Berbagai Sistem Hukum*, FH UII Press, Yogyakarta.
- Mahmud Marzuki, Peter, 2013, *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, Kencana, Jakarta.
- Manan, Abdul, 2013, *Aspek-Aspek Pengubah Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Marzuki, Peter Mahmud, 2010, *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, Cetakan ke XI, Kencana, Jakarta.
- Meliala, Djaja S, 2007, *Perkembangan Hukum Perdata Tentang Benda & Hukum Perikatan*, Nusa Aulia, Bandung.

- Mertokusumo, Sudikno, 2010, *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*, Universitas Atma Jaya Yogyakarta, Yogyakarta.
- _____, 2010, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar Edisi Revisi*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta
- Padoman, Agus, 2017, *Teori & Praktik Akta Perikatan Publisitas & Non Publisitas*, Raga Utama Kreasi, Yogyakarta.
- Parlindungan, A.P, 2009, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung.
- Santoso, Urip, 2015, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta.
- Setiawan, I Ketut Oka, 2016, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Simanjuntak, P.N.H, 2015, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta.
- Subekti, 2010, *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke XXIII, Intermasa, Jakarta.
- _____, 2014, *Aneka Perjanjian*, Cetakan ke XI, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Sumardjono, Maria, 2014, *Bahan Kuliah Metodologi Penelitian Ilmu Hukum*, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- _____, 2006, *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Cetakan ke IV, Kompas, Jakarta.
- Sulistiyono, Adi, 2006, *Mengembangkan Paradigma Non-Litigasi Di Indonesia*, Sebelas Maret University Press, Surakarta.
- Supanca, Ida Bagus Rahmadi, 2016, *Rezim Pengaturan Kontrak Komersial Internasional (Kontribusinya Bagi Modernisasi Hukum Kontrak Nasional)*, Badan Pembinaan Hukum Nasional Kementrian Hukum dan Hak Asasi Manusia RI, Jakarta.
- Supriadi, 2012, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Sutedi, Ardi, 2009, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Suteki dan Taufani, Galang, 2018, *Metodologi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Raja Graindo Persada, Depok.

Soedewi Masjchoen Sofwan, Sri, 1980, *Hukum Jaminan Di Indonesia Pokok-Pokok Hukum Jaminan Dan Jaminan Perorangan*, Liberty Yogyakarta, Yogyakarta.

Usman, Rachmadi, 2016, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Garfika, Jakarta.

Soesilo, R, 1993, *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana (KUHP) Serta Komentar-Komentarnya Lengkap Pasal Demi Pasal*, Cetakan Ulang, Politeia-Bogor, Bogor.

Tan Thong, Kie, 2007, *Studi Notariat & Serba-Serbi Praktik Notaris*, Ihtiar Baru Van Hoeve, Jakarta.

B. Jurnal/Artikel/ Tesis

Aprilia, Ruri, “Pembatalan Perjanjian Pengikat Jual Beli Dalam Penjualan Kembali Bidang Tanah Kepada Pembeli Baru”, *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2017.

Feri, “Kewajiban Notaris Dalam Menjaga Rahasia Bank Atas Pembuatan Akta Pengikat Jaminan Deposito (Analisis Praktik Di Kota Yogyakarta)”, *Tesis*, Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2017.

Ismail, Nurhasan, “Kepastian Dan Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Rumah (Tapak dan Susun) Komersial”, *Seminar Nasional Kepastian dan Perlindungan Hukum Terhadap Pembelian Rumah Susun Komersial di Indonesia*, Hotel Inna Garuda Malioboro Yogyakarta, Sabtu, tanggal 25 Maret 2017.

Rosyidah, Khilmy, “Kajian Tentang Pembuatan Akta Perjanjian Pengikat Jual Beli Dalam Jual Beli Hak Milik Atas Tanah”, *Tesis*, Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2015.

Sailan, Fakhrisya Zalili, “Hak Ulayat Masyarakat Hukum Adat (MHA) Rongi di Kabupaten Buton Selatan Provinsi Sulawesi Tenggara”, *Tesis*, Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2016.

Seta Manggala Putra, Dion, "Tinjauan Terhadap Perlindungan Dan Jaminan Hukum Kepada Notaris Akibat Belum Sempurnanya Pembentukan Majelis Kehormatan Notaris Di Kota Yogyakarta", "Tesis", Program Pascasarjana, Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 2017.

C. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1946 tentang Peraturan Hukum Pidana

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Ketentuan Pokok-Pokok Agraria, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1979 Nomor 56 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3153.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-Undangan, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011, Nomor 82 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5234.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 108 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 5252.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris dan Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 549.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1997 Nomor 59 dan Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesi Nomor 3696.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah Dan/Atau Bangunan, Dan Perjanjian pengikatan jual beli Atas Tanah Dan/Atau Bangunan Beserta Perubahannya.

Peraturan Menteri Negara Agraria/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2016 tentang Majelis Kehormatan Notaris, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 180.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor 27 Tahun 2016 tentang Formasi Jabatan Notaris Dan Penentuan Kategori Daerah, Lembaran Negara Tahun 2016 Nomor 1209.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor 61 Tahun 2016 tentang Tata Cara Penjatuhan Sanksi Administratif Terhadap Notaris, Lembaran Negara Tahun 2016 Nomor 2128.

Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor 40 Tahun 2015 tentang Susunan Organisasi, Tata Cara Pengangkatan Anggota, Pemberhentian Anggota dan Tata Kerja Majelis Pengawas, Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 1787.

Perubahan Kode Etik Notaris, Kongres Luar Biasa Ikatan Notaris Indonesia (INI), Banten, Tanggal 29 – 30 Mei 2015.

D. Internet

Dkk, jppn, “Gelapkan Sertipikat Tanah, Notaris Ini Di Tuntut 4 Tahun Penjara”, *jppn.com*, <https://www.jpnn.com/news/gelapkan-sertifikat-tanah-notaris-ini-dituntut-4-tahun-penjara?page=2>, Minggu 15 April 2018.

Pengurus Pusat Ikatan Notaris Indonesia, “Jati Diri Notaris Indonesia Dulu, Sekarang dan Di Masa Mendatang”, *Google Books.com*, <https://books.google.co.id/books?id=kQyF14ljALEC&pg=PA80&dq=Perjanjian+Pengikatan+Jual+Beli&hl=en&sa=X&ved=0ahUK EwjY5s6Ht6rbAhXLb30KHSJrDVUQ6wEIODAC#v=onepage&q>

=Perjanjian%20Pengikatan%20Jual%20Beli&f=true, Selasa 29
Maret 2018.

MA Paryadnya “50 Bab II Pemikiran-Pemikiran Tentang Perlindungan
Hukum” *erepo.unud.ac.id*,
[http://erepo.unud.ac.id/9894/3/ef6eabb0512ccbd28e9ff8a0c8aaab4
b.pdf](http://erepo.unud.ac.id/9894/3/ef6eabb0512ccbd28e9ff8a0c8aaab4b.pdf), Senin 30 Juli 2018.

HUMAS FHUI, “Perlunya Perlindungan Hukum Terhadap Jabatan
Notaris”, *lawui.ac.id*, [http://law.ui.ac.id/v3/perlunya-
perlindungan-hukum-terhadap-jabatan-notaris/](http://law.ui.ac.id/v3/perlunya-perlindungan-hukum-terhadap-jabatan-notaris/), Minggu 19 Agustus
2018.

Rahmadsyah, Shanti, “SP3”, *“Hukum Online”*,
<http://www.hukumonline.com/klinik/detail/cl624/sp3>, Jumat 31
Agustus 2018.