

DAFTAR PUSTAKA

- Appraisal Institute. 2008. *The Appraisal of Real Estate*. Edisi 13. Lynne Mattick. Chichago-Illinois.
- Azwar, S. 2001. Reliabilitas dan Validitas. Yogyakarta: Penerbit Pustaka Belajar.
- Creswell, John W. 2015. *Penelitian Kualitatif dan Desain Riset*. Edisi Indonesia. Penerbit Pustaka Belajar, Yogyakarta.
- Daerah Istimewa Yogyakarta. 2011. Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Daerah Istimewa Yogyakarta. 2013. Peraturan Gubernur Nomor 27 Tahun 2013 tentang Pemanfaatan Rumah Daerah.
- Daerah Istimewa Yogyakarta. 2016. Peraturan Daerah Nomor 04 Tahun 2016 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2011 tentang Retribusi Jasa Usaha.
- Difa, Farach. 2016. *Analisis Nilai Sewa Aset Pmerintah Provinsi A Berdasarkan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 33 Tahun 2012 (Studi Pada Graha Z)*. Tesis Gelar Magister. Yogyakarta: Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.
- Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Aset Daerah. 2011. Surat Keputusan Kepala Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Aset Daerah DIY Nomor 188/4413/PBD tanggal 11 April 2011 tentang Perhitungan dan Penetapan Besaran Uang Penggunaan Rumah Dinas Milik Pemerintah Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
- Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Aset Daerah. 2013. Surat Keputusan Kepala Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan Aset Daerah DIY Nomor 188/06072/PBD tanggal 1 Agustus 2013 tentang Rumusan Perhitungan dan Penetapan Besaran Kontribusi Penggunaan Rumah Dinas Milik Pemerintah Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.
- Djufri, M. 2017. *Nilai Jual Objek Pajak untuk Single Value for Multipurposes*. Diakses pada tanggal 5 Mei 2018. <http://www.bppk.kemenkeu.go.id/id/publikasi/artikel/167-artikel-pajak/24590-nilai-jual-objek-pajak-untuk-single-value-for-multipurposes>.
- Harto. 2006. *Aplikasi Pendekatan Penilaian Properti Sebagai Estimasi Nilai Sewa Aset Daerah (Tanah dan Bangunan) di Kabupaten Ketapang Provinsi Kalimantan Barat Tahun 2006 (Studi Kasus: Aset daerah pada UPTD dan*

BP Pasar). Tesis Gelar Magister. Yogyakarta: Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Hidayati, W. dan Harjanto, B. 2003. *Konsep Dasar Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta

Khasanah, Uswatun. 2017. *Pendekatan Pasar dan Penilaian Tanah untuk PBB*. Tidak diterbitkan. Yogyakarta.

Komite Penyusun SPI. 2015. *Kode Etik Penilai Indonesia dan Standar Penilaian Indonesia*, MAPPI. Jakarta.

Lantara, I Wayan Nuka. 2016. *Analisis Nilai Sewa Barang Milik Daerah (studi pada gedung eks kantor Dinas Pertambangan Provinsi Jawa Barat)*. Tesis Gelar Magister. Tesis Gelar Magister. Yogyakarta: Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Prawoto, A. 2012. *Teori dan Praktik Penilaian Properti*. BPFE, Yogyakarta.

Sakeh, Abu Sidin. 2006. *Analisis Penentuan Nilai Sewa Rumah Dinas Milik Pemerintah Kabupaten Timor Tengah Selatan (Studi Kasus pada Sekretariat Daerah Kabupaten Timor Tengah Selatan, 2005)*. Tesis Gelar Magister. Yogyakarta: Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Sanudin, Ramli. 2004. *Penilaian Aset Tanah dan Bangunan Milik pemerintah Kabupaten Donggala Dalam Meningkatkan Nilai Sewa Tahun 2004*. Tesis Gelar Magister. Yogyakarta: Magister Ekonomika Pembangunan Universitas Gadjah Mada.

Siregar, Doli D. 2004. *Manajemen Aset*. Gramedia. Jakarta.

Sugiyono. 2005. *Metode Penelitian Bisnis*. Penerbit Alfabeta, Bandung.

Supardi, Untung, Heri Basuki Rudianto, dan Mohammad Luthfi Amirul Mukmini. 2010. *Tinjauan Konsep, Prosedur, dan Teknis Penilaian Properti*. Penerbit Mitra Wacana Media, Jakarta.

Trojanek, Maria. 2010. "The Application of Income Approach In Property Valuation In Poland". *Economic & Sociology*, Vol. 3, No. 2, 2010, pp 35-47.

Wyatt, Peter. 2013. *Property Valuation*. Edisi 2. John Wiley & Sons, Ltd. United Kingdom.