

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
INTISARI	ix
ABSTRACT.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Keaslian Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Tujuan Penelitian	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah	11
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	11
2. Tujuan Pendaftaran Tanah	13
3. Asas Pendaftaran Tanah.....	14
4. Sistem Pendaftaran Tanah.....	15
5. Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah	16
6. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah	18
B. Tinjauan Umum Tentang Sertipikat Hak Atas Tanah.....	20
1. Pengertian Sertipikat Hak Atas Tanah	20
2. Fungsi Sertipikat Hak Atas Tanah	22
3. Macam-Macam Alat Bukti Hak Atas Tanah.....	23
4. Tata Cara Mendapatkan Sertipikat Hak Atas Tanah.....	25
C. Tinjauan Umum Tentang Tumpang Tindih Hak Atas Tanah	33
1. Pengertian Tumpang Tindih Hak Atas Tanah.....	33
2. Proses Penyelesaian Sengketa Tumpang Tindih Sertipikat	34
BAB III METODE PENELITIAN	37
A. Penelitian Kepustakaan	37
1. Bahan hukum primer	37
2. Bahan hukum sekunder	38



B.	Penelitian lapangan	41
1.	Lokasi Penelitian	41
2.	Subjek Penelitian	41
3.	Responden	41
4.	Narasumber	42
5.	Teknik dan Alat Pengumpul Data	42
6.	Analisis Data Penelitian	43
7.	Jadwal Penelitian	43
8.	Hambatan	44
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		46
A.	Faktor Penyebab Terjadinya Tumpang Tindih Sertipikat	46
1.	Data Pustaka	46
2.	Analisis Data Pustaka	51
3.	Data Lapangan	51
4.	Analisis Data Lapangan	67
B.	Penyelesaian Kasus Tumpang Tindih Sertipikat	69
1.	Data Pustaka	69
2.	Analisis Data Pustaka	70
3.	Data Lapangan	71
4.	Analisis Data Lapangan	76
C.	Solusi Kantor Pertanahan Kota Banjarbaru	77
1.	Data Pustaka	77
2.	Analisis Data Pustaka	78
3.	Data Lapangan	79
4.	Analisis Data Lapangan	80
BAB V PENUTUP		82
A.	KESIMPULAN	82
B.	SARAN	83
DAFTAR PUSTAKA		84
A.	Buku-Buku	84
B.	Jurnal	84
C.	Peraturan Perundang-undangan	85
D.	Internet	86