

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
INTISARI.....	xii
ABSTRACT.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1. 1 Latar Belakang .....	1
1. 2 Rumusan Masalah .....	5
1. 3 Tujuan .....	5
1. 4 Manfaat .....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	7
2. 1 Degradasi Hutan dan Lahan .....	7
2. 2 Pemanfaatan Lahan .....	12
2. 3 Pertanian Tanaman Semusim.....	14
2. 4 Agroforestry .....	16
2. 5 Analisis Finansial dan Ekonomi .....	19
2. 6 Tingkat Keuntungan (Profitabilitas).....	21
2. 7 Cash Flow.....	26
BAB III METODE PENELITIAN .....	28
3. 1 Lokasi dan Waktu .....	28
3. 2 Jenis dan Metode Pengumpulan Data.....	28
3. 3 Metode Pengolahan Data.....	30
3. 4 Metode Analisis Data .....	34
3. 5 Flow Chart .....	37
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .....	38
4. 1 Letak, Luas dan Jumlah Penduduk .....	38
4. 2 Kondisi Ekonomi .....	39
4. 3 Jenis Tanah .....	41
4. 4 Topografi .....	42

4. 5	Iklm dan Curah Hujan .....	43
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....		45
5.1	Pola Pemanfaatan Lahan di Desa Tieng .....	45
5.2	Analisis Biaya Pada Penilaian Finansial.....	48
5.3	Pendapatan .....	50
5.4	Analisis Biaya Pada Penilaian Ekonomi.....	51
5.5	Analisis Finansial.....	52
5.6	Analisis Ekonomi.....	55
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....		62
6.1	Kesimpulan .....	62
6.2	Saran.....	64
DAFTAR PUSTAKA .....		65
LAMPIRAN.....		67

## DAFTAR TABEL

No	Halaman
2.1	Perbedaan Analisis Finansial dan Analisis Ekonomi..... 20
4.1	Mata Pencarian Masyarakat Desa Tieng..... 40
4.2	Jenis Tanah Wilayah Kecamatan Kejajar ..... 41
4.3	Kelerengan Wilayah Kecamatan Kejajar ..... 42
5.1	Nilai Ekonomi Erosi Masing – Masing Pola Pemanfaatan Lahan..... 52
5.2	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Semusim (Nominal) 53
5.3	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Campur (Nominal).. 53
5.4	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Hutan (Nominal)..... 54
5.5	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Semusim (Terdiskon)..... 54
5.6	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Campur (Terdiskon) 54
5.7	Tingkat Keuntungan Finansial Pemanfaatan Lahan Hutan (Terdiskon) ...55
5.8	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Semusim (Nominal) 56
5.9	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Campur (Nominal) ..56
5.10	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Hutan (Nominal) .....56
5.11	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Semusim (Terdiskon) .....57
5.12	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Campur (Terdiskon) 57
5.13	Tingkat Keuntungan Ekonomi Pemanfaatan Lahan Hutan (Terdiskon) ...57
5.14	Perbandingan Nilai Finansial dan Nilai Ekonomi .....58
5.15	Korban Penyakit Akibat Pencemaran Udara di Desa Tieng ..... 60
5.16	Korban Penyakit Akibat Pencemaran Air di Desa Tieng .....60
5.17	Korban Bencana Longsor Pada Tahun 2011 di Desa Tieng .....61

## DAFTAR GAMBAR

No	Halaman
3.1	Diagram Alur Penaksiran Nilai Finansial dan Nilai Ekonomi Pemanfaatan Lahan di Desa Tieng Kecamatan Kejajar, Kabupaten Wonosobo ..... 37

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1. Analisis Biaya Nilai Finansial Pola Pemanfaatan Lahan Tanaman Semusim.....	67
2. Analisis Biaya Nilai Finansial Pola Pemanfaatan Lahan Tanaman Campur.....	76
3. Analisis Biaya Nilai Finansial Pola Pemanfaatan Lahan Tanaman Hutan.....	80
4. CashFlow Analisis Finansial Pemanfaatan Lahan Tanaman Semusim .....	87
5. CashFlow Analisis Finansial Pemanfaatan Lahan Tanaman Campuran ...	94
6. CashFlow Analisis Finansial Pemanfaatan Lahan Tanaman Hutan .....	97
7. Analisis Biaya Nilai Ekonomi Pola Pemanfaatan Lahan Tanaman Semusim.....	99
8. Analisis Biaya Nilai Ekonomi Pola Pemanfaatan Lahan Tanaman Campuran.....	103
9. Analisis Biaya Nilai Ekonomi Pola Pemanfaatan Tegakan Tanaman Hutan.....	105
10. CashFlow Analisis Ekonomi Pemanfaatan Lahan Tanaman Semusim.....	108
11. CashFlow Analisis Ekonomi Pemanfaatan Lahan Tanaman Campur .....	114
12. CashFlow Analisis Ekonomi Pemanfaatan Lahan Tanaman Hutan .....	117
13. Nilai Ekonomi Erosi.....	120
14. Perhitungan Suku Bunga.....	121