



## ZONASI NILAI LAHAN PERMUKIMAN DI KECAMATAN DEPOK

Oleh:

Muhammad Arif Trisnanto  
10/301695/GE/06882

### Intisari

Kecamatan Depok merupakan kawasan aglomerasi Perkotaan Yogyakarta ke arah utara sehingga di kecamatan ini akan banyak terjadi pembangunan. Maka dari itu, dibutuhkan data yang dapat digunakan untuk perencanaan pembangunan, yaitu zonasi nilai lahan permukiman. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tingkat ketelitian citra Worldview-2 untuk memperoleh parameter-parameter penentu zonasi nilai lahan permukiman, memetakan zonasi nilai lahan permukiman, serta mengetahui nilai uji akurasi zonasi nilai lahan permukiman.

Metode yang digunakan yaitu dengan interpretasi citra Worldview-2 yang telah terkoreksi geometrik, penentuan sampel lapangan dengan *metode stratified random sampling*, uji ketelitian interpretasi dengan confusion matrix calculation, skoring faktor penentu zonasi nilai lahan permukiman dan uji akurasi zonasi nilai lahan permukiman.

Tingkat ketelitian citra Worldview-2 dalam interpretasi penggunaan lahan sebesar 96,68%. Tingkat ketelitian parameter pola permukiman sebesar 96,51%, tingkat ketelitian parameter kepadatan permukiman sebesar 100%, tingkat ketelitian parameter aksesibilitas lahan positif sebesar 97,06%, dan tingkat ketelitian interpretasi aksesibilitas lahan negatif sebesar 100%. Zonasi nilai lahan permukiman di Kecamatan Depok didominasi oleh kelas sedang dengan luasan 479,21 hektar dengan persentase 32,16%. Uji akurasi Zonasi Nilai Lahan Permukiman dengan NJOP bumi sebesar 63,04%.

Kata Kunci : Penginderaan Jauh, Citra Worldview-2, Penggunaan Lahan, Zonasi Nilai Lahan Permukiman.

## ***ZONING VALUE OF LAND SETTLEMENT IN DEPOK DISTRICT***

*By:*

Muhammad Arif Trisnanto  
10/301695/GE/06882

### ***Abstrack***

*Depok District is the Urban Agglomeration Area of Yogyakarta to the north so that in this district there will be many development. Therefore, it needs data that can be used for development planning, namely Zoning Value of Settlement Land. This study aims to determine the level of accuracy of Worldview-2 Image to obtain the determinants of Zoning of Settlement Land Value, to map Zoning of Settlement Land Value, and to know the Value of Zoning Accuracy Test of Land Settlement Value.*

*The method used is the interpretation of Worldview-2 image that has been corrected geometric, the determination of field samples by stratified random sampling method, interpretation accuracy test with confusion matrix calculation, Scoring determinant factor Zoning Value of Settlement Land and Zoning Accuracy Test of Land Value of Settlement.*

*Level of accuracy of Image Worldview-2 in Land Use interpretation is 96,68%. Level of accuracy of settlement pattern parameters equal to 96,51%, level of accuracy of settlement density parameters equal to 100%, level of accuracy of Positive Land Accessibility parameter equal to 97,06%, and accuracy level of Negative Land Accessibility 100%. Zoning of Settlement Land Value in Depok District is dominated by medium class with 479,21 hectare and percentage 32,16%. The accuracy of Zoning Value of Settlement Land compare to NJOP land is 63,04%.*

*Keywords: Remote Sensing, Worldview-2 Image, Land Use, Zoning of Settlement Land Value*