

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	1
HALAMAN ORISINALITAS.....	2
INTISARI.....	3
ABSTRACT.....	5
KATA PENGANTAR	7
DAFTAR ISI.....	9
DAFTAR TABEL.....	13
DAFTAR GAMBAR	14
DAFTAR LAMPIRAN.....	15
BAB I	16
PENDAHULUAN	16
1.1. Latar Belakang	16
1.2. Rumusan Masalah	20
1.3. Tujuan	20
1.4. Manfaat Penelitian	20
1.5. Batasan Operasional.....	21
1.6. Keaslian Penelitian.....	22
1.7. Tinjauan Pustaka	27
1.7.1 Evaluasi Kebijakan Publik	27
1.7.1.1 Definisi Kebijakan Publik.....	27
1.7.1.2 Tahapan Kebijakan Publik.....	27
1.7.1.3 Evaluasi Kebijakan Publik.....	29
1.7.1.4 Aspek Kinerja Kebijakan Publik.....	30
1.7.2 Penataan Ruang Berbasis Lingkungan.....	30
1.7.3. Landasan Penataan Kawasan Permukiman Kumuh.....	31
1.7.3.1 Undang - Undang No 26 Tahun 2007 Tentang Penataan Ruang... 31	
1.7.3.2 Undang-Undang No 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.....	32
1.7.4. Faktor Penyebab Pertumbuhan Kawasan Permukiman	34
1.7.5. Dasar Perencanaan Perumahan Permukiman.....	35
1.7.6. Kawasan Bantaran Sungai	37
1.7.7. Penataan Kawasan Bantaran Sungai	39

1.7.8. Definisi Partisipasi dan Persepsi	40
1.7.8.1 Partisipasi Masyarakat	40
1.7.8.2 Persepsi Masyarakat.....	41
1.7.9. Program Pengembangan Lingkungan Permukiman Berbasis Komunitas (PLP-BK)	42
1.8. Landasan Teori.....	44
1.9. Kerangka Pemikiran.....	45
BAB II.....	48
METODE PENELITIAN.....	48
2.1. Pemilihan Lokasi Penelitian.....	50
2.2. Waktu Penelitian	53
2.3. Jenis Data Penelitian	53
2.3.1. Data Primer	53
2.3.2. Data Sekunder	53
2.4. Teknik Pemilihan Informan	55
2.5. Teknik Pengumpulan Data.....	56
2.5.1. Observasi.....	56
2.5.2. Studi literatur.....	56
2.5.3. Wawancara Mendalam.....	57
2.5.4. Dokumentasi	58
2.6. Variabel Penelitian	58
2.7. Teknik Pengolahan Data	63
2.8. Teknik Analisis Data.....	65
BAB III	68
DESKRIPSI WILAYAH PENELITIAN	68
3.1. Kondisi Umum Kota Yogyakarta.....	68
3.1.1. Keadaan Geografis	68
3.1.2. Keadaan Penduduk.....	68
3.2. Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Yogyakarta	69
3.3. Kondisi Umum Kecamatan Tegalrejo.....	70
3.3.1. Keadaan Geografis	70
3.3.2. Iklim	72
3.4. Kondisi Umum Kelurahan Karangwaru.....	72
3.4.1. Keadaan Geografis	72

3.4.2. Keadaan Penduduk.....	72
3.5. Program Pengembangan Lingkungan Permukiman Berbasis Komunitas (PLP-BK)	75
3.5.1. Latar Belakang	75
3.5.2. Visi dan Misi	76
3.5.3. Siklus PLP-BK.....	76
3.5.4. Tujuan PLP-BK.....	77
3.5.5. Struktur Organisasi Pelaksana PLP-BK.....	77
3.6. BKM Tridaya Waru Mandiri	78
3.6.1 Profil BKM Tridaya	79
3.6.2. Keanggotaan Tridaya Waru Mandiri	79
3.7. Komunitas Karangwaru <i>Riverside</i>	80
3.7.1. Latar Belakang	80
3.7.2. Bidang Divisi	81
3.7.3. Keanggotaan.....	82
3.7.4. Prinsip dan Nilai Kegiatan	82
BAB IV	84
PEMBAHASAN	84
4.1. Sejarah Perkembangan Program di Kelurahan Karangwaru.....	84
4.2. Perkembangan Program PLP-BK dalam Penataan Karangwaru <i>Riverside</i> 93	
4.3. Evaluasi Program Penataan Lingkungan Permukiman Berbasis Komunitas (PLP-BK)	98
4.3.1. Analisis Ketercapaian Program Prasarana Lingkungan.....	98
4.3.2. Dampak Program PLP-BK Terhadap Kondisi Fisik Lingkungan Permukiman	100
4.3.2.1 Perkembangan Jaringan Jalan	102
4.3.2.2 Perkembangan Drainase.....	103
4.3.2.3 Perkembangan Persampahan.....	105
4.3.2.4 Perkembangan Air Bersih	108
4.3.2.5 Perkembangan Sanitasi	110
4.3.3. Analisis Partisipasi Masyarakat Terhadap Program PLP-BK.....	112
4.3.3.1 Partisipasi Perempuan dalam Pelaksanaan Program PLP-BK.....	117
4.3.3.2 Partisipasi Anak dan Lansia dalam Pelaksanaan Program PLPBK	121
4.3.3.3 Partisipasi Umur Produktif dalam Pelaksanaan Program PLPBK	125

4.3.4. Persepsi Masyarakat Terhadap Program PLP-BK	127
4.3.4.2 Persepsi Masyarakat yang Terdampak Pembangunan	131
4.3.4.2 Persepsi Masyarakat yang Terdampak Pembangunan	134
4.3.5. Temuan Rekomendasi Aksi	145
BAB V	148
PENUTUP	148
5.1. Kesimpulan	148
5.2. Saran	149
DAFTAR PUSTAKA	150

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Keaslian Penelitian.....	25
Tabel 1. 2 Aspek Kinerja Evaluasi Kebijakan Publik.....	30
Tabel 1. 3 Standar Minimal Komponen Fisik Prasarana Permukiman.....	36
Tabel 2. 1 Formulasi Analisis Evaluasi Program PLP-BK	49
Tabel 2. 2 Tipe Kriteria Penelitian Evaluasi	50
Tabel 2. 3 Matrik Kegunaan Perolehan Data Penelitian	54
Tabel 2. 4 Karakteristik Daftar Informan.....	55
Tabel 2. 5 Variabel Perkembangan Fisik Kawasan Karangwaru Riverside	59
Tabel 2. 6 Variabel Partisipasi Masyarakat dalam Pelaksanaan Program	60
Tabel 2. 7 Bentuk Partisipasi Berdasarkan Pakar	61
Tabel 2. 8 Variabel Persepsi Masyarakat Terkait Program PLP-BK.....	63
Tabel 3. 1 Jumlah Penduduk Kelurahan Karangwaru	73
Tabel 3. 2 Persebaran Mata Pencaharian Penduduk	73
Tabel 3. 3 Banyaknya Fasilitas Perdagangan Perekonomian	74
Tabel 3. 4 Keanggotaan BKM Tridaya Waru Mandiri.....	79
Tabel 4. 1 Matrik Perkembangan Program Penataan Karangwaru Riverside	87
Tabel 4. 2 Hasil Observasi Terkait Perkembangan Fisik.....	97
Tabel 4. 3 Perhitungan Tingkat Kekumuhan Peningkatan Kualitas Permukiman	99
Tabel 4. 4 Hasil Penggalan Informasi Terkait Perkembangan Fisik.....	100
Tabel 4. 5 Hasil Penggalan Informasi Terkait Partisipasi Masyarakat	113
Tabel 4. 6 Bentuk dan Tipe Partisipasi Warga Terhadap Program PLP-BK.....	116
Tabel 4. 7 Tahapan Perencanaan Lingkungan Mikro	118
Tabel 4. 8 Jenjang Pendidikan di Kelurahan Karangwaru.....	123
Tabel 4. 9 Hasil Penggalan Informasi Terkait Persepsi Masyarakat	128
Tabel 4. 10 Faktor Penentu Persepsi Warga Terhadap Program PLP-BK.....	129
Tabel 4. 11 Analisa Perekonomian di Kelurahan Karangwaru.....	140
Tabel 4. 12 Jumlah Sarana Perdagangan di Kelurahan Karangwaru	143

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Tahapan Kebijakan Publik Menurut Ripley, 1982.....	29
Gambar 1. 2 Kerangka Pemikiran Evaluasi Program PLP-BK.....	47
Gambar 2. 1 Peta Citra Lokasi Kajian Penelitian di Kelurahan Karangwaru	52
Gambar 2. 2 Tipe Partisipasi Menurut Arnstein, 1969	62
Gambar 3. 1 Indikasi Program Kecamatan Tegalrejo dalam RTRW.....	69
Gambar 3. 2 Peta Rencana Detail Tata Ruang Kecamatan Tegalrejo.....	71
Gambar 3. 3 Siklus PLP-BK	77
Gambar 3. 4 Struktur Organisasi Pelaksana Program PLP-BK	78
Gambar 3. 5 Badan Keswadayaan Masyarakat Kelurahan Karangwaru	79
Gambar 3. 6 Kegiatan Buka Bersama Komunitas Karangwaru Riverside	81
Gambar 4. 1 Sejarah Perkembangan Program	85
Gambar 4. 2 Peta Wilayah Kelurahan Karangwaru Sebagai Lokasi Prioritas.....	96
Gambar 4. 3 Kondisi Fisik Karangwaru Riverside	101
Gambar 4. 4 Kondisi Awal dan Akhir Jalan Lingkungan.....	102
Gambar 4. 5 Pembersihan Kali Buntung Sebagai Parit	104
Gambar 4. 6 Tipe Saluran Drainase di Kelurahan Karangwaru.....	105
Gambar 4. 7 Kondisi Awal dan Akhir Lokasi Penimbunan Sampah.....	106
Gambar 4. 8 Bank Sampah di RW 05	107
Gambar 4. 9 Perkembangan Kondisi Kejernihan Air Kali Buntung.....	109
Gambar 4. 10 Penyediaan Lahan Prasarana Pengolahan Air Limbah	110
Gambar 4. 11 Upaya Warga Membersihkan Kali Buntung	111
Gambar 4. 12 Upaya Pengolahan Limbah Cair di Kelurahan Karangwaru.....	111
Gambar 4. 13 Partisipasi Perempuan dalam Launching Karangwaru Bergerak .	120
Gambar 4. 14 Penggalan Visi dan Misi Karangwaru Riverside	122
Gambar 4. 15 Pembuatan Ruang Publik	122
Gambar 4. 16 Partisipasi Warga Lanjut Usia dalam Kegiatan Perekrutan).....	124
Gambar 4. 17 Gerakan Pemuda Peduli Lingkungan	126
Gambar 4. 18 Proses Pengeprasan Rumah Dalam Pembuatan Jalan Setapak ..	135
Gambar 4. 19 Jalan Terputus Akibat Penolakan dari Warga	137
Gambar 4. 20 Banjir di RW 01	138
Gambar 4. 21 Warung di Bantaran Kali Buntung.....	141

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Panduan Wawancara.....	157
-----------------------------------	-----