

Daftar Isi

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan	ii
Halaman Persetujuan.....	iii
Halaman Pernyataan.....	iv
Kata Pengantar	v
Halam Persembahan.....	vi
Daftar Isi.....	vii
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar.....	xi
Intisari	xii
<i>Abstract</i>	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Pertanyaan Penelitian	5
1.4 Tujuan Penelitian.....	5
1.5 Motivasi Penelitian.....	5
1.6 Manfaat Penelitian.....	6
1.7 Sistematika Penulisan.....	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1 Ketersediaan Infrastruktur di Indonesia	8
2.2 ISAK 16 tentang Perjanjian Konsesi Jasa	11
2.2.1 Definisi perjanjian konsesi jasa.....	11
2.2.2 Ciri umum perjanjian konsesi jasa	12
2.2.3 Macam-macam perjanjian konsesi jasa.....	13
2.2.4 Ruang lingkup ISAK 16.....	13
2.2.5 Perlakuan akuntansi	17
BAB III METODE PENELITIAN	27
3.1 Desain Penelitian	27
3.2 Subjek Penelitian	27
3.3 Objek Penelitian	28
3.4 Jenis Data	28

3.5	Teknik Pengumpulan Data	29
3.6	Teknik Analisis Data	29
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		31
4.1	Infrastruktur Penyediaan Air Bersih di Indonesia	31
4.2	Gambaran Umum Entitas	32
4.3	Gambaran Umum Proyek BOT	33
4.4	Data Akuntansi Proyek BOT	42
4.4.1	Penentuan perlakuan akuntansi	42
4.4.2	Perlakuan akuntansi atas infrastruktur yang digunakan untuk tujuan proyek	44
4.4.3	Pengakuan dan pengukuran atas imbalan yang diterima oleh PT.OPQ dari PDAM	44
4.5	Analisis Perlakuan Akuntansi Proyek BOT	53
4.5.1	Perlakuan atas aset infrastruktur untuk proyek	53
4.5.2	Perlakuan atas pendapatan dan biaya untuk proyek.....	54
4.5.3	Perhitungan aset keuangan	59
BAB V SIMPULAN		62
5.1	Simpulan.....	62
5.2	Keterbatasan	63
5.3	Implikasi	63
Daftar Pustaka		64

Daftar Tabel

Tabel 2.1 Sifat imbalan yang diterima dan perlakuan akuntansi	18
Tabel 2.2 Biaya kontrak	23
Tabel 2.3 Nilai wajar imbalan yang diterima.....	23
Tabel 2.4 Pengukuran imbalan yang diakui sebagai piutang	23
Tabel 2.5 Arus kas.....	25
Tabel 2.6 Laporan laba rugi komprehensif	25
Tabel 2.7 Laporan posisi keuangan.....	25
Tabel 4.1 Volume dan harga air curah olahan berdasarkan perjanjian	36
Tabel 4.2 Volume dan harga air curah olahan berdasarkan perjanjian setelah amendemen 3 Agustus 2017	41
Tabel 4.3 Detail biaya konstruksi dan alokasi sesuai kewajiban pembangunan infrastruktur serta tahun terjadi	45
Tabel 4.4 Detail komponen biaya konstruksi.....	46
Tabel 4.5 Perhitungan pendapatan dan biaya selama masa konstruksi.....	47
Tabel 4.6 Perhitungan pendapatan dan biaya jasa operasi berdasarkan proyeksi manajemen	51
Tabel 4.7 Tabel perhitungan aset keuangan dengan suku bunga efektif 16,1397%	52
Tabel 4.8 Perubahan biaya konstruksi terkait kewajiban pembangunan infrastruktur	55

Tabel 4.9 Pendapatan dan biaya selama masa konstruksi setelah koreksi	56
Tabel 4.10 Detail komponen biaya konstruksi setelah koreksi	57
Tabel 4.11 Perhitungan pendapatan dan biaya jasa operasi sesuai dengan jumlah pembelian minimum	58
Tabel 4.12 Tabel perhitungan aset keuangan dengan suku bunga efektif 17,0578%	61

Daftar Gambar

Gambar 2.1 Kerangka akuntansi untuk perjanjian konsesi jasa.....	26
--	----