

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
INTISARI	x
ABSTRACT.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Keaslian Penelitian.....	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	12
1. Pengertian Perjanjian.....	12
2. Asas-Asas Perjanjian.....	13
3. Syarat Sah Perjanjian.....	16
4. Unsur-Unsur Perjanjian.....	20

5. Bentuk-Bentuk Perjanjian	21
6. Wanprestasi dan Akibatnya	22
7. Keadaan Memaksa (<i>Overmacht</i>)	23
8. Berakhirnya Perjanjian	26
B. Tinjauan Umum Perjanjian Sewa Menyewa	26
1. Pengertian Sewa Menyewa	26
2. Hak dan Kewajiban Para Pihak	29
3. Risiko dalam Sewa Menyewa	31
4. Mengulangsewakan	32
5. Berakhirnya Sewa Menyewa	34
6. Jual Beli Tidak Memutus Sewa Menyewa	36
C. Tinjauan Umum tentang Perlindungan Hukum	37
BAB III CARA PENELITIAN	40
A. Materi Penelitian	40
1. Jenis dan Sumber Data	40
2. Lokasi Penelitian	42
B. Subjek Penelitian	42
C. Alat Penelitian	43
D. Jalannya Penelitian	44
E. Hambatan Penelitian serta Cara Mengatasi	45
BAB IV PEMBAHASAN	46

A. Praktik Perjanjian Sewa-Menyewa Alat Berat pada PT. Sentosa Laju Energy dan Perlindungan Hukum bagi Para Pihak Ditinjau dari Undang-Undang Perlindungan Konsumen	46
1. Hasil Penelitian.....	46
2. Pembahasan	60
B. Penyelesaian Permasalahan Apabila Terjadi Wanprestasi dalam Perjanjian Sewa Menyewa Alat Berat antara PT. Sentosa Laju Energy dengan Penyewa	99
1. Hasil Penelitian.....	99
2. Pembahasan	104
BAB V PENUTUP	116
A. Kesimpulan	116
B. Saran	117
DAFTAR PUSTAKA.....	119
LAMPIRAN	

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran1. Surat Perjanjian Sewa Menyewa Alat Berat pada PT. Sentosa Laju Energy di Kota Surabaya.