

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR JUDUL</b> .....	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PERSYARATAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	<b>v</b>
<b>LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS</b> .....	<b>vi</b>
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>viii</b>
<b>UCAPAN TERIMA KASIH</b> .....	<b>ix</b>
<b>INTISARI</b> .....	<b>xi</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xviii</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Batasan Masalah.....	3
1.4 Tujuan.....	3
1.5 Sistematika Penelitian.....	4
<b>BAB 2 TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN DAN LINGKUP PENUGASAN MAGANG</b> .....	<b>5</b>
2.1 Profil Perusahaan.....	5
2.1.1 Profil.....	5
2.1.2 Struktur Organisasi.....	6
2.2 Data Umum Proyek.....	8
2.3 Lingkup Penugasan Magang.....	9
<b>BAB 3 LANDASAN TEORI</b> .....	<b>10</b>
3.1 Penelitian Terdahulu.....	10
3.2 Pengertian Manajemen Konstruksi.....	10
3.3 Kinerja, Waktu, dan Biaya.....	12

3.3.1 Kinerja Waktu .....	12
3.3.2 Kinerja Biaya.....	14
3.4 Perencanaan dan Penjadwalan Konstruksi.....	16
3.5 Sejarah Perkembangan <i>Project Planning</i> .....	17
3.6 Jenis-jenis <i>Network Planning</i> .....	18
3.6.1 <i>Gant Chart/Bar Chart</i> .....	18
3.6.2 <i>Critical Path Method (CPM)</i> .....	18
3.6.3 <i>Precedence Diagramming Methode (PDM)</i> .....	19
3.6.4 <i>Program Evaluation and Review Technique (PERT)</i> .....	20
3.7 Metode Pertukaran Waktu dan Biaya ( <i>Time Cost Trade Off</i> ).....	22
3.8 Percepatan Proyek Konstruksi .....	23
3.8.1 Penambahan Jumlah Jam Kerja (Jam Lembur) .....	23
3.8.2 Penambahan Tenaga Kerja .....	25
3.9 Efisiensi Waktu dan Biaya Proyek .....	25
3.9.1 Rasio Perbandingan Biaya dan Durasi .....	26
3.10 Struktur Pondasi Tiang Pancang.....	26
3.10.1 Pemancangan Pondasi Tiang Pancang .....	26
<b>BAB 4 METOE PENELITIAN.....</b>	<b>29</b>
4.1 Kerangka Pemikiran.....	29
4.2 Tahapan Penelitian.....	30
4.3 Metode Pengumpulan Data.....	32
4.3.1 Data Primer.....	32
4.3.2 Data Sekunder .....	32
4.3.3 Identifikasi Variabel Penelitian .....	32
4.3.4 Analisis Data .....	32
<b>BAB 5 ANALISIS DAN PEMBAHASAN KASUS MAGANG .....</b>	<b>34</b>
5.1 Gambaran Umum Proyek .....	34
5.2 Alat Pekerjaan Pemancang dan Material Pondasi Tiang Pancang.....	35
5.3 Kapasitas Produksi dan Perhitungan Durasi Normal.....	36
5.3.1 Menghitung Durasi Pekerjaan Tiang Pancang .....	37
5.4 Analisis Jadwal Pekerjaan.....	42

5.5 Analisis Percepatan <i>Time Cost Trade Off (TCTO)</i> .....	44
5.5.1 Penambahan Jam Lembur Kerja.....	44
5.5.2 Biaya Sewa Alat Berat .....	72
5.5.3 Penambahan Tenaga Kerja.....	74
5.6 Analisis Efisiensi Biaya dan Waktu.....	87
5.6.1 Perhitungan Efisiensi Biaya .....	87
5.6.2 Perhitungan Efisiensi Waktu.....	88
5.6.3 Efisiensi Terhadap Percepatan .....	89
<b>BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>90</b>
6.1 Kesimpulan .....	90
6.2 Saran .....	91
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>92</b>
<b>LAMPIRAN 1.....</b>	<b>94</b>
<b>LAMPIRAN 2.....</b>	<b>110</b>
<b>LAMPIRAN 3.....</b>	<b>121</b>