



---

## DAFTAR ISI

SAMPUL DEPAN .....	i
LEMBAR JUDUL .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
LEMBAR KONSULTASI.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
LEMBAR HAK CIPTA DAN STATUS .....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	viii
INTISARI.....	x
ABSTRACT .....	xi
PRAKATA.....	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR GAMBAR .....	xvi
DAFTAR TABEL.....	xviii
DAFTAR GRAFIK.....	xxi
DAFTAR ISTILAH .....	xxii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Tujuan Penelitian.....	3
1.3 Batasan Masalah.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Metode Penelitian.....	4
1.6 Sistematika Penulisan Proyek Akhir .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>7</b>
2.1 Tinjauan Pustaka .....	7
2.1.1 Jalan Tol.....	7
2.1.2 Kelayakan Proyek .....	8



2.1.3	Manual Desain Perkerasan Jalan 2017.....	9
2.2	Dasar Teori .....	10
2.2.1	Manajemen Proyek Konstruksi .....	10
2.2.2	Kelayakan Proyek .....	11
2.2.3	Investasi.....	12
2.2.4	Metode <i>Net Present Value</i> .....	13
2.2.5	Metode <i>Annual Equivalen</i> .....	15
2.2.6	Metode <i>Benefit Cost Ratio</i> .....	16
2.2.7	Metode <i>Payback Period</i> .....	17
2.2.8	Penentuan Tarif Awal Tol.....	18
2.2.9	Biaya Operasional Kendaraan.....	19
2.2.10	Trip Assignment.....	24
<b>BAB III</b>	<b>MANAJEMEN DAN ORGANISASI PROYEK .....</b>	<b>25</b>
3.1	Profil Perusahaan.....	25
3.2	Organisasi Proyek.....	27
3.3	Data Teknis Proyek .....	29
3.4	Lingkup Penugasan Magang .....	30
<b>BAB IV</b>	<b>PELAKSANAAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>32</b>
4.1	Manfaat Tol Ruas Salatiga – Kartasura.....	32
4.2	Perhitungan Tarif Tol .....	35
4.2.1	Biaya Operasional Kendaraan Non Tol .....	36
4.2.2	Biaya Operasional Kendaraan di Jalan Tol.....	41
4.2.3	Nilai Waktu .....	46
4.2.4	Keuntungan BOK.....	47
4.2.5	Tarif kendaraan Ruas Salatiga – Kartasura.....	48
4.3	<i>Trip Assignment</i> .....	49
4.4	Data Lalu Lintas .....	51
4.5	Data Lalu Lintas Harian Rerata Jalan Tol .....	56
4.6	<i>Payback Period</i> Tarif Awal.....	60
4.7	Efisiensi Proyek Konstruksi .....	74
4.8	<i>Payback Period</i> Setelah Efisiensi.....	80



4.9	Penyesuaian Tarif Tol .....	83
4.10	<i>Payback Period</i> Setelah Penyesuaian Tarif dan Efisiensi .....	100
4.11	Rangkuman <i>Payback Period</i> .....	104
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN .....	108
5.1	Kesimpulan.....	108
5.2	Saran.....	110
	DAFTAR PUSTAKA .....	111
	BIODATA PENULIS .....	113
	LAMPIRAN.....	114
	NASKAH PUBLIKASI .....	120